



Comune di Sondrio

PROCEDURA NEGOZIATA CON "SINTEL" PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE AREA D'INGRESSO DEL CIMITERO URBANO DI SONDRIO - 1° LOTTO.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno **2021** (*duemilaventuno*), addì **21** (*ventuno*) del mese di **dicembre**, alle **ore 9:30**, in una sala al terzo piano presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, piazzale Valgoi n. 4

Si premette

- che con determinazione dirigenziale reg. gen. n. 1444 del 10/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente per oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria e di sistemazione pavimentazione area d'ingresso del cimitero urbano di Sondrio - 1° Lotto" dell'importo complessivo di €. 62.000,00 di cui €. 49.749,38 per lavori, dei quali €. 48.773,90 a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 975,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione dirigenziale reg. gen. n. 1467 del 14/12/2021 venivano individuati, quali operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, 3 ditte accreditate sulla piattaforma Sintel a favore del Comune di Sondrio secondo i criteri di rotazione;
- che con la medesima determinazione veniva indetta apposita gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel, procedura da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo e con invito agli operatori economici individuati;
- che con lettera in data 14 dicembre 2021, protocollo 47102, le ditte di seguito indicate sono state invitate a presentare, entro le ore 9,00 del giorno 21 dicembre 2021 tramite la piattaforma **Sintel**, la propria offerta per l'aggiudicazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria e di sistemazione pavimentazione area d'ingresso del cimitero urbano di Sondrio - 1° Lotto":

SISTAR S.a.s. di Tognela Diego e C.

SCHENATTI UMBERTO PAVIMENTAZIONI S.r.l.

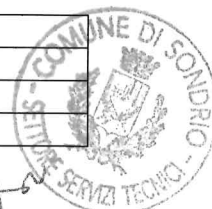
M.M. PORFIDI S.n.c.

tutto ciò premesso

che forma parte integrante del presente documento, il sottoscritto dirigente del settore servizi tecnici nonché responsabile del procedimento, ing. Gianluca Venturini, assistito dal geom. Alessandro Quattrini, dipendente del Comune di Sondrio, con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Indi, visualizzando le risultanze di Sintel, dà atto che sono pervenute n. 3 (*tre*) offerte e precisamente quelle delle imprese:

	Operatore economico concorrente	prot. Sintel	data
1	SISTAR S.a.s. di Tognela Diego e C.	1639992893145	20/12/2021
2	M.M. PORFIDI	1640070194551	21/12/2021
3	SCHENATTI UMBERTO PAVIMENTAZIONI S.r.l.	1640072339939	21/12/2021



Procede quindi all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, effettuando per gli offerenti le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- verifica che l'offerta è pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- esame della documentazione prodotta, così come richiesta dalla lettera d'invito.

Si rileva che le offerte sopra indicate sono pervenute nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito e che le imprese hanno presentato una documentazione conforme alla lettera stessa.

Sono quindi ammesse alla fase successiva n. 3 ditte.

Vengono quindi aperte le buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e a sistema vengono rilevati i seguenti ribassi:

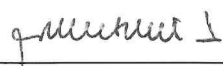
N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	SISTAR S.a.s. di Tognela Diego e C.	11,17
2	M.M. PORFIDI S.n.c.	12,85
3	SCHENATTI UMBERTO PAVIMENTAZIONI S.r.l.	4,5


Il responsabile del procedimento individua come miglior offerente la ditta **M.M. PORFIDI S.n.c.** di Edolo (BS) con un ribasso del 12,85% e la dichiara aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto al prezzo d'offerta pari a €. 42.506,45 + I.V.A. 22%, a cui vanno aggiunti €. 975,48 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle **ore 10:15** la seduta è tolta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il dirigente del settore servizi tecnici (Gianluca Venturini):





Il dipendente verbalizzante (Alessandro Quattrini):

