



Comune di Sondrio

SERVIZIO PATRIMONIO, PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO

Determina N. 12

Registro Generale N. 99

Sondrio, li 01/02/2024

OGGETTO: RICHIESTA DI RIMBORSO SPESE RELATIVE ALLE UTENZE DI LUCE, GAS E ACQUA A GRANDANGOLO COOPERATIVA SOCIALE PER GLI SPAZI CONCESSI PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DI VIA TOTI (EX LUDOTECA) – PERIODO DI RIFERIMENTO ANNO 2023. ACCERTAMENTO D'ENTRATA € 1.639,72.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI FINANZIARI

Richiamato l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Premesso che

- a seguito di deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 15.01.2019 e di determinazione Reg. Gen. n. 205 del 20.02.2019, il Comune di Sondrio assegnava in concessione amministrativa a titolo oneroso, con decorrenza 1° febbraio 2019, a GRANDANGOLO cooperativa sociale, via don Guanella n. 19/B, Sondrio, C.F. e P.IVA 000523750149, gli spazi già sede del Centro Autismo, in precedenza gestito da ANFFAS onlus Sondrio, ubicati al piano rialzato dell'edificio comunale ex scuola elementare in frazione Mossini;
- il contratto di concessione amministrativa a titolo oneroso di cui sopra veniva stipulato tra le parti con scrittura privata del 01.03.2019, registrata a Sondrio il 04.03.2019 al n. 940 serie 3;
- per la ripresa delle attività del Centro Autismo dopo il periodo di chiusura forzata a causa dell'epidemia da Covid 19, Grandangolo segnalava al Comune di Sondrio la necessità di disporre di ulteriori spazi, per poter offrire alle famiglie un maggior numero di interventi, garantendo ogni prescrizione di sicurezza in termini di distanziamento sociale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 23.09.2020 il Comune di Sondrio accoglieva la richiesta di Grandangolo cooperativa sociale, assegnando in via straordinaria e fino al 31.12.2020 l'utilizzo di spazi aggiuntivi, rispetto a quelli come sopra già assegnati, presso l'edificio comunale in via Toti (ex Ludoteca) a fronte di un rimborso forfettario delle spese vive da quantificare successivamente;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 10.03.2021, il Comune di Sondrio, nell'approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "[R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio – Qualità diffusa dell'abitare" ai fini di partecipare al Bando PINQuA (Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare), stabiliva tra l'altro di accogliere la richiesta di Grandangolo "di rinnovo del comodato gratuito per l'utilizzo degli

spazi di via Toti già concessi” fino a quando sarebbe stato realizzato, anche grazie all'apporto della Cooperativa, il nuovo “Centro polifunzionale per la Disabilità” lì previsto ;

- la domanda del Comune di Sondrio di finanziamento per la realizzazione di tale progetto a valere sui fondi del Bando PINQuA è stata accolta e con determinazione Reg. Gen. n. 301 del 24.11.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento nonché con determinazione Reg. Gen. n. 87 del 29.01.2024 è stato affidato l'appalto per l'esecuzione dei relativi lavori che dovrebbero avere inizio entro la fine del prossimo mese di marzo;

- pertanto l'assegnazione dei suddetti spazi a Grandangolo è proseguita nel corso dell'anno 2023 e prosegue tuttora fino al termine di cui sopra (realizzazione della citata palazzina “Centro polifunzionale per la Disabilità”) alle medesime condizioni precedenti ossia verso il rimborso forfettario delle spese vive da quantificarsi;

Dato atto che la spesa di gas, luce e acqua riferita all'intero edificio comunale di via Toti, per l'anno 2023 ammonta a complessivi € 11.034,00, di cui:

- € 3.243,41 per luce (POD IT135E00015749);
- € 7.481,82 per gas (PDR 17000000111052);
- € 308,77 per acqua (matricola contatore n. 00132314 – ex 9023-07);

Ritenuto di procedere al riparto della spesa sopra indicata in proporzione alla superficie occupata da Grandangolo precisando che, come da prospetto allegato “superfici_edificio_via_toti”:

- l'edificio comunale di via Toti si compone di più piani e consta di una superficie totale di 1.093,43 mq;
- gli spazi assegnati a Grandangolo sono quelli corrispondenti alla ex Ludoteca, al piano primo, per un totale di 162,49 mq (14,86% della superficie complessiva);

Visto il prospetto di riparto della spesa delle utenze di gas, luce e acqua per l'anno 2023 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto di procedere alla richiesta di rimborso spese a Grandangolo per un totale di € 1.639,72, di cui € 481,99 per luce, € 1.111,84 per gas ed € 45,89 per acqua, dando atto che la restante spesa resta a carico del Comune di Sondrio per un totale di € 9.394,28, di cui € 2.761,42 per luce, € 6.369,98 per gas ed € 262,88 per acqua;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

1) di procedere alla richiesta di rimborso delle somme risultanti a carico di Grandangolo società cooperativa C.F. e p.IVA 000523750149 come da prospetto di riparto allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

2) di accertare a carico di Grandangolo società cooperativa la somma complessiva di € 1.639,72 sul capitolo 2320 codice 14 del bilancio 2024/2026, esercizio 2024;

3) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:

- all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- al responsabile del servizio finanziario;
- all'ufficio patrimonio.

PER IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
Il Responsabile Gestione risorse finanziarie e patrimoniali delegato
(Dott.ssa Valentina Scenini)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

ACCERTAMENTI

ACCERTAMENTO

Descrizione Accertamento: RIMBORSO SPESE RELATIVE ALLE UTENZE DI LUCE, GAS E ACQUA PER GLI SPAZI CONCESSI PRESSO L'EDIFICIO COMUNALE DI VIA TOTI (EX LUDOTECA) ANNO 2023		
CIG:		
Descrizione Capitolo: CONCORSI RIMBORSI E RECUPERI VARI		
Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio
3.05.99.99.999	2320.14	2024
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
833	1.639,72	01/02/2024

DESCRIZIONE CREDITORE

GRANDANGOLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - P.Iva: **00523750149**

Sondrio, 01/02/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Sostituto del Dirigente Settore Servizi Finanziari -