



Comune di Sondrio

SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. **68**

Registro Generale N. 181

Sondrio, li 10/02/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PARCO DON GNOCCHI – IMPEGNO DI SPESA ANNUALITÀ 2023: € 3.000,00 (IVA INCLUSA). CIG. ZB339E2F0A.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

PREMESSO:

- che all'art. 3 della convenzione in variante per l'attuazione del Programma Integrato di Intervento (PII) della zona compresa tra le vie Vanoni-Morbegno-Tonale (rep. n. 25790/2034 del 15.12.2005 - Dott. Stefano Poeta Notaio in Tirano) sono state definite la cessione e l'asservimento ad uso pubblico perpetuo di aree per urbanizzazioni, tra cui all'art. 3.2.7 le aree a verde attrezzato ricomprendenti il Parco "Carini";
- che con convenzione modificativa per l'attuazione del suddetto PII (rep. n. 199244/24631 del 3.11.2010 - Dott. Francesco Surace Notaio in Sondrio) è avvenuta all'art. 3 l'integrazione/modifica di quanto previsto all'art. 5.5, della convenzione di cui sopra, in tema di oneri relativi alla manutenzione ordinaria degli spazi ed attrezzature che, una volta realizzati e collaudati, dovranno essere ceduti gratuitamente in proprietà al Comune di Sondrio, tra cui le aree destinate a verde attrezzato ricomprendenti il "Parco Carini";

CONSIDERATO:

- che relativamente a tali aree, come risulta dallo stesso art. 3:
 - o le manutenzioni ordinaria delle aree destinate a verde attrezzato ricomprendenti il "Parco Carini" e di cui all'art. 3.2.7 della convenzione originaria, saranno eseguite dal soggetto attuatore/aventi causa e le relative spese, previa intesa e programmazione annuale con gli uffici comunali preposti, saranno rimborsate dal Comune stesso al termine di ogni anno solare previa presentazione di documentazione giustificativa;
 - o il passaggio di proprietà degli spazi e delle attrezzature pubbliche trasferirà a carico del Comune anche gli oneri della manutenzione ordinaria, oneri che saranno comunque a carico della proprietà fino all'esecuzione del collaudo definitivo (ad eccezione della fontana, dei percorsi d'acqua e del parcheggio di proprietà comunale la cui manutenzione ordinaria rimane a carico del soggetto attuatore/aventi causa);

DATO ATTO che in data 5.10.2013 è avvenuta l'inaugurazione e intitolazione a Don Gnocchi del suddetto Parco trasferendone così di fatto, nell'attesa del collaudo definitivo e del conseguente passaggio di proprietà al Comune, l'uso pubblico e relativi oneri di manutenzione;

RITENUTO pertanto OPPORTUNO assumere con la presente, sulla base dei precedenti rimborsi manutentivi annuali, un congruo impegno di spesa massimo annuale, rinviando al 2024, a rendicontazione avvenuta e certificata, il compenso effettivo delle prestazioni rese nel 2023 da parte dell'avente causa ASSOCIAZIONE COOBBLIGATI CARINI CENTRO delle aree destinate a verde attrezzato ricomprendenti il "Parco Don Gnocchi";

DATO altresì ATTO che la cifra stabilita per quanto sopra, pari ad € 3.000,00, è disponibile al Cap. 6350 Cod. 536 del Bilancio 2023;

VISTO l'art. 191 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

VISTO il Bilancio per l'esercizio 2023, nonché il Bilancio triennale per gli esercizi 2023/2025;

ACQUISITO il CIG. ZB339E2FOA;

VERIFICATA la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di assumere con la presente, per i motivi di cui in premessa, l'impegno di spesa massimo annuale, stabilito per compensare all'avente causa ASSOCIAZIONE COOBBLIGATI CARINI CENTRO (CF 93019580146) delle aree destinate a verde attrezzato ricomprendenti il "Parco Don Gnocchi", le prestazioni di manutenzione ordinaria rese nel 2023;
- 2) di imputare il suddetto importo massimo annuale, pari ad € 3.000,00, al Cap. 6350 Cod. 536 del Bilancio 2023, che presenta sufficiente disponibilità;
- 3) di rinviare al 2024, a rendicontazione avvenuta e certificata, il compenso effettivo delle prestazioni di manutenzione ordinaria da rendersi nel 2023 da parte della ASSOCIAZIONE COOBBLIGATI CARINI CENTRO delle aree destinate a verde attrezzato ricomprendenti il "Parco Don Gnocchi";
- 4) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio proponente.

DL/

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI
Ing. Gianluca Venturini
(firmato digitalmente)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.012	09.02	6350.536	2023

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
219	N. 825	€ 3.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

ASSOCIAZIONE COOBBLIGATI CARINI CENTRO
Codice Fiscale: **93019580146** - P.Iva: **93019580146**

Descrizione Impegni Assunti

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PARCO DON GNOCCHI – IMPEGNO DI SPESA ANNUALITÀ 2023: € 3.000,00 (IVA INCLUSA). CIG. ZB339E2F0A.

Sondrio, 10/02/2023

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CULTURALI
- Cristina Casali -