



Comune di Sondrio

“Opere puntuali alla biblioteca Pio Rajna di Villa Quadrio a Sondrio per la valorizzazione e l'innovazione del patrimonio culturale - Cod. CUP H75F21001970002”

QUADRO ECONOMICO FINALE PROGETTO

DESCRIZIONE	Progetto	Contratto	Differenze	Variante	Differenze	Spese sostenute	Differenze
1) SPESE PER LAVORI							
LOTTO 1: Opere edili e di illuminazione							
1.a1) Importo lavori soggetti a ribasso (ribasso contrattuale offerto: - 4,75 %)	211.854,41	201.791,33	-10.063,08	215.077,56	13.286,23	214.457,48	-620,08
1.a2) Oneri per la sicurezza 1^ LOTTO	4.309,30	4.309,30	0,00	5.112,55	803,25	5.112,55	0,00
TOTALE 1^ LOTTO - Opere edili e di illuminazione	216.163,71	206.100,63	-10.063,08	220.190,11	14.089,48	219.570,03	-620,08
LOTTO 2: Realizzazione nuovo impianto antintrusione							
1.b1) Importo lavori soggetti a ribasso (ribasso contrattuale offerto: - 17,00 %)	9.514,61	7.897,13	-1.617,48	6.318,79	-1.578,34	6.318,79	0,00
1.b2) Oneri per la sicurezza 2^ LOTTO	193,53	193,53	0,00	193,53	0,00	193,53	0,00
TOTALE 2^ LOTTO - Realizzazione nuovo impianto antintrusione	9.708,14	8.090,66	-1.617,48	6.512,32	-1.578,34	6.512,32	0,00
LOTTO 3: Nuovo impianto di rilevazione incendi							
1.c1) Importo lavori soggetti a ribasso (ribasso contrattuale offerto: - 12,01 %)	41.412,73	36.439,06	-4.973,67	35.633,31	-805,75	35.633,31	0,00
1.c2) Oneri per la sicurezza 3^ LOTTO	842,37	842,37	0,00	842,37	0,00	842,37	0,00
TOTALE 3^ LOTTO - Nuovo impianto di rilevazione incendi	42.255,10	37.281,43	-4.973,67	36.475,68	-805,75	36.475,68	0,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	268.126,95	251.472,72	-16.654,23	263.178,11	11.705,39	262.558,03	-620,08
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
2.a) I.V.A. su spese per lavori (22% di 1)	58.987,93	55.323,99	-3.663,94	57.899,18	2.575,19	57.762,76	-136,42
2.b) Spese per progettazione DL, contabilità, CRE opere edili (compresi Oneri previdenziali 4% ed IVA 22%)	12.280,74	12.280,74	0,00	12.880,02	599,28	12.880,02	0,00
2.c) Spese per progettazione DL, contabilità e CRE impianti tecnologici (compresi Oneri previdenziali 5% ed IVA 22%)	19.471,20	19.471,20	0,00	19.994,61	523,41	19.994,60	-0,01
2.d) Spese per coordinamento della sicurezza opere edili e impianti tecnologici (compresi Oneri previdenziali 5% ed IVA 22%)	16.792,08	16.792,08	0,00	16.792,08	0,00	16.792,08	0,00
2.e) Oneri per sostituzione tesate esistenti e fornitura e posa di n.2 proiettori LED per illuminazione facciata biblioteca (compresa IVA 22%)	4.880,00	4.880,00	0,00	4.880,00	0,00	4.880,00	0,00
2.f) Studio, indagini e monitoraggio strutturale degli elementi con superfici affrescate (compresi Oneri di legge 4% ed IVA 22%)	18.657,70	18.657,70	0,00	18.657,70	0,00	18.657,70	0,00
2.g) Ripristini e restauri delle superfici affrescate (compresa IVA 10%)	3.850,00	3.850,00	0,00	3.850,00	0,00	3.850,00	0,00
2.h) Fornitura di attrezzatura per ipovedenti (compresa IVA 22%)	6.100,00	6.100,00	0,00	5.987,52	-112,48	5.987,52	0,00
2.i) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% di 1)	5.362,54	5.362,54	0,00	5.362,53	-0,01	3.347,44	-2.015,09
2.l) Spese di gara, imprevisti e arrotondamenti	490,86	490,86	0,00	255,65	-235,21	225,00	-30,65
2.m) Opere di completamento per esecuzione impianto rilevazione incendi a piano sottotetto (compresa IVA 22%)	0,00	0,00	0,00	5.262,60	5.262,60	5.262,59	-0,01
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	146.873,05	143.209,11	-3.663,94	151.821,89	8.612,78	149.639,71	-2.182,18
IMPORTO COMPLESSIVO	415.000,00	394.681,83	-20.318,17	415.000,00	20.318,17	412.197,74	-2.802,26

Il R.U.P. e Dirigente del Settore Servizi Tecnici
(Ing. Gianluca Venturini)
f.to digitalmente ex d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.