



Comune di Sondrio

SETTORE SERVIZI TECNICI

XXX-UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. **262**

Registro Generale N. **852**

Sondrio, li 28/07/2022

OGGETTO: Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 21.01.2021 (PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1) Investimenti per progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Procedura di affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) D. L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 interamente gestita con sistema telematico SINTEL, dei servizi di ingegneria e architettura riguardanti progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e verifiche vincoli DNSH inerenti "PALESTRA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI PIAZZA MERIZZI – INTERVENTO DI RIFACIMENTO" - CUP H78I21001280003 - CIG 9317924223 - impegno di spesa di € 176.111,84 per l'appalto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che il comune di Sondrio in data 28/05/2021 ha presentato domanda di finanziamento per interventi di rigenerazione urbana a valere dei fondi del PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1 per Investimenti per progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021 n. 56) per la realizzazione del progetto di rigenerazione urbana denominato: "Palestra presso il Centro Sportivo di Piazza Merizzi - Intervento di rifacimento - CUP H78I21001280003";

Visto il Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 04.04.2022 con il quale la domanda del Comune di Sondrio è stata valutata positivamente ed inserita nell'Allegato 4 – domande ammesse con lo scorrimento della graduatoria rispetto alle domande già finanziate di cui al Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e Mobilità sostenibili in data 30.12.2021, per un importo complessivo di €. 1.500.000,00 sul progetto denominato: "Palestra presso il Centro Sportivo di Piazza Merizzi - Intervento di rifacimento - CUP H78I21001280003";

Atteso che il suddetto progetto è stato inserito negli atti di programmazione del Comune di Sondrio ed in particolare:

- nel bilancio di previsione 2022-2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 dell'11 maggio 2022, ratificata con deliberazione del Consiglio comunale n. 42 del 27/05/2022;
- nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 27/05/2022;

Vista l'assegnazione delle risorse avvenuta con il Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”;

Richiamato il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Visto il Decreto 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno con il quale, a seguito di procedura di scorrimento della graduatoria, sono stati assegnati contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019 a favore degli Enti indicati nell'allegato 4;

Rilevato dall'esame del suddetto Decreto 4 aprile 2022 e in particolare dall'allegato 4, il Comune di Sondrio è risultato definitivamente ammesso a finanziamento per un contributo di € 1.500.000,00 sul progetto denominato: “Palestra presso il Centro Sportivo di Piazza Merizzi - Intervento di rifacimento - CUP H78I21001280003”;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n°86 in data 27.04.2022 con la quale è stato approvato l'Atto d'Obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno al Comune di Sondrio per i progetti di rigenerazione urbana ammessi, tra cui il progetto denominato: “Palestra presso il Centro Sportivo di Piazza Merizzi - Intervento di rifacimento - CUP H78I21001280003”, contenente gli impegni e le scadenze a carico dei soggetti attuatori, in particolare per quanto riguarda il termine massimo per la stipula dei contratti d'appalto per l'esecuzione dei lavori fissato a tutto il 31.07.2023;

Verificato che il citato Atto d'Obbligo è stata sottoscritto dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici in data 11.05.2022 e trasmesso in pari data prot. 16140 al Ministero dell'Interno;

Rilevato:

- che si rende necessario un servizio tecnico professionale che preveda la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, la contabilità e le verifiche di rispetto vincoli DNSH per il rifacimento della palestra presso il centro sportivo di piazza Merizzi;
- che tale servizio di progettazione non riguarda lavori riconducibili all'art. 23, comma 2, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., d'ora innanzi per brevità Codice, e che è pertanto applicabile l'art. 24 del Codice che consente tra l'altro di affidare le prestazioni ai soggetti esterni di cui all'art. 46 del Codice;

Verificato che, alla data odierna, l'effettuazione diretta del servizio non è fattibile poiché l'Ente non ha sufficienti dotazioni di personale disponibili per le specifiche professionalità e i tempi contenuti richiesti dal finanziamento di cui al D.P.C.M. 21.01.2021 (PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1) Investimenti per progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;

Quantificato in € 138.801,89 (+ oneri previdenziali ed IVA) l'importo del corrispettivo presunto da porre a base di gara per i servizi di ingegneria e architettura in argomento, calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 (valore stimato dell'appalto ex art. 35, comma 4, del Codice, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, pari ad € 144.353,97 + IVA);

Richiamato l'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito con Legge n°120 in data 11.09.2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del Decreto Legge n. 77/2021 conv. con Legge n°108 in data 29.07.2021 il quale prevede che:

“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- 1) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”;*

Rilevato che il Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti con parere codice 764 in data 20/10/2020 ha chiarito che:

“... il d.l. semplificazioni ha previsto l'applicazione dell'affidamento diretto. L'affidamento diretto, in quanto tale, avviene sic et simpliciter e dunque non presuppone una particolare motivazione né, tanto meno, l'esperimento di indagini di mercato. Non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi. ... Resta fermo che occorre procedere nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. 50/2016 ... L'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, salvo che ciò comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento che, invece, sarebbe in contrasto con la ratio che informa l'intero decreto semplificazione.”

Ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto del servizio, tenuto conto che il ricorso ad una procedura comparativa porterebbe ad un'eccessiva dilatazione dei tempi di affidamento, nel rispetto dell'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. n. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni con L. n. 120 dell'11/09/2020, “la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della

scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Ritenuto inoltre con riguardo al criterio di affidamento che sia applicabile al caso di specie quello del prezzo più basso, come chiarito dal Ministero dell’Infrastrutture e dei trasporti con parere codice 757 in data 15/10/2020, di cui si riporta il passaggio esplicativo relativo al criterio di affidamento:

“Quanto al criterio da utilizzare per i servizi in argomento, le SA utilizzeranno il criterio di aggiudicazione dell’OEPV basato sul miglior rapporto qualità/prezzo per gli affidamenti di importi pari o superiori a 75.000,00 euro, ravvisandosi, al di sotto del predetto limite di valore, un’ipotesi di affidamento diretto, per il quale non vengono in considerazione criteri di aggiudicazione”

tenuto conto che alla data di redazione del parere la soglia per l’affidamento diretto era pari ad € 75.000,00 mentre per effetto del più volte richiamato art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020 convertito con Legge n°120 in data 11.09.2020 come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del decreto legge n. 77/2021 conv. con Legge n°108 in data 29.07.2021 è ora pari ad € 139.000,00;

Rilevata la necessità di avvalersi delle deroghe agli art. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs n.50/2016, come stabilito dalla Legge 11.09.2020 n°120 e dalla Legge 29.07.2021 n°108, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché di assicurare il rispetto del termine massimo per la stipula dei contratti d’appalto per l’esecuzione dei lavori, fissato al 31.07.2023 nell’Atto d’Obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell’Interno, oltre che per riuscire a far fronte alle ricadute economiche negative derivanti delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19;

Visto l’Avviso agli operatori economici, di adesione del comune di Sondrio alla piattaforma di e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 50/2016 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25.02.2021 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

Verificato che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l’Operatore Economico Arch. Molinari Silvano dello Studio A3 Architetti Associati, con sede in Tirano (SO), P. IVA 00609670146, C.F. MLNSVN61S26L175K, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, individuato nel rispetto del principio di rotazione dal Settore servizi tecnici, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

Ritenuto di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, di cui all’art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell’art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

Vista la documentazione allegata costituita da:

- lettera di invito;
- calcolo dei corrispettivi per il servizio;
- relazione tecnico-illustrativa e calcolo degli importi per l’acquisizione del servizio;
- Contratto di affidamento di servizi tecnici di ingegneria ed architettura;
- Allegato “A” requisiti di partecipazione;

- Allegato "B" patto di integrità;

Dato atto che in data 11 luglio 2022 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 156869531), richiesta di offerta per il servizio di cui trattasi all'Operatore Economico Arch. Molinari Silvano dello Studio A3 Architetti Associati, con studio in via Vanoni n. 8 a Tirano (SO), P. IVA 00609670146, C.F. MLNSVN61S26L175K, per l'importo presunto di € 138.801,89 + IVA e oneri previdenziali ed assistenziali;

Vista l'offerta pervenuta in data 12 luglio 2022, tramite Sintel id n. 1657619874170, con la quale l'Operatore Economico Arch. Molinari Silvano dello Studio A3 Architetti Associati ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, la contabilità e le verifiche di rispetto vincoli DNSH per il rifacimento della palestra presso il centro sportivo di piazza Merizzi, per l'importo complessivo presunto di € 138.801,89 + IVA e oneri previdenziali ed assistenziali, come meglio risulta dal report di procedura;

Considerato che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di servizio;

Dato atto che:

- l'operatore economico Arch. Molinari Silvano ha dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento all'art. 80 d.lgs. 50/2016;
- con riferimento al comma 4 del medesimo art. 80 (assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali), è stato acquisito il DURC on line regolare presso INARCASSA, scadenza 08.11.2022 (agli atti);
- è stata verificata positivamente l'assenza dell'annotazione sull'operatore economico sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 15.07.2022;
- all'intervento in questione è stato attribuito il CUP H78I21001280003;

Rilevato che i controlli in parte si sono conclusi con esito positivo e in parte sono ancora in corso (richiesta di casellari giudiziali) e ritenuto pertanto di subordinare l'aggiudicazione della prestazione in esame all'esito favorevole dei controlli ancora in corso, disponendo che la stessa sarà da considerarsi nulla ed inefficace in caso di esito negativo;

Dato atto che la spesa trova copertura al capitolo 11650 codice 62 del bilancio triennale 2022-2024 e che la stessa sarà impegnata come previsto in dispositivo;

Dato atto inoltre:

- che il contratto verrà concluso in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d. lgs. n. 50/2016;
- che il servizio in questione ha natura intellettuale e pertanto è escluso dal campo di applicazione della normativa in materia di costo della manodopera ai sensi dell'art. 50, comma 1, del d. lgs. n. 50/2016;
- che i costi della sicurezza, tenuto conto della natura intellettuale del servizio non sono presenti;
- che non si procederà a chiedere la garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato d. l. n. 78/2020 conv. con l. n. 120/2020;
- che, qualora il corrispettivo di affidamento fosse inferiore ad € 40.000,00 non si chiederà la garanzia definitiva a norma dell'art. 103, comma 11, del Codice;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa, in quanto sono rispettati i parametri del quadro normativo di riferimento e precisamente:

art. 192, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000, stante l'indicazione nelle premesse della presente determinazione:

- del fine che il contratto intende perseguire e del suo oggetto;
- delle modalità di scelta del contraente;
- dell'importo massimo del contratto;
- della copertura finanziaria;
- del metodo di calcolo dell'importo stimato;

nonché nella documentazione delle clausole essenziali, e dei requisiti di idoneità professionale; capacità economica e finanziaria; capacità tecniche e professionali;

normativa in materia di affidamenti di servizi di architettura e di ingegneria, stante il richiamo puntuale nelle premesse sia delle norme che dei sistemi telematici di negoziazione;

Visto l'art. 191 del d.lgs. 267/2000;

Visto il bilancio pluriennale di previsione 2022/2024;

DETERMINA

- 1) per le ragioni di cui in premessa e qui da intendersi richiamate integralmente, con riferimento al progetto denominato: "PALESTRA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI PIAZZA MERIZZI - INTERVENTO DI RIFACIMENTO - CUP H78I21001280003", inserito all'interno del Decreto 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di cui in premessa, di procedere – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge n. 76/2020 convertito con Legge n°120 in data 11.09.2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1 del decreto legge n. 77/2021 conv. con Legge n°108 in data 29.07.2021 - all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura riguardanti la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e verifiche rispetto vincoli DNSH;
- 2) di affidare il servizio di cui al punto precedente secondo il criterio del prezzo più basso, all'operatore economico Arch. Molinari Silvano dello Studio A3 Architetti Associati, con studio in via Vanoni 8 a Tirano (SO), P.IVA 00609670146 C.F. MLNSVN61S26L175K, per l'importo di € 138.801,89 + IVA e oneri previdenziali ed assistenziali (in totale € 176.111,84) come meglio risulta dal report di procedura della piattaforma telematica regionale "Sintel" di cui all'art. 1 della L.R. 33/2007;
- 3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica con esito positivo dei controlli in corso;
- 4) di impegnare la spesa per l'affidamento del servizio al capitolo 11650, codice 62 del bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2022;
- 5) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - al settore servizi tecnici;
 - all'ufficio contratti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Gianluca Venturini

(Ref. GS)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.016	06.01	11650.62	2022

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
663	N. 3225	€ 176.111,84	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

STUDIO A 3 ARCHITETTI ASSOCIATI - MOLINARI - RINALDI - SGRO
Codice Fiscale: **00609670146** - P.Iva: **00609670146**

Descrizione Impegni Assunti

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 21.01.2021 (PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1) Investimenti per progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Procedura di affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) D. L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 interamente gestita con sistema telematico SINTEL, dei servizi di ingegneria e architettura riguardanti progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e veri

Sondrio, 28/07/2022

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CULTURALI
- Cristina Casali -