



Comune di Sondrio

SERVIZIO SEGRETERIA

Determina N. 55

Registro Generale N. 1187

Sondrio, li 21/10/2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA GESTITA - SISTEMA TELEMATICO "SINTEL", RELATIVA APPALTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RIGUARDANTI LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, CON OPZIONE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E PRESTAZIONI CONNESSE, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'ARENA POLIFUNZIONALE IN SONDRIO. - CIG 8790126173 - CUP H73C20000010005.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ISTITUZIONALI

RICHIAMATO l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PREMESSO che:

- con determinazione reg. gen. n. 537/2020, per le ragioni colà indicate, è stato affidato il servizio di redazione di uno studio di fattibilità – concept progettuale, che è stato eseguito con la produzione di relativo documento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 26/03/2021 è stato approvato il primo aggiornamento al programma biennale degli acquisti e servizi 2021-2022 di importo unitario stimato pari o superiore a € 40.000,00 e nel quale rientrano, tra l'altro, i servizi di ingegneria e architettura riferiti all'intervento in oggetto;
- con comunicazione PEC del 28.06.2021, registrata al protocollo in pari data al n. 0024458, la Struttura InvestItalia della Presidenza del Consiglio dei Ministri comunicava che la Convenzione relativa all'Avviso pubblico "Italia City Branding 2020", con la quale viene in parte finanziato il servizio in oggetto, è stata registrata dagli organi di controllo in data 24 giugno 2021;

DATO ATTO che:

- con determinazione Reg. Gen. n. 821 del 14.07.2021 il Comune di Sondrio decideva, per i motivi lì indicati, di indire tramite Sintel procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con sistema di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dell'appalto dei servizi di ingegneria e architettura riguardanti la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva (FASE 1^), e con opzione per la FASE 2^ concernente la direzione dei lavori e

prestazioni connesse per la realizzazione di una Arena polifunzionale in Sondrio, per un importo a base di gara comprese le opzioni di € 1.782.385,00 al netto di iva e oneri previdenziali e assistenziali;

- con il medesimo provvedimento venivano contestualmente approvati gli elaborati di gara consistenti nei seguenti documenti di gara:
 - Studio di fattibilità/concept;
 - Relazione sul procedimento corredata dallo schema di calcolo dei corrispettivi in base al Decreto tariffe;
 - Bando di gara inviato alla Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea in data 14/07/2021;
 - Disciplinare di Gara;
 - DGUE (Documento di Gara Unico Europeo);
 - Schema di contratto disciplinare di incarico, con funzione anche di Capitolato descrittivo e prestazionale;
 - modello di “Patto di integrità”;
- il bando è stato reso pubblico a norma di legge con le modalità indicate nella citata determinazione 821/2021, in particolare: procedura Sintel lanciata il 19.07.2021 (ID n. 142325722), pubblicazione integrale sulla piattaforma Sintel, sul sito internet comunale e all'Albo Pretorio on line il 19.07.2021; pubblicazione sulla GUUE n. 2021/S 137-364932 del 19.07.2021, sulla GURI n. 82, 5° serie speciale, il 19.07.2021 e su due quotidiani nazionali (Gazzetta Aste e Appalti Pubblici n. 140 del 21.07.2021 e La Verità del 21.07.2021) e su due quotidiani locali (Il Giorno, ed. Sondrio, del 21.07.2021 e La Provincia di Sondrio del 21.07.2021);
- tramite Documentazione di gara nella piattaforma SINTEL e sul sito internet del Comune, sono state pubblicate n. 8 FAQ, in risposta a quesiti posti da operatori economici interessati alla procedura;

CONSIDERATO che:

- il bando di gara ha fissato, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, esclusivamente in formato elettronico attraverso SINTEL, il giorno 16.08.2021 alle ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute sulla piattaforma SINTEL n. due offerte;
- con provvedimento n. 107/2021/U.P. il RUP ing. Gianluca Venturini ha delegato il dirigente del Settore servizi istituzionali al cui interno è incardinato l'ufficio contratti per le operazioni di gara di prequalifica della procedura in oggetto;

VISTO il verbale n. 1 delle sedute di prequalifica e di ammissione definitiva svolte dal Seggio di gara in data 16.08.2021, 17.08.2021 e 18.08.2021, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, da cui risulta che il Seggio di Gara ha aperto le buste amministrative telematiche, esperito i soccorsi istruttori e concluso l'esame della documentazione amministrativa ammettendo entrambi i concorrenti, dandone comunicazione tramite Sintel, ex art. 76, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., a quest'ultimi in data 19.08.2021 (Sintel id n. 143829327);

DATO ATTO che il suddetto verbale è stato pubblicato a norma dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 sul sito web comunale – sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara a valere quale profilo del committente;

ATTESO che con atto di nomina del Dirigente del settore servizi istituzionali del 18.08.2021, conformemente a quanto stabilito dal disciplinare di gara, è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, ai sensi del combinato disposto dell'art. 77 e dell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

VISTO il verbale n. 2 del 19, 20 e 23 agosto 2021 dal quale risulta che:

- in data 19 agosto 2021 la Commissione Giudicatrice ha aperto le buste telematiche delle offerte tecniche e in più sedute riservate ha valutato le proposte tecniche e attribuito i relativi punteggi;
- in data 23 agosto 2021 la Commissione Giudicatrice ha concluso le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica, rilevando che entrambi i concorrenti, ossia:
 - n. 1) costituendo RTP tra Progetto CMR Srl – capogruppo mandataria / arch. Giuseppe De Martino – mandante / arch. Simona Damato – mandante – con la presenza quali cooptati di PRR Architetti di Pivetta Sara / Restelli Stefania Maria e Rigoni Stefano Carlo Maria / GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.R.L. / TECNOSTUDIO S.R.L.;
 - n. 2) costituendo RTP tra C E Z CALDERAN ZANOVELLO ARCHITETTI S.R.L. – S.T.P. – capogruppo mandataria / Maffeis Engineering Spa - mandante / TFE ingegneria s.r.l. – mandante / DOTT. ING. CAMATA ROBIS – mandante / STUDIOQUATTRO – mandante;
 hanno superato la soglia di sbarramento prefissata per l'offerta tecnica (30 punti su 70) e sono stati ammessi alla fase di gara successiva, a norma del disciplinare di gara;

VISTO il verbale n. 3 della seduta del 24 agosto 2021, nella quale la Commissione Giudicatrice, previo avviso ai concorrenti, in seduta pubblica mediante apposita videoconferenza, ha provveduto alla declaratoria dei punteggi dell'offerta tecnica, all'apertura della busta telematica dell'offerta economica di entrambi i concorrenti ammessi e alla determinazione della graduatoria provvisoria di gara, che risulta essere la seguente:

Classifica	RAGIONE SOCIALE	Punteggio Offerta tecnica	Ribasso offerto in % sull'importo a base di gara	Punteggio Offerta economica	Punteggio Totale
1°	Costituendo RTP tra Progetto CMR Srl - mandatario / arch. Giuseppe De Martino – mandante / arch. Simona Damato – mandante	62,31	52%	30,00	92,31
2°	Costituendo RTP tra C E Z CALDERAN ZANOVELLO ARCHITETTI S.R.L. – S.T.P. - mandatario / Maffeis Engineering Spa - mandante / TFE ingegneria s.r.l. – mandante / DOTT. ING. CAMATA ROBIS – mandante / STUDIOQUATTRO – mandante	64,58	30%	17,56	82,14

come meglio risulta dalle offerte economiche presentate sulla procedura di cui allega stampa per entrambe;

DATO ATTO che:

- per l'offerta presentata dal costituendo RTP tra Progetto CMR Srl / arch. GIUSEPPE DE MARTINO / arch. SIMONA DAMATO, il RUP ing. Gianluca Venturini ha deciso di sottoporre a verifica di congruità la citata offerta classificata al 1° posto nella graduatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 97, comma 6, d.lgs. 50/2016, così come anche previsto dal punto 21.3 lett. b) del disciplinare di gara;
- pertanto, con nota comunale del 30 agosto 2021 (prot. n. 0034122), inviata in pari data tramite *Comunicazioni della procedura Sintel*, che si unisce al presente provvedimento, è stato chiesto al concorrente interessato di fornire entro le ore 12:00 del 15 settembre scorso le giustificazioni lì dettagliate;

RILEVATO altresì che:

- in data 14 settembre 2021 sono pervenute le giustificiche richieste dell'offerta anormalmente bassa da parte del concorrente costituendo RTP tra Progetto CMR Srl

(mandataria) / Arch. GIUSEPPE DE MARTINO / Arch. SIMONA DAMATO, acquisite in pari data al prot. comunale 0036016, che si allega alla presente determinazione;

- il RUP, con nota comunale prot. n. 0038124 del 29.09.2021, che si allega alla presente determinazione, ha esaminato le giustificazioni prodotte dal predetto concorrente;
- da tutta la documentazione di cui ai punti precedenti, si evince che in base alle valutazioni condotte dal RUP l'offerta presentata dal Costituendo RTP tra Progetto CMR Srl, di Milano (MI) - mandataria / arch. Giuseppe De Martino di Segrate (MI) – mandante / arch. Simona Damato di Milano (MI) - mandante - è da ritenersi congrua e la verifica in ordine al rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 6, terzo periodo, del Codice è da ritenersi superata con esito positivo;
- le operazioni condotte a tal fine dal RUP risultano esaustive e sorrette da adeguata motivazione logico-giuridica oltre che da puntuali calcoli e riscontri numerici, e pertanto regolari ai fini della proposta di aggiudicazione, ravvisando quindi gli estremi per formulare proposta di aggiudicazione al predetto concorrente, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal Codice e del punto 22.2.3 del disciplinare di gara;
- conseguentemente è stata operata proposta di aggiudicazione alle condizioni d'offerta più avanti meglio precisate, come da suindicata nota prot. n. 0038124 del 29.09.2021;

RITENUTO inoltre di prendere atto dei verbali di prequalifica e di valutare come regolare l'attività della Commissione Giudicatrice, stante la conformità alla normativa in materia e alle previsioni del disciplinare di gara;

DATO ATTO che sono stati espletati, a norma dell'art. 23.1.1. del disciplinare di gara, i controlli in merito al possesso, da parte dell'operatore proposto come aggiudicatario, dei seguenti requisiti e con le seguenti risultanze:

- assenza di condanne per reati indicati all'art. 80, comma 1, d.lgs. 50/2016:
 - mediante acquisizione dei seguenti certificati del casellario giudiziale:
 - PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES S.R.L.: da n. 5459634/2021/R a n. 5459636/2021/R datati 27.09.2021;
 - Arch. GIUSEPPE DE MARTINO: n. 5459633/2021/R datato 27.09.2021;
 - Arch. SIMONA DAMATO: n. 5459632/2021/R datato 27.09.2021;
 - GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.R.L.: da n. 5459637/2021/R a n. 5459639/2021/R datati 27.09.2021;
 - PRR ARCHITETTI DI PIVETTA, RESTELLI E RIGONI: n. 5459640/2021/R e 5459642/2021/R datati 27.09.2021 oltre a n. 6018502/2021/R datato 19.10.2021;
 - TECNOSTUDIO S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA: n. 5459643/2021/R e n. 5459644/2021/R datati 27.09.2021 e da n. 5610777/2021/R a n. 5610779/2021/R e n. 5610781/2021/R datati 01.10.2021 oltre a n. 6018501/2021/R datato 19.10.2021;
 - certificati che confermano i dati dichiarati dall'offerente come meglio risulta nella scheda di analisi dei dati giudiziari predisposta successivamente alla proposta di aggiudicazione e agli atti e di cui si stabilisce che tale scheda non sarà pubblicata per assicurare il rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali;
- assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (requisito di cui all'art. 80, comma 4, d.lgs. 50/2016):
 - mediante richieste telematiche effettuata in data 22.09.2021, evase da INARCASSA mediante il rilascio di certificazioni di regolarità contributiva, pervenute al protocollo comunale in data 23.09.2021 ai n.ri 0037201 e 0037202, dalle quali risulta che l'ing. Giuseppe De Martino e l'arch. Simona Damato sono in regola con il versamento dei contributi previdenziali;
 - per PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES S.R.L. acquisizione di DURC on line regolare, INPS_27635325 data richiesta 08.09.2021, scadenza 06.01.2022 (agli atti);

- per GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.R.L. acquisizione di DURC on line regolare, INPS_27513314 data richiesta 31.08.2021, scadenza 29.12.2022 (agli atti);
- per PRR ARCHITETTI DI PIVETTA, RESTELLI E RIGONI acquisizione di DURC on line regolare, INAIL_28584636 data richiesta 27.07.2021, scadenza 24.11.2021 (agli atti);
- per TECNOSTUDIO S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA acquisizione di DURC on line regolare, INAIL_28833287 data richiesta 25.08.2021, scadenza 23.12.2022 (agli atti);
- assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (requisito di cui all'art. 80, comma 4, d.lgs. 50/2016): mediante richieste all'Agenzia delle Entrate competente per territorio, richieste ad oggi in parte evase come segue:
 - per l'ARCH. SIMONA DAMATO la richiesta prot. n. 0038695 del 04.10.2021 è stata riscontrata con Prot. in entrata 0039389 datata 07.10.2021 dell'Agenzia Entrate, Direzione Provinciale I di Milano, Ufficio Territoriale di Milano 4, comunicando che *“a carico di tale soggetto non risultano violazioni definitivamente accertate”*;
 - per PRR ARCHITETTI DI PIVETTA, RESTELLI E RIGONI la richiesta prot. n. 0038674 del 04.10.2021 è stata riscontrata con Prot. in entrata 0039798 dell'11.10.2021 dell'Agenzia Entrate, Direzione Provinciale di Varese, Ufficio Territoriale di Saronno, comunicando che *“a carico di tale soggetto non risultano violazioni definitivamente accertate”*;
 - per TECNOSTUDIO S.R.L. la richiesta prot. n. 0038678 del 04.10.2021 è stata riscontrata con Prot. in entrata 0040159 del 13.10.2021 dell'Agenzia Entrate, Direzione Provinciale di Padova, Ufficio Territoriale di Este, comunicando che *“a carico di tale soggetto non risultano violazioni definitivamente accertate”*;
 - per GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.r.l. la richiesta prot. n. 0039490 dell'8.10.2021 è stata riscontrata con Prot. in entrata 0040663 del 18.10.2021 dell'Agenzia Entrate, Direzione Provinciale 1 di Milano, Ufficio Territoriale di Milano 4, comunicando che *“a carico di tale soggetto non risultano violazioni definitivamente accertate”*.

Con riferimento ai controlli relativi alla regolarità fiscale di cui sopra si è provveduto in ordine ad un operatore economico a predisporre apposita scheda di analisi dati tributari successivamente alla proposta di aggiudicazione e allegata alla presente determina, dalla quale si evince che trattasi di violazioni non definitivamente accertate e comunque allo stato attuale non rilevanti ai sensi del citato art. 80, comma 4, con riferimento alla quale si stabilisce che tale scheda non sarà pubblicata per assicurare il rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali.

Le restanti richieste, precisamente prot. n. 0038670 del 04.10.2021 per Progetto CMR s.r.l. e prot. n. 0038987 del 04.10.2021 per arch. Giuseppe De Martino, ad oggi non sono state ancora evase;

- con riferimento all'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), f-ter) e g), d.lgs. 50/2016, è stato effettuato accesso al Casellario informatico ANAC di cui all'art. 213, comma 10, del Codice Contratti in data 22.09.2021 senza rilevare annotazioni;
- rispetto normativa diritto al lavoro dei disabili (requisito di cui all'art. 80, comma 5, lettera i), d.lgs. 50/2016):
 - tutti hanno dichiarato di non essere tenuti alla disciplina legge 68/1999 in quanto con un numero di dipendenti inferiore a 15, per economia procedimentale il requisito è da intendersi comprovato senza procedere all'acquisizione di informazioni dai competenti Servizi provinciali;
- requisiti di idoneità professionale di cui agli art. 7.1.2 e art. 7.3.4. lettere a), b), c) e d) del disciplinare di gara:
 - iscrizione nell'apposito albo professionale (e, laddove richiesto dal disciplinare di gara, nell'apposita sezione A da almeno 10 anni): mediante le seguenti verifiche d'ufficio effettuate in data 05.10.2021, che hanno dato esito positivo:

- Progetto CMR Engineering Integrated Services Srl in breve Progetto CMR Srl, mandataria: Progetto CMR S.r.l. (capogruppo mandataria):
 - Ing. Ferrario Marco, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Brescia al n. A-2497, posizione giuridica: Presidente CDA, Rappresentante Legale e Direttore Tecnico Progetto CMR; Professionista incaricato della integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (art. 24, co. 5, secondo periodo, del Codice); Responsabile Progettazione Strutturale e Direzione Lavori;
 - Arch. Massimo Roj, iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano al n. A-5467, posizione giuridica: Amm.re Delegato, Legale Rappresentante e Direttore Tecnico Progetto CMR; Responsabile Progettazione Architettonica;
 - Ing. Massimiliano Cardillo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Milano al n. A-23534, posizione giuridica: Collaboratore P.IVA su base annua Progetto CMR; Coordinatore in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d. lgs. n. 81 del 2008 come da verifica effettuata mediante acquisizione di dichiarazione sostitutive di certificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 del presidente CDA, legale rappresentante e direttore tecnico di Progetto CMR srl, ing. Marco Ferrario, e dell'ing. Massimiliano Cardillo, dichiarazione corredata da attestati relativi alla partecipazione di quest'ultimo negli anni scorsi a tutti gli aggiornamenti previsti dal d.lgs. 81/2008 e s.m.i., documentazione trasmessa tramite Sintel (id n. 146214797) in data 07.10.2021, acquisita agli atti e registrata con nota prot. n. 0039460;
 - Ing. Alfio Puglisi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Milano al n. A-18745, posizione giuridica: Collaboratore P.IVA su base annua Progetto CMR; Progettista antincendio abilitato ai sensi del d.m. 5 agosto 2011 iscritto all'Elenco del Ministero dell'Interno ex legge 818/84 al n. MI18745I02442, come da attestazione acquisita d'ufficio in data 05.10.2021 dal sito del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco; Responsabile Progettazioni Impianti;
 - Ing. Giulia Baiocco, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A-37081, posizione giuridica: Collaboratore P.IVA su base annua Progetto CMR; Giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016 nei confronti della quale è stata acquisita iscrizione all'Albo Professionale ove risulta che è abilitata da meno di cinque anni;
- Arch. Giuseppe De Martino (mandante), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Milano al n. A-5237, posizione giuridica: titolare / mandante; Progettista Architettonico;
- Arch. Simona Damato (mandante), iscritta nell'Elenco Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica Ambientale (ENTECA) n. 1673, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Milano al n. A-12154, posizione giuridica: titolare / mandante; Tecnico competente in acustica (iscritto nell'apposito elenco del MATTM) (art. 2, comma 7, legge n. 447 del 1995 e artt. 21 e 22 del d.lgs. n. 42 del 2017), come da attestazione acquisita d'ufficio in data 06.10.2021 dal sito Enteca – Elenco Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica;
- Tecnostudio s.r.l. (cooptato dell'offerente): mediante le seguenti verifiche d'ufficio effettuate in data 14.10.2021, che hanno dato esito positivo:
 - Ing. Alberto Fornasiero, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Padova al n. A-5781, posizione giuridica: Presidente CDA e Legale Rappresentante di Tecnostudio s.r.l.;
 - Alessandro Freddo, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione del Veneto al n. 823, posizione giuridica: socio e consigliere di Tecnostudio s.r.l.;
- GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.R.L. (cooptato dell'offerente):
 - Florian Timm Boje, legale rappresentante;
- PRR ARCHITETTI DI PIVETTA, RESTELLI E RIGONI (cooptato dell'offerente): mediante le seguenti verifiche d'ufficio effettuate in data 14.10.2021, che hanno dato esito positivo:

- Arch. Stefano Rigoni, iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano al n. A-9626, posizione giuridica: socio fondatore di PRR Architetti (Studio Associato);
- Arch. Sara Pivetta, iscritta all'Ordine degli Architetti di Varese al n. A-1859, posizione giuridica: legale rappresentante e socio fondatore di PRR Architetti (Studio Associato);
- Arch. Stefania Restelli, iscritta all'Ordine degli Architetti di Varese al n. A-1134, posizione giuridica: socio fondatore di PRR Architetti (Studio Associato);

- con riferimento alla sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs 06/09/2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto sono state inoltrate le seguenti richieste, con le seguenti risultanze:

- richiesta di informativa al Ministero dell'Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0258182_20211005 in data 05.10.2021 volta a verificare l'assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA in data 05.10.2021 dalla quale risulta che a carico di CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES SRL IN BREVE PROGETTO CMR e dei soggetti di cui all'art. 85 del d.lgs. 159/2011 “alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 e 84, co. 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia”;
- richiesta di informativa al Ministero dell'Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0262798_20211008 in data 08.10.2021 volta a verificare l'assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA in data 08.10.2021 dalla quale risulta che a carico di GIUSEPPE DE MARTINO e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del d.lgs. 159/2011 “*alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 e 84, co. 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia*”;
- richiesta di informativa al Ministero dell'Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0262766_20211008 in data 08.10.2021 volta a verificare l'assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA in data 08.10.2021 dalla quale risulta che a carico di SIMONA DAMATO e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del d.lgs. 159/2011 “*alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 e 84, co. 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia*”;
- richiesta di informativa al Ministero dell'Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0262876_20211008 in data 08.10.2021 volta a verificare l'assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA in data 08.10.2021 dalla quale risulta che a carico di STEFANO CARLO MARIA RIGONI e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del d.lgs. 159/2011 “*alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 e 84, co. 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia*”;
- richiesta di informativa al Ministero dell'Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_023856_20211008 in data 08.10.2021 volta a verificare l'assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA in data 08.10.2021 dalla quale risulta che a carico di STEFANIA MARIA RESTELLI e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del d.lgs. 159/2011

“alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all’art. 67 e 84, co. 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia”;

- richiesta di informativa al Ministero dell’Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_023853_20211008 in data 08.10.2021 volta a verificare l’assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA in data 08.10.2021 dalla quale risulta che a carico di SARA PIVETTA e dei relativi soggetti di cui all’art. 85 del d.lgs. 159/2011 *“alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all’art. 67 e 84, co. 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia”;*
- richiesta di informativa al Ministero dell’Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_MIUTG_Ingresso_0258223_20211005 in data 05.10.2021 volta a verificare l’assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con INFORMAZIONE LIBERATORIA PROVVISORIA in data 05.10.2021 dalla quale risulta che a carico dell’operatore GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.R.L. e dei relativi soggetti di cui all’art. 85 del d.lgs. 159/2011 *“alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all’art. 67 e 84, co. 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia”;*
- richiesta di informativa al Ministero dell’Interno – Servizio BDNA – con prot. n. PR_PDUTG_Ingresso_0082119_20211005 in data 05.10.2021 volta a verificare l’assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011, evasa con NULLA OSTA nei confronti di TECNOSTUDIO s.r.l., agli atti;

DATO ATTO altresì che con nota comunale prot. n. 0038347 del 01.10.2021, che si allega al presente provvedimento, si è provveduto alla verifica dei requisiti, che ha riguardato, in particolare, i requisiti di ordine speciale, ovvero la capacità tecnico-professionale, ai sensi dell’art. 83 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e anche a norma dell’art. 71 del d.P.R. 445/2000, come di seguito meglio precisati:

- A. requisiti di partecipazione di cui al punto 7.3.1 del disciplinare di gara (Avvenuto svolgimento di servizi di architettura e ingegneria) e al punto 7.3.2 del disciplinare di gara (Avvenuto svolgimento di rilevanti servizi di architettura e ingegneria “di punta”;
- B. possesso del requisito di partecipazione: utilizzo nei 3 (tre) anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di un numero medio annuo di unità di personale tecnico nel numero di 20 dichiarato, requisito previsto dal punto 7.3.3 del disciplinare di gara;
- C. conformità del progetto presentato in sede di offerta tecnica per la valutazione all’interno dell’elemento 1 “Professionalità e adeguatezza tecnica desunte da un progetto analogo” a quanto previsto dal punto 16.1.1 lett. a) del disciplinare di gara.

RISCONTRATO che al riguardo è stata acquisita in data 06.10.2021 la seguente documentazione mediante comunicazione della procedura di Sintel (id n. 146169045) e registrata al protocollo comunale con n. 0039457 in data 08.10.2021, che a seguito di attenta valutazione da parte della Stazione Appaltante, consente di ritenerla corrispondente a quanto dichiarato in sede di gara dal costituendo RTP proposto aggiudicatario limitatamente ai controlli di cui ai punti A. e B., come più avanti meglio specificato:

- A. con riferimento ai requisiti di partecipazione di cui ai summenzionati punti 7.3.1 e 7.3.2 del disciplinare di gara:
 - per PROGETTO CMR SRL (mandataria): copia conforme all’originale dei seguenti certificati di regolare esecuzione dei servizi dichiarati:
 1. certificazione Fondazione RiMED datata 22.05.2017 attestante l’avvenuto espletamento dei servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di realizzazione del Nuovo Centro per le

- Biotechnologie e la Ricerca Biomedica della Fondazione RiMED CBRB, periodo marzo 2015 – dicembre 2016, per la quota di ripartizione dell'8%;
2. certificazione Meridiano Secondo Srl - Gruppo UNIPOL datata 11.09.2019 attestante l'avvenuto espletamento dei servizi di Concept design, PE in ambito BIM, progettazione antincendio, CSP e CSE, pratiche amministrative, Responsabile dei Lavori, Direzione Lavori per i lavori di Restyling Immobile Via De Castillia n. 23, Milano, periodo maggio 2015 – settembre 2019;
 3. certificazione DHL EXPRESS ITALY datata 04.03.2019 attestante l'avvenuto espletamento dei servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (in ambito BIM), consulenza Certificazione LEED, gare d'appalto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione per i lavori di realizzazione nuovo Hub DHL Express con destinazione produttivo/uffici presso l'Aeroporto di Malpensa, periodo marzo 2017 – dicembre 2018;
- per ARCH. GIUSEPPE DE MARTINO (mandante): copia conforme all'originale dei seguenti certificati di regolare esecuzione dei servizi:
 1. certificazione Comune di Varese datata 22.02.2021 attestante l'avvenuto espletamento dei servizi di progettazione architettonica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di riqualificazione funzionale e statica del palazzo del ghiaccio di via Albani a Varese;
 2. certificazione AGESP Attività Strumentali s.r.l. datata 4 marzo 2021 attestante l'avvenuto espletamento dei servizi tecnici, DL e CSE per i lavori di riqualificazione e adeguamento normativo del centro di atletica "Angelo Borri" via Speranza 1, Busto Arsizio;
 3. ordine quadro n. 20445405 emesso da AEVV IMPIANTI S.r.l. - Società unipersonale datato 28.07.2020 riferito alla prestazione professionale per la riqualificazione funzionale e statica del Palazzo del Ghiaccio di via Albini a Varese;
- B. con riferimento ai requisiti di partecipazione di cui al punto 7.3.3 del disciplinare di gara:
- per PROGETTO CMR SRL (mandataria): copia conforme all'originale dei Contratti e delle Certificazioni Uniche relativi agli anni 2018, 2019 e 2020 del personale tecnico dichiarato in sede di gara, da cui risulta il numero annuo medio di 20 unità tecniche dichiarato nel triennio, nonché copia conforme all'originale delle dichiarazioni dei professionisti quali comprova del fatturato annuo superiore al 50% nei confronti di Progetto CMR S.r.l. relativi agli anni 2018, 2019 e 2020;
- C. in relazione ai controlli di conformità del progetto presentato all'art. 16.1.1 lett. a) del disciplinare di gara:
- la documentazione prodotta dal RTP proposto come aggiudicatario a dimostrazione della conformità a quanto previsto dal richiamato art. 16.1.1 lett a) del disciplinare di gara, risulta essere la seguente:
- Permesso di costruire rilasciato dal Comune di Bergamo avente ad oggetto la "COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE, ALBERGHIERA, PER IL TEMPO LIBERO E SPORTIVA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANA DEL COMPARTO EX-OTE – CHORUS LIFE – Accordo di Programma denominato "ex Ote" in via Serassi - istanza n. PDC2177/2018 prot. n. E0427342 del 18/12/2018 presentata dalla Società CHORUS LIFE S.p.A. (già Grupedit s.r.l.) c.f. 02162710160;
 - Certificazione di regolare esecuzione servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/1016 rilasciata il 19 luglio 2021 da Immobiliare Percassi S.p.A. di Bergamo a favore di Progetto CMR Engineering Integrated Service S.r.l. di Milano attestante la regolarità dei seguenti servizi svolti: progettazione definitiva architettonica in ambito BIM per un totale di €

53.747.830,00 e coordinamento interdisciplinare (tutte le discipline) per un totale di €135.042.684,00;

Periodo dell'opera: 07.01.2017 / 20.12.2018;

Titolo dell'opera: Trasformazione urbana del comparto EX OTE - Bergamo - Nuova realizzazione del complesso edilizio Chorus Life;

- Contratto di consulenza sottoscritto tra Immobiliare Percassi S.r.l. di Clusone (BG) e Progetto CMR S.r.l. di Milano, datato 30.06.2017, relativo al conferimento di incarico delle seguenti attività (art. 1 del contratto), così riassumibili:
 - 1.1.1 revisione ed aggiornamento del progetto architettonico preliminare;
 - 1.1.2 redazione progetto architettonico definitivo avanzato;
 - 1.1.3 controllo attività afferenti gli altri tavoli di lavoro e coordinamento tra le stesse e il progetto architettonico definitivo avanzato;
 - 1.1.4 coordinamento del progetto architettonico con la Direzione Artistica, il progetto strutturale e impiantistico e BIM;
 - 1.1.5 redazione progetto definitivo ed esecutivo palestra comunale;
- Incarico professionale - Commessa 19.13 - protocollo n. OS20_00064 del 29.01.2020 sottoscritto tra Impresa Percassi S.p.A. di Bergamo e Progetto CMR S.r.l. di Milano relativo alle seguenti attività così sintetizzate:
 - A) Coordinamento generale della progettazione esecutiva e progettazione esecutiva architettonica, inclusa l'attività di coordinamento del gruppo di progettazione così come definito e rappresentato nell'Accordo Quadro prot. N.OS20_00063;
 - B) Tavoli tecnici;
 - C) Presentazione di permesso di costruire compresa documentazione necessaria alla presentazione di variante;
 - D) Progettazione costruttiva – assistenza durante i lavori;
- Accordo Quadro prot. n. OS20_00063 sottoscritto da Impresa Percassi S.p.A., Progetto CMR S.r.l., unitamente a SIO s.r.l. unipersonale e United Consulting s.r.l. che definisce le linee guida relative alle modalità di collaborazione tra le stesse, laddove all'art. 3 di detto accordo quadro si legge, tra l'altro, che tutti i professionisti riconoscono il ruolo di coordinamento dell'intera fase progettuale del contratto d'appalto alla soc. Progetto CMR S.r.l. in altre parole il ruolo di capogruppo tecnico del Team di progettazione;
- Organigramma Team Progettazione;

RISCONTRATO inoltre che:

- con riferimento ai controlli di cui alla lettera C. di cui sopra (conformità progetto presentato all'art. 16.1.1 lett. a) del disciplinare di gara), si è ritenuto necessario richiedere al costituendo RTP primo classificato in gara di fornire, entro le ore 12.00 del giorno 19.10.2021, ulteriore documentazione a dimostrazione della piena titolarità del progetto analogo proposto in sede di gara e denominato "Arena Polifunzionale";
- pertanto, in data 15.10.2021 è stata inviata, tramite *Comunicazione della procedura di Sintel* (id n. 146561707), nota comunale prot. n. 0040509 del 15.10.2021, che si unisce, con la quale sono state chieste le seguenti ulteriori integrazioni:
 - A) copia degli elaborati progettuali e della documentazione ritenuta significativa, che possano dimostrare la titolarità di Progetto CMR nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo del solo complesso denominato "ARENA POLIFUNZIONALE";
 - B) copia del Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Bergamo riferito al solo complesso denominato "ARENA POLIFUNZIONALE", laddove non incluso nel

Permesso di Costruire già trasmesso. Se invece risulta già incluso, si chiede una dichiarazione sostitutiva di certificazione da cui risulti che nel Permesso di costruire già trasmesso di pari contenuto;

- C) se non risultante dagli elaborati progettuali di cui alla lettera A), indicazione dei nominativi dei professionisti che hanno partecipato alla progettazione e del livello di responsabilità di ciascun professionista ed in particolare se hanno le caratteristiche del rapporto diretto così come previsto dal disciplinare di gara che si rammenta prevedere sul punto quanto segue:

“il rapporto giuridico intercorrente tra l’Operatore economico e i singoli professionisti che ne costituiscono la struttura mediante immedesimazione organica (titolarità dello studio individuale o contitolarità dell’associazione professionale, socio professionista attivo di società tra professionisti o di società di ingegneria, dipendenza dall’Operatore economico mediante rapporto di lavoro subordinato o riconducibile agli articoli 2049 e 2094 del codice civile, diversi dai professionisti di cui alla lettera h)”;

DATO ATTO che in risposta alla richiesta di cui sopra, sono pervenute in data 18.10.2021 tramite *Comunicazione della procedura di Sintel* (id n.ri 146623821, 146623937 e 146624123) n. 3 comunicazioni (prot. n. 0040762 del 19.10.2021) da parte del Costituendo RTP tra Progetto CMR S.r.l. (mandataria) / Arch. GIUSEPPE DE MARTINO (mandante) / Arch. SIMONA DAMATO (mandante), consistenti in:

- MAIL 1: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA + PD Arena + SCIA Arena
- MAIL 2: PE Arena_parte 1
- MAIL 3: PE Arena_parte 2

PRESA VISIONE di tutta la documentazione pervenuta dal RTP proposto come aggiudicatario con riferimento al controllo di cui alla lettera C. del punto precedente (conformità progetto presentato all’art. 16.1.1 lett. a) disciplinare di gara), è ora possibile addivenire alle seguenti conclusioni:

Requisito di cui all’art. 16.1.1., lett. a) primo trattino, del disciplinare di gara, che così recita:

“--- la progettazione relativa all’intervento illustrato deve essere stata fatta dall’Offerente o da professionisti con Rapporto diretto con l’Offerente e, in caso di Offerente in Forma aggregata, dall’attuale mandatario o capogruppo o da progettisti presenti in questo;”

Il requisito risulta soddisfatto.

Infatti la soc. Progetto CMR S.r.l., quale mandataria del costituendo RTP proposto come aggiudicatario, in sede di offerta tecnica ha proposto come progetto analogo, di cui alla valutazione qualitativa Cap. 16.1.1 del disciplinare di gara, l’Arena Polifunzionale Chorus Life. La circostanza che la progettazione relativa a tale intervento sia stata fatta da Progetto CMR s.r.l., risulta sia dai contratti di seguito indicati e acquisiti agli atti sia da quanto confermato dalla società stessa con dichiarazione sostitutiva (punti 1. e 2.) rilasciata in data 18.10.2021 ai sensi del d.P:R. n. 445/2000, a firma dell’ing. Marco Ferrario:

- dal contratto di consulenza del 30.06.2017 sottoscritto tra Progetto CMR Srl e Immobiliare Percassi S.r.l. dal quale:
 - a pag. 2 punto (c), si legge che il progetto prevede la riqualificazione e la trasformazione urbana mediante la realizzazione di un complesso architettonico che comprende, tra gli altri, un’arena polifunzionale per eventi sportivi;
 - a pag. 3 punto (p), risulta che Immobiliare Percassi intende affidare al Contraente (Progetto CMR):

- (i) la revisione ed aggiornamento del progetto preliminare architettonico consegnato da AMP;
 - (ii) la redazione del progetto definitivo avanzato architettonico;
- dall'incarico professionale protocollo n OS20_00064 del 29.01.2020 sottoscritto tra Progetto CMR Srl e Impresa Percassi Spa, nel quale è previsto:
 - a pag. 1 punto d. che il Professionista (Progetto CMR) ha sviluppato per conto di Impresa il progetto preliminare, il progetto definitivo avanzato e il progetto per permesso di costruire depositato presso il portale telematico del Comune di Bergamo con PG n.E0427342 in data 19/12/2018 - istanza PDC nr.2177/2018 – Lotto 4°;
 - a pag. 2, art. 1.1 punto A ... che Impresa affida al Professionista il Coordinamento generale della progettazione esecutiva e progettazione esecutiva architettonica nonché la progettazione esecutiva dell'OPERA ...;

La circostanza relativa al fatto che *“la progettazione relativa all'intervento illustrato deve essere stata fatta dall'Offerente o da professionisti con Rapporto diretto con l'Offerente”* risulta confermata dal fatto che il progettista firmatario del progetto oggetto dell'incarico di natura privata è l'ing. Marco Ferrario il quale all'interno della società di ingegneria Progetto CMR S.r.l. riveste i ruoli di Presidente CDA, Legale Rappresentante e Direttore Tecnico.

Requisito art. 16.1.1., lett. a), secondo trattino, del disciplinare di gara, che così recita:

“--- la progettazione deve essere stata prestata dall'Offerente in misura prevalente nel caso la progettazione sia stata redatta a suo tempo in una Forma aggregata con progettisti terzi non appartenenti all'Offerente nella sua composizione attuale nella presente gara;”

Il requisito risulta soddisfatto.

Nell'Accordo Quadro prot. n. OS20_00063 sottoscritto da Impresa Percassi S.p.A., Progetto CMR S.r.l., unitamente a SIO s.r.l. unipersonale e United Consulting s.r.l. che definisce le linee guida relative alle modalità di collaborazione tra le stesse, si legge all'art. 3 di detto accordo che tutti i professionisti riconoscono il ruolo di coordinamento dell'intera fase progettuale del contratto d'appalto alla soc. Progetto CMR S.r.l. in altre parole il ruolo di capogruppo tecnico del Team di progettazione. Ne consegue che il ruolo di coordinatore generale dell'intera fase progettuale è in capo alla società Progetto CMR S.r.l., come indicato all'art. 3 dell'accordo quadro stipulato in data 29.01.2020 (antecedente la fase di pubblicazione del bando di gara). L'Accordo quadro è richiamato peraltro nel conferimento di incarico professionale, all'articolo 1 “oggetto” lettera A) il cui coordinamento è indicato nella certificazione, rilasciata dall'Immobiliare Percassi s.p.a., tra le prestazioni svolte (coordinamento interdisciplinare - tutte le discipline – importo totale € 135.042.684,00);

Requisito art. 16.1.1., lett. a) terzo trattino, del disciplinare di gara, che così recita:

“--- la progettazione illustrata, prestata per committenti pubblici o privati, deve essere stata approvata da parte di una pubblica amministrazione nei 10 (dieci) anni antecedenti la data di presentazione dell'Offerta e non è necessariamente tra quelle dichiarate ai fini del possesso dei requisiti di cui al punto 7.3.1 o al punto 7.3.2 né costituisce condizione essenziale che i lavori oggetto della progettazione siano stati realizzati;”

Tale requisito relativo a che *“la progettazione illustrata, prestata per committenti pubblici o privati, deve essere stata approvata da parte di una pubblica amministrazione nei 10 (dieci) anni antecedenti la data di presentazione dell'Offerta...”* risulta dimostrato dai seguenti titoli edilizi:

- dal Permesso di Costruire relativo ALLA COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE, ALBERGHIERA, PER IL TEMPO LIBERO E SPORTIVA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANA DEL COMPARTO EX-OTE – CHORUS LIFE – Accordo di Programma denominato “ex Ote” in via Serassi - istanza n. PDC2177/2018 prot. n. E0427342 del 18/12/2018 rilasciato al Comune di Bergamo, laddove è inclusa l'ARENA POLIFUNZIONALE (cfr. anche punto 3) della dichiarazione sostitutiva del 18.10.2021 dell'ing. Marco Ferrario);
- dalla Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) risulta che è stata registrata al protocollo del Comune di Bergamo, Direzione Urbanistica, Edilizia Privata e SUEAP, al numero di protocollo E0353728 del 16/12/2020 e presentata da CHORUS LIFE per le proposte di modifica, riguardanti esclusivamente l'edificio denominato 2a(arena), volte ad una generale razionalizzazione funzionale del medesimo ed alla rispondenza alle disposizioni in materia antincendio.

La certificazione di regolare esecuzione di servizi di ingegneria ed architettura prodotta risulta rilasciata il 19 luglio 2021 da Immobiliare Percassi S.p.A. di Bergamo a favore di Progetto CMR Engineering Integrated Service S.r.l. di Milano e attesta la regolarità dei seguenti servizi:

Prestazioni svolte: progettazione definitiva architettonica in ambito BIM

	Legge 02.03.2949, n. 143 Classi e Categorie	DM 17.06.2016 ID Opere	Importo (€)
Edilizia	I/c	E.03	3.367.740,00 €
	I/d	E.04	18.342.522,00 €
	I/a -I/b	E.05	6.650.279,00 €
	I/d	E.07	9.616.917,00 €
	I/d	E.13	11.621.198,00
	I/c	E.18	4.149.174,00 €
Totale			53.747.830,00 €

Prestazioni svolte: coordinamento interdisciplinare (tutte le discipline)

	Legge 02.03.2949, n. 143 Classi e Categorie	DM 17.06.2016 ID Opere	Importo (€)
Importo lavori totale ai fini del coordinamento	I/a, I/b, I/c, I/d, I/g, IX/b, III/a, III/b, III/c	E.03 - E.04 - E.05 - E.07 - E.13 - E.18 - S.03 - S.04 - IA01 - IA02 - IA03	135.042.684,00 €
Totale			135.042.684,00 €

Periodo dell'opera: 07.01.2017 / 20.12.2018;

Titolo dell'opera: Trasformazione urbana del comparto EX OTE - Bergamo - Nuova realizzazione del complesso edilizio Chorus Life;

Requisito art. 16.1.1., lett. c) del disciplinare di gara, che così recita:

“c) nella documentazione di cui alla lettera a) o alla lettera b) devono essere indicati chiaramente gli Operatori economici e i singoli professionisti che hanno partecipato alla progettazione presentata con il loro livello di responsabilità e gradi di partecipazione, ovvero le prestazioni di ciascuno (secondo il principio di «chi ha fatto cosa».)”

Il requisito risulta soddisfatto in quanto ai punti 4) e 5) della summenzionata dichiarazione sostitutiva d.P.R. n. 445/2000 del 18.10.2021, a firma dell'ing. Marco Ferrario, risulta che:

4) il Progettista firmatario del Progetto, oggetto dell'incarico di natura privata, è l'Ing. Marco Ferrario, Presidente e Direttore Tecnico di Progetto CMR Srl;

5) i principali Professionisti coadiuvanti e partecipanti al Progetto, di seguito indicati, sono tutti Collaboratori a P.IVA con contratto su base annua e pertanto in rapporto diretto con la società Progetto CMR Srl, titolare dell'incarico:

PROFESSIONISTA RESPONSABILITA'

Arch. Elisa Zaffalon, Coordinatore Generale Progetto Architettonico

Arch. Pierolivo Lunardelli, Coordinamento Tecnico

Arch. Giulia Mazzarelli, Controllo Tempi

Arch. Elisa Beretta BIM, Coordinator Architettura

Arch. Valerio Salvato, Coordinamento Progetto Architettonico

Arch. Chiara Giulia Aloisi, Coordinamento Progetto Architettonico

Arch. Teresa Maggioli, TEAM Progettazione esecutiva

Arch. Pierluigi Cassibba, TEAM Progettazione esecutiva

Alla dichiarazione sostitutiva sottoscritta in data da 18.10.2021 sono peraltro allegati copia degli elaborati progettuali che dimostrano la piena titolarità di Progetto CMR nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo del comparto Arena Polifunzionale, unitamente alla SCIA di inizio attività, protocollo E0353728 del 16/12/2020.

Alla luce di quanto precede, sulla base di tutta la documentazione prodotta dal costituendo RTP tra Progetto CMR Srl (mandataria) / Arch. GIUSEPPE DE MARTINO (mandante) / Arch. SIMONA DAMATO (mandante) - primo in graduatoria, con riferimento alla dimostrazione dell'avvenuto svolgimento del progetto analogo, considerato anche il fatto che le prestazioni contengono il coordinamento interdisciplinare di tutti i servizi richiesti per un importo dei lavori di € 135.042.684,00, si ritiene, sotto il profilo amministrativo, che lo stesso possa essere conforme alla disciplina di gara;

RILEVATO che i controlli per la maggior parte si sono conclusi con esito positivo e per una parte residuale (controllo della regolarità fiscale di Progetto CMR S.r.l. e arch. Giuseppe De Martino e assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011) sono ancora in corso e ritenuto pertanto di subordinare l'aggiudicazione all'esito favorevole dei rimanenti controlli in corso, disponendo che la stessa sarà da considerarsi nulla ed inefficace in caso di esito negativo;

PRESO ATTO altresì che a seguito dell'avvenuta determinazione della graduatoria provvisoria, l'arch. Carlo Calderan, in qualità di legale rappresentante del costituendo RTP tra CEZ CALDERAN ZANOVELLO ARCHITETTI S.R.L. – S.T.P. di Bolzano – mandataria /MAFFEIS ENGINEERING S.p.A. di Solagna (VI) – mandante / TFE Ingegneria s.r.l. di Pianiga (VE) – mandante / Ing. Camata Robis di Jesolo (VE) – mandante / STUDIOQUATTRO di Chiavenna (SO) – mandante – (secondo in graduatoria), ha presentato in data 02 settembre 2021 comunicazione, registrata al protocollo comunale in pari data al 0034565, che pure si unisce in copia al presente provvedimento, con la quale, in riferimento alla procedura in oggetto, segnala alla Stazione Appaltante quanto segue:

“ ...

Il Bando di gara riportava chiaramente che il progetto analogo su cui si incardinava la valutazione qualitativa (vedi cap. 16.1.1 del disciplinare) doveva essere stato progettato dalla mandataria o da un suo progettista; circostanza ribadita in sede di FAQ n.6 dalla stessa Amministrazione a seguito di precisa istanza. Per quanto risulta dalle nostre informazioni, non abbiamo evidenza che la mandataria del raggruppamento vincente abbia mai svolto progettazioni analoghe a quelle richieste dal Bando.

Durante la verifica amministrativa, ad evidenza pubblica, questo requisito non poteva essere verificato trattandosi di componente dell'offerta qualitativa e infatti entrambi i concorrenti sono stati correttamente ammessi.

In caso il titolo progettuale sia apportato alla mandataria da collaboratori o direttori tecnici è chiaro che tali figure non possano essere presenti ad altro titolo nello stesso raggruppamento.

Durante la seconda fase riservata, di analisi della documentazione qualitativa, doveva altresì essere verificata la corrispondenza tra i requisiti imposti dal Bando di gara inerenti la progettazione dell'opera analoga e quanto riportato dai concorrenti. Nello specifico, i progetti analoghi, se non eseguiti dalla mandataria, non dovevano essere oggetto di valutazione come invece sembra essere avvenuto.

Stante quanto sopra si invitano i soggetti in indirizzo a farsi parte diligente, in autotutela dell'Amministrazione, affinché venga prontamente riunita la Commissione per l'offerta qualitativa per la verifica delle proprie valutazioni e corrispondentemente aggiornare, se del caso, il risultato.

Si precisa che in mancanza di una Vs sollecita attività sarà nostra cura attivarsi in tutte le sedi competenti per il riconoscimento del ns diritto sulla procedura in oggetto.

In caso la nostra diffida sia recepita e valutata positivamente, il nostro raggruppamento è pronto per una partenza immediata su progetto.

...”;

RISCONTRATO che, a seguito di tale comunicazione, il RUP ing. Gianluca Venturini rispondeva con nota comunale del 20 settembre 2021, registrata al protocollo comunale in pari data al n. 0036691 che pure si allega, comunicando che il procedimento al momento non è ancora pervenuto alla proposta di aggiudicazione e qualora venisse formulata proposta di aggiudicazione, si sarebbe proceduto prima dell'aggiudicazione, come previsto dal disciplinare di gara, ai controlli di rito, all'interno dei quali si sarebbe preso in esame anche il contenuto della nota cui si risponde;

DATO ALTRESÌ atto che con nota-PEC del 12.10.2021 registrata al protocollo comunale in pari data al n. 0039806, che pure si allega, il mandatario del sopra citato costituendo raggruppamento ha chiesto informazioni sulle verifiche effettuate e sullo stato del procedimento;

RAVVISATO riguardo alle due note pervenute dal costituendo raggruppamento con mandataria CEZ, per effetto delle evidenze delle verifiche condotte sopra puntualmente indicate, che le stesse non siano fondate e che non si debba dar luogo a quanto richiesto;

RITENUTO quindi sussistano tutti i presupposti per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al **costituendo RTP**, classificato primo in graduatoria nella gara in oggetto – costituito tra:

- **Progetto CMR Engineering Integrated Services Srl, in breve Progetto CMR S.r.l.** con sede in Milano (MI), via Franco Russoli n. 6, cap 20143, C.F. e P.IVA n. 11636010156 – in qualità di capogruppo mandataria –

e in qualità di mandanti:

- **Arch. Giuseppe De Martino** di Segrate (MI), via Cassanese n. 41, cap 20054, c.f. DMRGPP62A29G224K e P.IVA 08804320151;

- **Arch. Simona Damato** di Milano (MI), via Francesco Cucchi n. 1, cap 20133, C.F. DMTSMN69C52F2050 e P.IVA 04172950968,

e con la partecipazione quali cooptati di:

- **PRR Architetti di Pivetta Sara, Restelli Stefania Maria e Rigoni Stefano Carlo Maria** con sede in Saronno (VA) viale Rimembranze n. 43, cap 21047, P.IVA 03015770120;

- **GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.R.L.** con sede in Milano, via Sigieri n. 24, cap 20135, P.IVA 03708400969;

- **TECNOSTUDIO S.R.L.** con sede a Este (PD), via Rovigo n. 61, cap 35042, P. IVA 04054230281;

che ha offerto un ribasso pari al 52% sull'importo posto a base di gara di € 1.782.385,00 oltre oneri previdenziali e IVA, il tutto nel rispetto delle altre condizioni di cui alla documentazione di gara e all'offerta presentata;

DATO ATTO pertanto che in virtù del ribasso offerto:

- l'importo relativo alla fase 1[^] di progettazione – progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva e prestazioni connesse - ammonta all'importo di € 576.064,80 + IVA e oneri previdenziali e assistenziali (pari a una spesa complessiva di € 730.911,02 lordi, di cui € 576.064,80 per corrispettivo, € 23.042,59 per oneri previdenziali e assistenziali ed € 131.803,63 per IVA 22%), per le prestazioni di cui alla FASE 1[^] (fase di progettazione);
- l'importo relativo alla fase 2[^] esecutiva - direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e presentazioni connesse (servizio oggetto di opzione) ammonta ad € 279.480,00 oltre ad € 11.179,20 per contributo previdenziale (4,00%) ed € 63.945,02 per IVA (22%), per un totale di € 354.604,22;

DATO ATTO che:

- l'importo contrattuale derivante dal presente atto dirigenziale è in gran parte finanziato con il bando "Italia City Branding" emanato da InvestItalia – struttura della Presidenza del Consiglio dei Ministri, mentre il restante importo è finanziato con fondi propri di bilancio;
- sarà demandato a successivo atto dirigenziale l'affidamento e contestuale impegno di spesa per le prestazioni opzionali di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione il cui esercizio, pertanto, assume natura eventuale senza che l'aggiudicatario possa vantare diritti di sorta;
- le prestazioni opzionali possono essere esercitate esclusivamente dall'Amministrazione committente;
- le prestazioni richieste saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed al "*Contratto disciplinare di incarico*" allegato alla documentazione di gara;

DATO ATTO altresì che, in corrispondenza della circostanza che il progetto come innanzi finanziato si esplicherà nell'annualità 2021, le corrispondenti apposite poste di bilancio vengono previste in parte come di seguito:

- in entrata al capitolo n. 2900 codice 60 denominato: "Contributo dello Stato Italia City Branding per polifunzionale";
- in uscita al capitolo di spesa n. 11682 codice 60: denominato "Progettazione struttura polifunzionale 'Sondrio Arena'";

RITENUTO pertanto che le operazioni contabili da effettuare sono le seguenti:

- accertamento dell'importo di € 730.911,02 sul capitolo 2900, codice 60, dell'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;
- impegno della somma occorrente per i servizi tecnici in oggetto, relativi alla fase 1[^] di progettazione, pari a € 730.911,02 (CIG 8790126173) sul capitolo 11682, codice 60, dell'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;

e che le stesse operazioni saranno effettuate con determinazione successiva da parte del titolare dei PEG di spesa e di entrata;

RITENUTO inoltre, per effetto delle medesime considerazioni dettagliate nella citata determinazione di indizione di gara Reg. Gen. n. 821/2021 e successiva determinazione Reg. Gen. n. 822/2021, qui integralmente richiamate, di dare pubblicità all'avviso relativo all'appalto aggiudicato come segue:

- pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- inserzione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale - Contratti Pubblici;

- pubblicazione sul profilo di committente della stazione appaltante nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013 (sito internet del Comune di Sondrio, all'indirizzo <http://www.comune.sondrio.it>), alla voce “Bandi di gara” fino al centottantesimo giorno successivo alla data di pubblicazione (cfr. art. 4, comma 3, dPCM 26/04/2011);
- pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
- pubblicazione sul sito informatico dell'Osservatorio;

nonché anche come segue:

- pubblicazione sulla piattaforma Sintel;
- pubblicazione in versione integrale all'albo pretorio on line del Comune di Sondrio per 15 giorni;
- pubblicazione di avviso, in quanto già abbonati, sul quotidiano “Gazzetta aste e appalti pubblici”, quotidiano a diffusione nazionale;
- pubblicazione su un quotidiano nazionale, da individuare sulla base di apposito preventivo, sul quotidiano locale “Il Giorno – Sondrio Valtellina” – e sul quotidiano locale “La Provincia”, entrambi quotidiani locali individuati per la pubblicazione di avvisi legali nell'anno 2021 con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 71/2021;

RICHIAMATI l'art. 23.1.4, del disciplinare di gara e l'art. 5, comma 2, del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il quale stabilisce che *“Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione”*;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'accertamento dell'entrata relativa al rimborso delle spese di pubblicazione di cui sopra da parte del costituendo RTP aggiudicatario, così come previsto in dispositivo;

RILEVATO altresì, con riferimento all'art. 25.3. del disciplinare di gara, inerente *“Accesso agli atti del procedimento”*, che dall'offerta tecnica risulta che il costituendo RTP tra Progetto CMR Srl - mandataria / arch. Giuseppe De Martino – mandante /arch. Simona Damato – mandante – ha prodotto una dichiarazione riferita a parti dell'Offerta Tecnica che lo stesso intende sottrarre all'accesso:

- *totalità delle pagine dei Criteri-Elementi 1-2-3-4;*

recante per tutte le parti motivazioni generiche riferite alle parti sottratte all'accesso, e pertanto occorre preliminarmente procedere all'esame di tale dichiarazione (ultimo comma dell'art. 25.3.2), in quanto l'art. 25.3.1. del disciplinare aveva valenza di comunicazione di avvio procedimento anche nei confronti del costituendo RTP tra Progetto CMR Srl / arch. Giuseppe De Martino /arch. Simona Damato, per cui è possibile con il presente atto già pronunciarsi in merito alla fondatezza delle argomentazioni proposte;

ESAMINATE dette argomentazioni, e ritenuto che le stesse non siano fondate in quanto:

- l'art. 53, comma 5, del d.lgs. 50/2016 prevede che la documentazione oggetto di richiesta possa essere esclusa dall'accesso solo se l'offerente fornisca una *“...motivata e comprovata dichiarazione...”* circa la segretezza tecnica o commerciale delle informazioni desumibili dai documenti;
- nei casi di specie, la formulazione della motivazione/prova a supporto pare non integrare il presupposto normativo per l'esclusione dall'accesso: non vengono infatti indicati riferimenti normativi specifici a fondamento, né si dà prova di quanto affermato mediante documentazione a supporto;
- si ritiene inoltre che la tutela di segreti tecnici nei confronti della concorrenza non possa essere invocata, in generale e senza specificazione, a supporto di una esclusione o limitazione dell'accesso (cfr., ex multis, T.A.R. Sardegna, Sez. II, 26/10/2015, n. 1081 e T.A.R. Lombardia Milano, sez. I, 17/04/2019, n. 281: *“le affermazioni... volte a comprovare la sussistenza di “segreti tecnici o commerciali” che dovrebbero prevalere...*

sono infatti apodittiche, generiche, e pertanto, non minimamente motivate, laddove invece, l'esclusione dall'accesso "presuppone la puntuale dimostrazione che le informazioni richieste siano coperte dal segreto"");

RAVVISATA la competenza all'adozione del presente atto in capo al dirigente del settore servizi istituzionali in forza dell'art. 4, comma 9, del vigente "*Regolamento comunale per la disciplina dei contratti del Comune e per le acquisizioni in economia*", che attribuisce al dirigente pro-tempore dell'ufficio contratti (incardinato nel Settore servizi istituzionali) l'aggiudicazione delle procedure aperte, ufficio che risulta incluso all'interno del settore servizi istituzionali in base all'attuale assetto organizzativo;

VISTO l'art. 191 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio pluriennale di previsione 2021/2023;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa;

DETERMINA

- 1) di prendere atto dei verbali di prequalifica e di approvare l'attività svolta dalla Commissione giudicatrice nella procedura in oggetto e i relativi verbali delle operazioni di gara di "Analisi offerta qualitativa" (FASE III delle operazioni di gara) in date 19, 20 e 23 agosto 2021 (verbale n. 2) e di "Attribuzione del punteggio relativo al prezzo e formazione della graduatoria" (FASE IV delle operazioni di gara) in data 24 agosto 2021 (verbale n. 3), descritti in premessa e qui allegati in copia;
- 2) di ritenere regolare infine l'attività svolta dal RUP della gara in oggetto contenuta nella nota comunale prot. n. 0038124 del 29.09.2021 avente ad oggetto "*Gara mediante procedura aperta per l'affidamento dei Servizi di ingegneria e architettura per la Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, con opzione per la Direzione dei lavori e prestazioni connesse, dei Lavori di realizzazione di una Arena polifunzionale in Sondrio - Conclusione procedimento verifica dell'offerta anormalmente bassa ai sensi dell'articolo 97, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016. - CIG: 8790126173*", che si allega al presente provvedimento unitamente alla nota comunale prot. n. 0034122 in data 30 agosto 2021 e alla nota di Progetto CMR Srl anche per conto delle mandanti del Raggruppamento temporaneo Arch. Giuseppe De Martino e arch. Simona Damato, in data 14 settembre 2021, registrata al protocollo comunale in pari data al n. 0036016;
- 3) di dare atto che:
 - i controlli sul possesso dei requisiti sono stati espletati come meglio illustrato nelle premesse e con la predisposizione, successivamente alla proposta di aggiudicazione e agli atti, di una scheda di analisi dati giudiziari e di un'altra scheda di analisi dati tributari, qui allegate, di cui si stabilisce che tali schede non saranno pubblicate per assicurare il rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali;
 - detti controlli per la maggior parte si sono conclusi nel senso del possesso dei requisiti richiesti e per una parte residuale sono ancora in corso, con la precisazione che, in relazione ai seguenti requisiti, essendo state formulate le relative richieste ma non essendo pervenute le risposte si presume la regolarità, con sottoposizione dell'aggiudicazione alla condizione risolutiva della non ricezione di risposta negativa dall'Amministrazione preposta, come da seguente dettaglio:

- controllo della regolarità fiscale così come previsto in premessa;
 - assenza di cause di esclusione di cui al d. lgs. n. 159/2011;
- 4) di dare atto, in particolare, che dall'esame di tutta la documentazione prodotta dal costituendo RTP tra Progetto CMR Srl (capogruppo mandataria) / arch. Giuseppe De Martino (mandante) / arch. Simona Damato (mandante), acquisita in data 06.10.2021 tramite comunicazione di procedura Sintel (id n. 146169045) e in data 18.10.2021 tramite comunicazione di procedura Sintel (id n.ri 146623821, 146623937 e 146624123), agli atti e citata in premessa, si evince che la verifica di conformità del progetto presentato dal costituendo RTP proposto come aggiudicatario all'art. 16.1.1 lett. a) del disciplinare di gara si è conclusa con esito positivo e, per i motivi di cui in premessa e qui integralmente riportati, si ritiene quindi non fondata la richiesta avanzata con nota prot. n. al 0034565 dall'arch. Carlo Calderan, quale legale rappresentante del costituendo RTP tra costituendo RTP tra CEZ CALDERAN ZANOVELLO ARCHITETTI S.R.L. – S.T.P. di Bolzano – mandatario /MAFFEIS ENGINEERING S.p.A. di Solagna (VI) – mandante / TFE Ingegneria s.r.l. di Pianiga (VE) – mandante / Ing. Camata Robis di Jesolo (VE) – mandante / STUDIOQUATTRO di Chiavenna (SO) – mandante – (2° classificato in graduatoria), non dovendosi quindi dar luogo a quanto richiesto;
- 5) di aggiudicare pertanto, anche alla luce delle risultanze di cui ai precedenti punti 3) e 4), e per le ragioni di cui in premessa e qui integralmente riportate, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) costituito tra:
con capogruppo mandataria:

- **Progetto CMR Engineering Integrated Services Srl, in breve Progetto CMR Srl** con sede in Milano (MI), via Franco Russoli n. 6, cap 20143, C.F. e P.IVA n. 11636010156;

e con mandanti:

- **Arch. Giuseppe De Martino** di Segrate (MI), via Cassanese n. 41, cap 20054, c.f. DMRGPP62A29G224K e P.IVA 08804320151;
- **Arch. Simona Damato** di Milano (MI), via Francesco Cucchi n. 1, cap 20133, C.F. DMTSMN69C52F2050 e P.IVA 04172950968;

e con la partecipazione quali cooptati di:

- **PRR Architetti di Pivetta Sara, Restelli Stefania Maria e Rigoni Stefano Carlo Maria** con sede in Saronno (VA) viale Rimembranze n. 43, cap 21047, P.IVA 03015770120;
- **GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO S.R.L.** con sede in Milano, via Sigieri n. 24, cap 20135, P.IVA 03708400969;
- **TECNOSTUDIO S.R.L.** con sede a Este (PD), via Rovigo n. 61, cap 35042, P. IVA 04054230281;

l'appalto dei servizi ingegneria e architettura comprendenti la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva e prestazioni connesse (Fase 1^), con opzione per la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (c.s.e.) e prestazioni connesse (fase 2^), dei lavori di realizzazione di una Arena polifunzionale in Sondrio - CIG 8790126173 e CUP H73C20000010005, verso l'importo complessivo presunto di € 855.544,80 + IVA e oneri previdenziali e assistenziali (dato dal ribasso del 52% offerto sull'importo a base asta), nonché alle altre condizioni di cui al progetto qualitativo offerto e alla documentazione di gara (CIG 8790126173);

6) di precisare, con riferimento al punto precedente, che:

- l'importo relativo alla fase 1^ di progettazione – progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva e prestazioni connesse – ammonta ad € 576.064,80 + IVA e oneri previdenziali e assistenziali (pari a una spesa complessiva di € 730.911,02 lordi, di cui € 576.064,80 per corrispettivo, € 23.042,59

per oneri previdenziali e assistenziali ed € 131.803,63 per IVA 22%), per le prestazioni di cui alla FASE 1^ (fase di progettazione) certe;

- l'importo relativo alla fase 2^ esecutiva - direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e presentazioni connesse (servizio oggetto di opzione) ammonta ad € 279.480,00 oltre ad € 11.179,20 per contributo previdenziale (4,00%) ed € 63.945,02 per IVA (22%), per un totale di € 354.604,22;

- 7) di dare atto che poiché l'appalto in oggetto è finanziato in gran parte con il bando "Italia City Branding" emanato da InvestItalia – struttura della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di procedere pertanto all'accertamento in entrata dell'importo di € 730.911,02 sul capitolo 2900, codice 60, dell'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;
- 8) di dare atto che le operazioni contabili di impegno di spesa saranno effettuate con determinazione successiva da parte del titolare dei PEG di spesa per le prestazioni della Fase 1^ di cui al precedente punto 6), per l'importo di € 730.911,02 (CIG 8790126173) al capitolo 11682, codice 60, del bilancio pluriennale 2021/2023, esercizio 2021;
- 9) di demandare a successivo provvedimento dirigenziale l'eventuale affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (fase 2^ prevista dagli artt. 3.1 e 4.2 del disciplinare di gara) sulla base degli esiti di gara, con conseguente assunzione di relativo impegno di spesa;
- 10) di procedere alla pubblicazione dell'avviso di esito di gara con le modalità precisate in premessa, dando atto che l'impegno di spesa occorrente per l'inserzione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani risulta già assunto sul cap. 11682/45 giusta la citata determinazione Reg. Gen. 822/2021 (impegno n. 2021/1608);
- 11) di richiedere al costituendo R.T.P. aggiudicatario il rimborso delle spese di pubblicazione del bando e dell'avviso di gara, ai sensi della normativa richiamata in premessa e dell'art. 23.1.4 del disciplinare di gara dando atto che l'accertamento di entrata di € 1.900,00 sarà operato sul capitolo 2320, codice 14, del bilancio 2021-2023, esercizio 2021, salvo conguaglio positivo o negativo in sede di rendicontazione;
- 12) di dare infine atto che:
 - l'affidamento dei servizi sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
 - il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., non potrà essere comunque stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ex art.76 dello stesso decreto;
- 13) di ritenere non fondate, per le motivazioni di cui in premessa, le argomentazioni presentate dal costituendo RTP tra Progetto CMR Srl / Arch. Giuseppe De Martino / Arch. Simona Damato ai fini della sottrazione alla divulgazione dell'offerta tecnica presentata e di stabilire pertanto che, nel caso di accesso agli atti di cui all'art. 76, comma 2, lettera b), d.lgs. 50/2016, al richiedente verranno trasmesse tutte le parti di offerta idonee a dimostrare "le caratteristiche e i vantaggi dell'offerta selezionata";
- 14) di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
- 15) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;

- al settore servizi tecnici;
- all'ufficio contratti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI
ISTITUZIONALI

Livio Tirone
(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005)