



Comune di Sondrio

SERVIZIO SOCIALE - PDZ

Determina N. **491**

Registro Generale N. 1606

Sondrio, li 27/12/2021

OGGETTO: GESTIONE ALLOGGI COMUNALI ANNI 2020 E 2021 - IMPEGNO DI SPESA: € 6.000,00 CIG: ZC631C07FD.

IL DIRIGENTE REGGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Vista la Legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale servizi abitativi" e il Regolamento regionale 4 agosto 2017 - n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" con i quali Regione Lombardia ha ridefinito la struttura dell'intero sistema regionale dei servizi abitativi, mediante l'individuazione e la disciplina di specifiche categorie, consistenti in: servizi abitativi pubblici (SAP), inerenti la realizzazione e la gestione dell'edilizia residenziale pubblica; servizi abitativi sociali (SAS), relativi all'offerta e alla gestione degli alloggi sociali; azioni per sostenere l'accesso e il mantenimento dell'abitazione, consistenti nelle misure finalizzate al sostegno della domanda;

Viste le ulteriori modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 introdotte con deliberazione N° XI / 5305 del 04/10/2021.

Considerato che le novità e i cambiamenti introdotti dalla nuova normativa sulle politiche abitative modificano ruoli e competenze delle ALER e dei Comuni, ed introducono nuove modalità di assegnazione e di gestione degli alloggi non ancora pienamente operativi;

Ritenuto pertanto, in attesa di ridefinire i rapporti con ALER come previsto dalla succitata L.R. 16/2016, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per le seguenti attività svolte dall'ALER:

- attività di gestione immobili di E.R.P. di proprietà Comunale in Via Fracaiolo e Via Scamozzi, anni 2020 e 2021, a fronte di un importo massimo presunto in € 6.000,00 (iva 22% compresa);

Visto il d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, con particolare riferimento all'art. 36, comma 2, lettera a), il quale, a seguito delle modifiche introdotte dal d.lgs. 56/2017, prevede che le stazioni

appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, così come modificato dall'art. 130 della Legge 30/12/2018 n° 145 "Legge di Bilancio 2019", ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Richiamati:

-l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000;

- l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio pluriennale 2021-2023;

Dato atto della competenza alla sottoscrizione del presente atto come da delega dirigenziale provv. n.3/2021/UP valida fino al 31.12.2021;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse che si intendono qui integralmente riportate:

- 1) di impegnare per le attività svolte da ALER Bergamo Lecco Sondrio, come specificato in premessa, la somma di € 6.000,00 al capitolo 4150 cod. 35 del Bilancio di Previsione 2021/2023, esercizio 2021 – CIG ZC631C07FD;
- 2) di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - al Servizio proponente.

per IL DIRIGENTE REGGENTE DEL SETTORE
SERVIZI ALLA PERSONA
Il Responsabile del Servizio Piano di Zona
Dr. Luca Verri
(Firmato digitalmente)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
1.03.02.99.999		08.02	4150.35		2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
450	N. 4622	€ 6.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

ALER BERGAMO LECCO SONDRIOCodice Fiscale: **00225430164** - P.Iva: **00225430164**

Descrizione Impegni Assunti

GESTIONE ALLOGGI COMUNALI ANNI 2020 E 2021 - IMPEGNO DI SPESA: € 6.000,00 CIG: ZC631C07FD.

Sondrio, 27/12/2021

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CULTURALI
- Cristina Casali -