



## *Comune di Sondrio*

---

### **SETTORE SERVIZI TECNICI**

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. **297**

*Registro Generale N. 843*

Sondrio, li 13/07/2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ARREDO URBANO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI, NELL'AMBITO DEL PROGETTO DUC "TUTTI NELLA VIA" – DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024.- CIG Z0B3BD1C25 - SPESA €. 27.251,32**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI**

**Richiamato** l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### **Premesso:**

- che con decreto della Direzione Generale Sviluppo Economico di Regione Lombardia n° 1459 in data 30.11.2022 è stata approvata la graduatoria delle domande presentate sul Bando "Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024", con la concessione dei relativi contributi;
- che il comune di Sondrio è risultato assegnatario di un contributo di €. 400.000,00 in conto capitale, per la realizzazione di interventi di arredo urbano, riqualificazione spazi e videosorveglianza, nell'ambito del proprio progetto DUC denominato "Tutti nella via";

#### **Rilevato:**

che si rende necessario un servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione per la realizzazione di interventi di arredo urbano e riqualificazione spazi del DUC "Tutti nella via";

che tale servizio di progettazione non riguarda lavori riconducibili all'art. 23, comma 2, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., d'ora innanzi per brevità Codice, e che è pertanto applicabile l'art. 24 del Codice che consente tra l'altro di affidare le prestazioni ai soggetti esterni di cui all'art. 46 del Codice;

#### **Verificato** che:

con propria determinazione dirigenziale n°285 Reg. Gen. in data 13.03.2023 è stato affidato all'arch. Francesco Venzi con sede in Sondrio, via Gavazzeni 6, P. IVA



00801250143 il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione per la realizzazione di interventi di arredo urbano e riqualificazione spazi del DUC "Tutti nella via";

con propria determinazione dirigenziale n°785 in data 29.06.2023 si è preso atto della rinuncia comunicata dall'arch. Francesco Venzi in data 01.06.2023 prot. 19325 all'incarico affidato con la determinazione dirigenziale sopra citata, per le motivazioni colà indicate;

con la medesima determinazione si è deciso di procedere con l'affidamento di nuovo incarico per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione per la realizzazione di interventi di arredo urbano e riqualificazione spazi del DUC "Tutti nella via";

**Quantificato** in €. 22.608,45 (+ oneri previdenziali ed IVA) l'importo del corrispettivo presunto da porre a base di gara per i servizi di ingegneria e architettura in argomento, calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 (valore stimato dell'appalto comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, pari ad € 23.512,79 + IVA);

**Richiamato** l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede: *l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**Rilevato** che il Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti con parere codice 764 in data 20/10/2020 ha chiarito che:

*"... il d.l. semplificazioni ha previsto l'applicazione dell'affidamento diretto. L'affidamento diretto, in quanto tale, avviene sic et simpliciter e dunque non presuppone una particolare motivazione né, tanto meno, l'esperimento di indagini di mercato. Non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi. ... Resta fermo che occorre procedere nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. 50/2016 ... L'eventuale confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta comunque una best practice, salvo che ciò comporti una eccessiva dilazione dei tempi di affidamento che, invece, sarebbe in contrasto con la ratio che informa l'intero decreto semplificazione."*

**Ritenuto** pertanto di procedere ad un affidamento diretto del servizio, tenuto conto che il ricorso ad una procedura comparativa porterebbe ad un'eccessiva dilatazione dei tempi di affidamento, nel rispetto dell'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**Ritenuto** inoltre, con riguardo al criterio di affidamento, che sia applicabile al caso di specie quello del prezzo più basso, come chiarito dal Ministero dell'Infrastrutture e dei trasporti con parere codice 757 in data 15/10/2020, di cui si riporta il passaggio esplicativo relativo al criterio di affidamento:

*"Quanto al criterio da utilizzare per i servizi in argomento, le SA utilizzeranno il criterio di aggiudicazione dell'OEPV basato sul miglior rapporto qualità/prezzo per gli affidamenti di importi pari o superiori a 75.000,00 euro, ravvisandosi, al di sotto del predetto limite di valore, un'ipotesi di affidamento diretto, per il quale non vengono in considerazione criteri di aggiudicazione"*



tenuto conto che alla data di redazione del parere la soglia per l'affidamento diretto era pari ad € 75.000,00 mentre per effetto dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 è ora pari ad € 140.000,00;

**Visto** l'Avviso agli operatori economici, di adesione del comune di Sondrio alla piattaforma di e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 50/2016 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25.02.2021 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

**Verificato** che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l'Operatore Economico arch. Ilaria Gianola con sede in Sondrio, via Parravicini, 4, P. IVA 01018520146, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

**Ritenuto** di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", di cui all'art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

**Vista** la documentazione allegata costituita da:

- lettera di invito;
- calcolo dei corrispettivi per il servizio;
- Allegato "A" requisiti di partecipazione;
- Allegato "B" patto di integrità;
- Allegato "C" foglio condizioni

**Dato atto** che in data 10.07.2023 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 171821733), richiesta di offerta per il servizio di cui trattasi all'Operatore Economico sopra indicato, per l'importo presunto di € 22.608,45 + IVA e oneri previdenziali ed assistenziali;

**Vista** l'offerta pervenuta in data 12.07.2023, tramite SINTEL ID n. 171821733, con la quale l'Operatore Economico arch. Ilaria Gianola ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, per il servizio in argomento, per l'importo complessivo presunto di € 21.478,03 + IVA e oneri previdenziali ed assistenziali, come meglio risulta dal report di procedura;

**Considerato** che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di servizio;

**Dato atto** che:

l'operatore economico arch. Ilaria Gianola ha dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. ora artt. 94, 95 e 96 del D. Lgs. 36/2023;

con riferimento al comma 6 dell'art. 94 e comma 2 dell'art. 95 (assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali), è stato acquisito il DURC on line regolare presso INARCASSA, in data 06.07.2023 (agli atti);

è stata verificata positivamente l'assenza dell'annotazione sull'operatore economico sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 13.07.2023;



**Rilevato** che i controlli in parte si sono conclusi con esito positivo e in parte sono ancora in corso (richieste di casellari giudiziali e Agenzia Entrate competente per la regolarità fiscale), e ritenuto pertanto di subordinare l'aggiudicazione della prestazione in esame all'esito favorevole dei controlli ancora in corso, disponendo che la stessa sarà da considerarsi nulla ed inefficace in caso di esito negativo;

**Dato atto** che la spesa trova copertura al capitolo 11848 codice 22 del bilancio triennale 2023-2025 e che la stessa sarà impegnata come previsto in dispositivo;

**Dato atto** inoltre:

- che il contratto verrà concluso con scambio di lettere;
- che il servizio in questione ha natura intellettuale e pertanto è escluso dal campo di applicazione della normativa in materia di costo della manodopera;
- che i costi della sicurezza, tenuto conto della natura intellettuale del servizio non sono presenti;
- che non si procederà a chiedere la garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs. 36/2023;
- che, alla luce del fatto che il corrispettivo di affidamento è inferiore ad € 40.000,00 non si chiederà la garanzia definitiva a norma dell'art. 53, comma 4, del Codice;

**Verificata** la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa, in quanto sono rispettati i parametri del quadro normativo di riferimento e precisamente:

art. 192, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000, stante l'indicazione nelle premesse della presente determinazione:

- del fine che il contratto intende perseguire e del suo oggetto;
- delle modalità di scelta del contraente;
- dell'importo massimo del contratto;
- della copertura finanziaria;
- del metodo di calcolo dell'importo stimato;

nonché nella documentazione delle clausole essenziali, e dei requisiti di idoneità professionale; capacità economica e finanziaria; capacità tecniche e professionali;  
normativa in materia di affidamenti di servizi di architettura e di ingegneria, stante il richiamo puntuale nelle premesse sia delle norme che dei sistemi telematici di negoziazione;

**Visto** l'art. 191 del d.lgs. 267/2000;

**Visto** il bilancio pluriennale di previsione 2023-2024;

## **DETERMINA**

- 1) per le ragioni di cui in premessa e qui da intendersi richiamate integralmente, con riferimento al progetto per la realizzazione di interventi di arredo urbano e riqualificazione spazi del Distretto Urbano del Commercio DUC "Tutti nella via" di cui in premessa, di procedere – ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 - all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura riguardanti la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione;



- 2) di affidare il servizio di cui al punto precedente secondo il criterio del prezzo più basso, all'operatore economico arch. Ilaria Gianola con sede in Sondrio, via Parravicini, 4, P. IVA 01018520146, per l'importo di €. 21.478,03 + IVA e oneri previdenziali ed assistenziali (totale €. 27.251,32) come meglio risulta dal report di procedura della piattaforma telematica regionale "SINTEL" di cui all'art. 1 della L.R. 33/2007;

1

- 3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica con esito positivo dei controlli in corso;

1

- 4) di dare atto che la spesa trova copertura sul capitolo 16620, codice 45, imp. 2023/1278 del bilancio di previsione 2023;

1

- 5) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:

all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi;

al responsabile del servizio finanziario;

al settore servizi tecnici;

all'ufficio contratti.

GV/rb

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Gianluca Venturini

(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005)

#### UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

#### IMPEGNI ASSUNTI

| Titolo         |                    | Missione | Capitolo          |             | Esercizio           |
|----------------|--------------------|----------|-------------------|-------------|---------------------|
| 2.02.01.03     |                    | 08.01    | 16620.45          |             | 2023                |
| Impegno Provv. | Impegno Definitivo | Importo  | Tipologia Impegno | Sub-Impegno | Importo Sub-Impegno |
| 0              | N. 1278            | € 0,00   | Subimpegno        | N. 2        | € 27.251,32         |

Descrizione Creditore

**GIANOLA ILARIA**

Codice Fiscale: **GNLLRI90T68E507X** - P.Iva: **01018520146**

Descrizione Impegni Assunti

**ACQUISTO ARREDO URBANO DISTRETTO TUTTI NELLA VIA - BANDO DUC 2022**



Sondrio, 13/07/2023

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CULTURALI  
- Cristina Casali -