



## Comune di Sondrio

---

### SERVIZIO SOCIALE - PDZ

Determina N. **134**

Registro Generale N. **390**

Sondrio, li 08/04/2022

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO ANNUALE DELL'OFFERTA ABITATIVA PER L'ANNO 2022 E RICOGNIZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI CHE SI PREVEDE DI ASSEGNARE ENTRO IL 31 DICEMBRE 2022**

### IL DIRIGENTE REGGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

#### Premesso che:

- in ottemperanza alla L. 328/2000 ed alle successive normative della Regione Lombardia l'Ufficio di Piano gestisce in forma associata i servizi socio assistenziali per conto dei ventidue Comuni dell'ambito territoriale di Sondrio: Albosaggia, Berbenno di Valtellina, Caiolo, Caspoggio, Castello dell'Acqua, Castione Andevenno, Cedrasco, Chiesa in Valmalenco, Chiuro, Colorina, Faedo Valtellino, Fusine, Lanzada, Montagna in Valtellina, Piateda, Poggiridenti, Ponte in Valtellina, Postalesio, Sondrio, Spriana, Torre di S. Maria, Tresivio;
- il Comune di Sondrio è ente capofila del Piano di Zona dell'ambito territoriale di Sondrio, la cui realizzazione è affidata al Settore Servizi alla Persona;
- l'Assemblea dei Sindaci in data 11/01/2022 ha approvato il Piano di Zona 2021-2023 e relativo Accordo di Programma sottoscritto nei termini previsti dalla dgr 5557/2021;

#### Visti i seguenti provvedimenti:

- la L.R. 16/2016 "Disciplina regionale servizi abitativi";
- il Regolamento Regionale 6 ottobre 2021, n. 6 "modifiche al Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n.4 (disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici);
- la D.g.r. 18 ottobre 2021 n. XI/5394 (approvazione schema tipo di avviso pubblico per l'assegnazione di unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici)
- il Comunicato Regionale 2 aprile 2019 n. 45 che detta le indicazioni operative in ordine alla programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale a seguito dell'approvazione del Regolamento Regionale n. 3/2019 e s.m.i;

richiamato l'Art 6, c 3 del r.r. 4/2017 che prevede l'emanazione, almeno due volte all'anno di avvisi pubblici comunali, riferiti all'ambito territoriale;

Considerato che:

- l'Assemblea dei Sindaci dell'ufficio di Piano dell'ambito territoriale di Sondrio, nella seduta del 29/03/2018 ha nominato il Comune di Sondrio, Comune capofila della programmazione dell'offerta abitativa di cui alla legge L.R. 16/2016 e al regolamento regionale 4 /2017 e s.m.i;
- tale nomina è stata comunicata a Regione Lombardia con nota prot. 12246/2018;

Ritenuto:

- di provvedere all'avvio del procedimento di predisposizione del Piano annuale dell'offerta abitativa attraverso la ricognizione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici che si prevede di assegnare entro il 31/12/2022 e l'espletamento delle altre attività previste dal piano (art. 4 R.R. 4/2017);
- di fissare il giorno 3 maggio 2022, quale termine per la comunicazione dei dati da parte dei comuni dell'ambito e dell'ALER territorialmente competente secondo le modalità esplicitate nel comunicato 45/2019;

Visto l'art. 107 del d.lgs. 267/2000;

Dato atto della competenza alla sottoscrizione del presente atto come da delega dirigenziale provv. n.3/2022/UP valida fino al 31.12.2022;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa espresse che si intendono qui integralmente riportate:

1. di provvedere all'avvio del procedimento di predisposizione del Piano annuale dell'offerta abitativa attraverso la ricognizione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici che si prevede di assegnare entro il 31/12/2022 e l'espletamento delle altre attività previste dal piano (art. 4 R.R. 4/2017)
2. di fissare il giorno 3 maggio 2022, quale termine per la comunicazione dei dati da parte dei comuni e dell'ALER territorialmente, secondo le modalità esplicitate nel comunicato 45/2019 e s.m.i;
3. di dare comunicazione formale ai soggetti interessati come sopra individuati;
4. di inviare la presente all'ufficio protocollo, che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:  
all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;  
al servizio proponente.

per IL DIRIGENTE REGGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Il Responsabile del Servizio Piano di Zona

Dr. Luca Verri

(Firmato digitalmente)