



## Comune di Sondrio

---

### SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. **11**

Registro Generale N. **47**

Sondrio, li 22/01/2024

**OGGETTO:** “FINANZIAMENTO EUROPEO NextGenerationEU” – PNRR (M2 C4 Inv. 2.2-B – “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L’EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI”). INTERVENTO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE AL BOCCIODROMO – CUP H77D23000000006 – CIG A00B736194. CONCESSIONE PROROGA N.1 PER L’ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che con determinazione dirigenziale N. 1067 (Reg. Gen.) del 12/09/2023 i lavori denominati: “Finanziamento Europeo NextGenerationEU” – PNRR (M2 C4 Inv. 2.2-B – “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni”). *Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche al Bocciodromo – CUP H77D23000000006*, sono stati appaltati all’operatore economico BAROLO COSTRUZIONI di Gianni Francesco Barolo di Talamona (SO) (C.F. e P. I.V.A. 00711250142), per il presunto importo offerto di €. 64.905,19 + I.V.A. 4% (in totale €. 67.501,40 I.V.A. compresa);

Rilevato che, a seguito della consegna e inizio dei lavori in via d’urgenza avvenuta con verbale in data 14/09/2023, l’ultimazione dei lavori di cui sopra era prevista per il giorno 12 gennaio 2024;

Atteso che, a seguito del verbale di sospensione dei lavori diposto dal Direttore dei Lavori in data 22 dicembre 2023 e con successiva ripresa degli stessi con verbale in data 16 gennaio 2024, i termini di ultimazione dei lavori previsti per il 12 gennaio 2024 sono stati posticipati alla data del 6 febbraio 2024;

Vista la nota della ditta BAROLO COSTRUZIONI di Gianni Francesco Barolo, datata 17/01/2024 e registrata al protocollo comunale il 17/01/2024 al n. 2323, con la quale è stata richiesta una proroga di ultimazione lavori di 90 (novanta) giorni naturali consecutivi, per le seguenti motivazioni:

- ... dall’impossibilità di poter procedere regolarmente nell’esecuzione dei lavori e secondo le tempistiche del cronoprogramma, a causa del ritardo derivante dalla fornitura dei pannelli prefabbricati previsti in progetto per la realizzazione del vano ascensore, delle tempistiche di

*fornitura con posa in opera del nuovo impianto di elevazione, da voi affidate direttamente alla ditta specializzata TK ELEVATOR ITALIA di Cologno Monzese (MI), che ci costringono a posticipare i tempi di ultimazione delle opere edili di finitura del predetto vano ascensore, nonché a causa di problematiche derivanti dalle condizioni climatiche avverse dell'attuale periodo invernale;*

- *... le difficoltà di approvvigionamento di materie prime nel settore edile ed industriale, riscontrate negli ultimi due anni, hanno avuto gravi ripercussioni sia sulla produzione e disponibilità dei pannelli prefabbricati necessari per la realizzazione del vano ascensore che sulla produzione ed assemblaggio degli impianti di elevazione.*
- *A tutto ciò, si aggiunge la necessità del rispetto dei protocolli "Covid-19" e di riduzione (ove possibile) di eventuali interferenze, derivanti da un utilizzo promiscuo delle aree interessate dal cantiere da parte delle maestranze edili e da quelle impiantistiche incaricate della posa in opera dell'ascensore;*

Sentito al proposito la Direttore dei Lavori, che ha espresso il proprio parere favorevole a tale richiesta con nota in data 19/01/2024, pervenuta al prot. comunale in data 19/01/2024 e registrata al n° 2655, ai sensi del comma 8, dell'art. 121, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, pertanto di accogliere la richiesta pervenuta dalla ditta BAROLO COSTRUZIONI di Gianni Francesco Barolo di Talamona (SO), per la concessione di una proroga di 90 (novanta) giorni naturali consecutivi sul termine di ultimazione dei lavori denominati: *"Finanziamento Europeo NextGenerationEU" - PNRR (M2 C4 Inv. 2.2-B - "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni"). Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche al Bocciodromo - CUP H77D23000000006 - CIG A00B736194*, anche alla luce del parere favorevole rilasciato dal Direttore dei Lavori, in quanto le motivazioni sono dovute a circostanze speciali, non prevedibili in sede di determinazione dei tempi di realizzazione dell'intervento ed a cause non imputabili alla stazione appaltante o all'appaltatore;

Considerato altresì di fare proprie tutte le precisazioni espresse nel parere favorevole rilasciato dal Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza Ing. Mattia Vitalini di Bormio (SO), sull'istanza di proroga presentata da parte dell'impresa appaltatrice che costituiscono parte integrante della presente determinazione;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

#### **DETERMINA**

- 1) di concedere alla ditta appaltatrice BAROLO COSTRUZIONI di Gianni Francesco Barolo di Talamona (SO), per le motivazioni espresse in premessa, una proroga di giorni 90 (novanta) naturali consecutivi per l'ultimazione dei lavori denominati: *"Finanziamento Europeo NextGenerationEU" - PNRR (M2 C4 Inv. 2.2-B - "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni"). Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche al Bocciodromo - CUP H77D23000000006 - CIG A00B736194*, che posticipano l'attuale termine di conclusione dei lavori fissato al giorno 6 Febbraio 2024 alla nuova data ultima del 6 Maggio 2024;
- 2) di dare atto che detta proroga viene concessa a condizione che il citato appaltatore non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali sottoscritte;

- 3) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
- all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
  - all'ufficio proponente.

GS/

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici  
(Ing. Gianluca Venturini)  
Firmato digitalmente