



## Comune di Sondrio

---

### SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. 396

*Registro Generale N. 1178*

Sondrio, li 20/10/2021

**OGGETTO: COMPLETAMENTO PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO VIE SCAMOZZI - MAFFEI. PAGAMENTO SALDO INDENNITÀ PER ESPROPRIO TERRENI. €.2.822,00. CUP. H71B18000070004.**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 10/05/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Completamento pista ciclabile di collegamento vie Scamozzi – Maffei";
- per poter effettuare l'intervento di cui sopra si è reso necessario occupare dei terreni privati, censiti nel piano particellare allegato al progetto approvato, per cui l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità ai sensi degli articoli 12 e 17 del D.P.R. n° 327/2001;
- con il proprietario del terreno censito al Fg. 51 map. 532 si è potuto concordare la cessione bonaria con la sottoscrizione del verbale di cessione amichevole;
- la sottoscrizione del verbale di cessione amichevole, avvenuta in data 30/12/2019, prevedeva la corresponsione alla ditta proprietaria l'80% dell'indennità concordata ivi indicata, demandando il saldo a lavori eseguiti e a frazionamento approvato;
- a seguito di frazionamento del 24/07/2019 protocollo n. SO0036297 - in atti dal 24/07/2019 presentato il 23/07/2019 (n. 36297.1/2019) - l'identificativo del terreno censito al Fg. 51 mapp. 532 è divenuto Fg. 51 mapp. 701;
- con propria determinazione n° 222 Reg. Gen. del 12/02/2020 è stata disposta la corresponsione alla ditta proprietaria, sig.ra Marveggio Adonide – C.F. MRVDND36M66I928R, la somma di €.11.288,00;
- con propria determinazione n° 1250 Reg. Gen. del 03/12/2020 è stato approvato il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Completamento pista ciclabile di collegamento Vie Scamozzi – Maffei";

- con propria determinazione n° 372 Reg. Gen. del 07/04/2021 la geom. Giuliana Mattaboni è stata incaricata per l'effettuazione del frazionamento dell'area interessata dalla realizzazione dell'opera;

Visto il frazionamento delle aree interessate ai lavori, presentato dal tecnico incaricato, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 04/06/2021 al n. di prot. SO0019133 - in atti dal 04/06/2021 presentato il 04/06/2021 (n. 19133.1/2021) -, dal quale si evince che l'area d'occupazione effettiva per il mappale 701 del fg. 51 (ex. mapp. 532 del fg.51), quantificata in mq. 166 (centosessantasei) nel verbale di cessione amichevole, in via definitiva è risultata la medesima;

Ritenuto pertanto doversi corrispondere alla sig.ra Marveggio Adonide il saldo dell'indennità, pari €. 2.822,00, così come previsto dal verbale di cessione amichevole;

Visto l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione per l'anno 2021;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

### **DETERMINA**

- 1) di procedere con l'acquisto del terreno identificato al Fg. 52 mapp. 154, come da Verbale di cessione amichevole sottoscritto in data 26.07.2021 nell'ambito della procedura espropriativa e in sostituzione dei decreti di esproprio, per i lavori di completamento pista ciclabile di collegamento tra le vie Scamozzi – Maffei;
- 2) di corrispondere alla sig.ra Marveggio Adonide – C.F. MRVDND36M66I928R, firmataria del verbale di cessione amichevole sottoscritto in data 30/12/2019, il saldo dell'indennità per l'esproprio del terreno interessato dai lavori di “Completamento pista ciclabile di collegamento tra le vie Scamozzi – Maffei”, pari a €. 2.822,00, a seguito di frazionamento, eseguito dal tecnico incaricato;
- 3) di dare atto che la spesa è finanziata sul cap. 11843 cod. 45 imp. 2021/1644/0 del bilancio 2021;
- 4) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
  - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
  - al responsabile del servizio finanziario;
  - all'ufficio proponente;
  - all'ufficio contratti.

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici  
(Ing. Gianluca Venturini)  
Firmato digitalmente

PG/

## UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

### IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio		
2.02.01.09.012	10.05	11843.45	2021		
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 1644	€ 15.208,09	Subimpegno	N. 9	€ 2.822,00

Descrizione Creditore

**MARVEGGIO ADONIDE**

Codice Fiscale: **MRVDND36M66I928R** - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**COMPLETAMENTO PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO VIE SCAMOZZI - MAFFEI.  
IMPEGNO DI SPESA € 63.000,00. CUP. H71B18000070004.**

Sondrio, 20/10/2021

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI E  
CULTURALI  
- Cristina Casali -