



Comune di Sondrio

SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. 553

Registro Generale N. 1612

Sondrio, li 20/12/2023

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE REGOLATORI E ATTUATORI DELLE UTA E INSTALLAZIONE NUOVO SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE PRESSO IL CENTRO "LE VOLTE" - SMART CIG Z643DC8668 IMPEGNO DI SPESA € 21.547,87 (SINTEL ID n.177475047)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che l’impianto di riscaldamento presso il centro “Le Volte” è costituito, per i locali ubicati al secondo interrato denominati “Museo del vino”, da un sistema misto composto da radiatori e unità di trattamento aria che garantisce la climatizzazione dei locali e il relativo ricambio d’aria per la gestione delle condizioni igieniche e di salubrità e che l’impianto di produzione del calore serve indistintamente sia i locali al secondo interrato sia i locali posti al piano terra di proprietà comunale;

Valutata la necessità di procedere con interventi di manutenzione straordinaria al sistema di regolazione delle UTA che presentano guasti e malfunzionamenti che, essendo ormai vetuste, non sono più idonee per garantire il funzionamento dell’impianto di riscaldamento e di ricambio aria, indispensabile per la fruizione degli spazi;

Rilevato che si rende, contestualmente, necessario provvedere all’installazione di un sistema di contabilizzazione dell’energia termica che permetta di valutare i consumi reali e i relativi costi di gestione ripartendoli tra i locali interrati e i locali al piano terra, utilizzati da due diversi soggetti gestori;

Ritenuto che l’operatore economico ACINQUE INNOVAZIONE S.r.l., con sede in Via A. Canova n. 3 – 20900 Monza (MB) (C.F. e P.IVA 00802100149), già affidataria dell'appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli stabili comunali, che prevede anche l’incarico di terzo responsabile degli impianti termici, abbia le necessarie competenze e la capacità tecnica per poter garantire l’esecuzione dei lavori garantendo contestualmente il funzionamento del servizio di riscaldamento e quindi senza limitare la possibilità di utilizzo degli spazi;

Richiamato l'art 17 comma 4 del vigente regolamento sui contratti e sulle acquisizioni in economia che prevede la possibilità di affidamento diretto per importi inferiori alla soglia di cui all'art 50, comma 1, lettere a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023, attualmente fissata in €. 150.000,00 per i lavori ed €. 140.000,00 per le forniture e/o servizi e ritenuto di avvalersi di tale facoltà per ragioni di economia procedimentale;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", di cui all'art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

Visto l'Avviso agli operatori economici, di adesione del Comune di Sondrio alla piattaforma di e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25/08/2023 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

Verificato che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l'Operatore Economico ACINQUE INNOVAZIONE S.r.l., con sede legale in Monza (MB), Via Antonio Cavona, 3, C.F. e P.IVA 00802100149, individuato nel rispetto del principio di rotazione dal Settore Servizi Tecnici, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

Vista la documentazione allegata costituita da:

- lettera di invito a presentare offerta;
- Allegato "A" dichiarazione sui requisiti di partecipazione;
- Allegato "B" patto di integrità;
- Foglio condizioni;
- preventivo di spesa;

Dato atto che in data 15/12/2023 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 177475047), richiesta di offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento alla ditta ACINQUE INNOVAZIONE S.r.l., con sede legale in Monza (MB), Via Antonio Cavona, 3, C.F. e P.IVA 00802100149, per l'importo presunto a base della trattativa di € 12.382,19 + IVA oltre € 4.930,00 + IVA per costi della manodopera ed € 350,00 + IVA per oneri di sicurezza;

Vista l'offerta pervenuta in data 19/12/2023, tramite Sintel ID offerta n. 1702975696596, con la quale l'Operatore Economico ACINQUE INNOVAZIONE S.r.l. ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, dei "LAVORI DI SOSTITUZIONE REGOLATORI E ATTUATORI DELLE UTA E INSTALLAZIONE NUOVO SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE PRESSO IL CENTRO "LE VOLTE"", per l'importo proposto di € 12.382,19 + IVA, oltre € 4.930,00 + IVA per costi della manodopera ed € 350,00 per oneri di sicurezza, come meglio risulta dal report di procedura;

Considerato che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di lavori;

Dato atto che:

- l'operatore economico ACINQUE INNOVAZIONE S.r.l., ha dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023;
- con riferimento specifico al comma 6 dell'art. 94 (assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali), è stato acquisito il DURC regolare (agli atti);
- è stata verificata positivamente l'assenza di annotazioni rilevanti sull'operatore economico sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 19/12/2023;

Considerato che si procederà ai sensi dell'art. 52, c. 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale prevede che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Dato atto, altresì, che la spesa trova copertura al capitolo 18404 codice 191 del bilancio triennale 2023-2025, esercizio 2023 e che la stessa sarà impegnata come previsto in dispositivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, dei lavori in oggetto alla ditta ACINQUE INNOVAZIONE S.r.l. di Monza (MB) C.F. e P.IVA 00802100149 per un importo di € 17.662,19 + IVA al 22%, per un totale complessivo di € 21.547,87 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Acquisito lo Smart CIG Z643DC8668

Visto l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare in via definitiva tramite la piattaforma SINTEL – ID procedura 177475047 i “LAVORI DI SOSTITUZIONE REGOLATORI E ATTUATORI DELLE UTA E INSTALLAZIONE NUOVO SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE PRESSO IL CENTRO "LE VOLTE"” alla ditta ACINQUE INNOVAZIONE S.r.l. di Monza (MB) C.F. e P.IVA 00802100149, per il presunto importo di € 17.662,19 + I.V.A. 22% (in totale € 21.547,87), dei quali € 4.930,00 + IVA per costi della manodopera ed € 350,00 + I.V.A. per oneri di sicurezza del cantiere, secondo le risultanze del report della procedura esperita il giorno 19/12/2023 dal Settore Servizi Tecnici che qui si approva;
- 2) di impegnare all’uopo la somma di € 21.547,87, imputando la spesa al capitolo 18404, cod. 191 del bilancio 2023-2025, esercizio 2023 che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 4) di disporre l’esecuzione anticipata in via d’urgenza della prestazione, ai sensi dell’art. 17, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 5) di attestare il pieno rispetto, sia nella fase istruttoria che di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l’insussistenza, ai sensi dell’art. 6 bis l. 241 del 1990 e dell’art. 16 del D. Lgs n. 36/2023 di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- 6) di inviare la presente all’ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell’archivio e inoltrarla:
 - all’ufficio messi per la pubblicazione all’Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all’ufficio proponente.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI
Ing. Gianluca Venturini
(firmato digitalmente)

(Ref. RC/aq)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell’impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell’art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.019	01.06	18404.191	2023
Impegno	Impegno	Importo	Tipologia
		Sub-Impegno	Importo Sub-

Prov.	Definitivo		Impegno		Impegno
1520	N. 5521	€ 21.547,87	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

Acinque Innovazione S.r.l. - Società unipersonale
 Codice Fiscale: **00802100149** - P.Iva: **00802100149**

Descrizione Impegni Assunti

DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE REGOLATORI E ATTUATORI DELLE UTA E INSTALLAZIONE NUOVO SISTEMA DI CONTABILIZZAZIONE PRESSO IL CENTRO "LE VOLTE" - SMART CIG Z643DC8668 IMPEGNO DI SPESA € 21.547,87 (SINTEL ID n.177475047)

Sondrio, 20/12/2023

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
 - Cristina Casali -