



Comune di Sondrio

SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. 71

Registro Generale N. 254

Sondrio, li 07/03/2022

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA MELAZZINI IN VIA TOTI - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI SPAZI, AMBIENTE E AULE DIDATTICHE – CUP: H75F21002260005 – RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO DI SPESA E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI (€ 240.000,00 I.V.A. COMPRESA).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale N. 1210 (Reg. Gen.) del 27/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati: *“Riqualificazione scuola dell’infanzia Melazzini in via Toti a Sondrio - Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche - Cod. CUP. H75F21002260005”*, redatto dall'Arch. Selvetti Maurizio di Sondrio, che conclude nella spesa complessiva lorda pari ad € 240.000,00 di cui € 149.990,00 per lavori ed € 90.010,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale N. 1215 (Reg. Gen.) del 27/10/2021 i lavori denominati: *“Riqualificazione scuola dell’infanzia Melazzini in via Toti a Sondrio - Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche - Cod. CUP. H75F21002260005”*, sono stati aggiudicati in via definitiva tramite la piattaforma SINTEL – ID procedura 146899609, alla ditta CLV Costruzioni Lariane Valtellinesi S.r.l. di Morbegno (SO) – C.F. e P. I.V.A. 00849500145, per il presunto importo di 147.104,50 + I.V.A. 22% (in totale € 179.467,49), di cui € 4.990,00 + I.V.A. per oneri di sicurezza del cantiere;
- con determinazione dirigenziale N. 199 (Reg. Gen.) del 23/02/2021 è stato approvato il conto finale e il relativo certificato di regolare esecuzione, dei lavori principali denominati: *“Riqualificazione scuola dell’infanzia Melazzini in via Toti a Sondrio - Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche - Cod. CUP. H75F21002260005”*;

Dato atto che il Ministero dell'Istruzione con proprio avviso pubblico del 6 agosto 2021 prot. n. 26811 e con successivi chiarimenti, relativi all'assegnazione di contributi per lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico

al fine di garantire la continuità didattica nell'anno scolastico 2021-2022, ha precisato che sono ammesse a finanziamento le sole spese per lavori comprensive di I.V.A., ovvero solo risorse in conto capitale destinate ad investimenti;

Considerato che, in relazione ai lavori principali eseguiti, è stata effettuata una ricognizione delle spese da liquidare, al fine di accertare eventuali economie da destinare a opere di completamento indispensabili per il perfezionamento del progetto in argomento;

Rilevato che, in relazione alla quota di contributo assegnato dal Ministero dell'Istruzione per l'attuazione del progetto in argomento e agli importi effettivi dei lavori e delle spese tecniche da liquidare, si rende necessario rimodulare il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Riqualificazione scuola dell'infanzia Melazzini in via Toti a Sondrio - Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche - Cod. CUP. H75F21002260005", in modo da aggiornare le voci di spesa previste e rendere quindi più coerenti i costi del progetto con le varie voci di spesa, comprese quelle per opere di completamento;

Ritenuto quindi necessario rimodulare il quadro economico di spesa, aggiornando le singole voci e riapprovando il quadro economico relativo al progetto di definitivo-esecutivo dell'opera suddetta, comportante una spesa complessiva di €. 240.000,00, così distinta:

1)	SPESE PER LAVORI:	Importo:
	1.1 - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (ribassato del 1,99%):	€ 142.114,50
	1.2 - ONERI DELLA SICUREZZA DA PSC (non soggetti a ribasso):	€ 4.990,00
	TOTALE SPESE PER LAVORI:	€ 147.104,50
2)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	Importo:
	a) I.V.A. sui lavori (22% di 1)	€ 32.362,99
	b) Spese tecniche per progetto definitivo/esecutivo, D.L., contabilità e C.R.E.	€ 17.062,50
	c) Spese tecniche per coordinamento sicurezza	€ 5.687,50
	d) C.N.P.A.I.A. (4% di b)	€ 682,50
	e) C.N.P.A.I.A. (4% di c)	€ 227,50
	f) I.V.A. 22% sul punto b + d (non dovuta per regime agevolato forfettario)	€ 0,00
	g) I.V.A. 22% sul punto c + e (non dovuta per regime agevolato forfettario)	€ 0,00
	h) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016 e smi) max.2% di 1	€ 2.999,80
	i) Spese di gara, imprevisti, arrotondamenti e varie	€ 30,00
	l) Opere di completamento impianto illuminazione e sicurezza (I.V.A. inclusa)	€ 2.948,74
	m) Opere di completamento in muratura e cartongesso (I.V.A. inclusa)	€ 10.361,46
	n) Economie accertate e non disponibili	€ 20.532,51
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	€ 92.895,50
IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO:		€ 240.000,00

Preso atto del nuovo quadro economico di spesa, debitamente rimodulato e relativo al progetto in argomento, meritevole di approvazione, in quanto idoneo per il conseguimento degli scopi prefissati dall'Amministrazione;

Visto l'art. 191 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il bilancio di previsione per l'anno 2022;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di rimodulare ed approvare il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo di: *"Riqualificazione scuola dell'infanzia Melazzini in via Toti a Sondrio - Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche - Cod. CUP. H75F21002260005"* come specificato in premessa, che conclude nella spesa complessiva lorda pari ad €. 240.000,00 di cui €. 147.104,50 per lavori ed €. 92.895,50 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 2) di demandare all'ufficio finanziario la revisione delle somme impegnate per lavori e per spese tecniche (I.V.A. non dovuta per regime agevolato forfettario) e conseguentemente aggiornare gli impegni di spesa di cui al capitolo 10262 cod. 191 del bilancio 2022 (impegno n. 3652/2021 e impegno n. 4027/2021);
- 3) di procedere all'affidamento delle opere di completamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- 4) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio proponente.

GS/

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici
(Ing. Gianluca Venturini)
Firmato digitalmente

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

Sondrio, 07/03/2022

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CULTURALI
- Cristina Casali -

