



Comune di Sondrio

SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Determina N. **81**

Registro Generale N. 297

Sondrio, li 18/03/2024

OGGETTO: PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI VARIE: CASTELLO MASEGRA, ORTI COMUNALI E AREE CIMITERIALI- PERIODO MARZO 2024/FEBBRAIO 2026. APPROVAZIONE PROGETTO GESTIONALE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. € 50.500,00.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che:

il Comune di Sondrio possiede una superficie a verde pubblico che, sulla base degli aggiornamenti effettuati recentemente, si estende su circa 59 ha di superficie di varia tipologia, dotazione che richiede notevoli ed onerose cure ma che rappresenta un importante elemento qualificante per l'Amministrazione Comunale e per il tessuto urbano; la manutenzione di tale patrimonio è finalizzata all'erogazione di un vero e proprio servizio alla cittadinanza e a mantenerne, per quanto possibile, il valore e la sua presenza ha una profonda ripercussione sociale, ricreativa, economica, paesaggistica ed ambientale;

Dato atto che da parte dell'Amministrazione è stata svolta una riflessione sul ruolo e le prospettive future del servizio verde pubblico comunale a fronte del carico di servizio attuale da sostenere e delle risorse disponibili, sono state date le seguenti indicazioni:

- elaborare un nuovo progetto di organizzazione di controllo dell'altezza dell'erba nelle aree verdi pubbliche che tenga in considerazione le nuove acquisizioni;
- aumentare la superficie da destinare al controllo da parte di ditta esterna concentrando l'impegno della squadra comunale sulle aree di maggior pregio, più delicate o di maggior fruizione;
- preferire l'adozione della tecnica di taglio "mulching" in ragione dei suoi pregi in termini economici, ambientali e di velocità delle operazioni;
- continuare ad adottare come elemento di riferimento il mantenimento di un'altezza media prefissata dell'erba in entrambe le tipologie di operazione;
- tenere conto in sede di gara della necessità, dato che la tempestività di intervento è caratteristica precipua della buona gestione dei prati, che la ditta affidataria possieda una sede operativa nel Comune o nei comuni limitrofi;

Considerata quindi la necessità di redigere un opportuno progetto che soddisfi le indicazioni pervenute dall'Amministrazione comunale.

Visto il progetto denominato "PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI VARIE: CASTELLO MASEGRA, ORTI COMUNALI E AREE CIMITERIALI" redatto dal Settore Servizi Tecnici, costituito da n° 6 elaborati, comportante una spesa complessiva € 50.500,00 così distinta:

1) SPESE PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE	
- Importo del servizio a base d'asta soggetto a ribasso	€ 39.675,22
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 809,70
TOTALE SPESE PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE:	€ 40.484,92
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- I.V.A. su spese per servizio di manutenzione (22%)	€ 8.906,68
- Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€ 809,70
- Spese di gara (Contributo ANAC)	€ 35,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 263,70
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	€ 10.015,08
IMPORTO TOTALE PROGETTO GESTIONALE:	€ 50.500,00

Ritenuto tale progetto meritevole di approvazione in quanto idoneo per il conseguimento degli scopi prefissati dall'Amministrazione;

Visto l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2024-2025-2026;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto relativo alla manutenzione del verde pubblico per il periodo marzo 2024 – febbraio 2026 denominato "PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AIUOLE E DELLE AREE VERDI STRADALI" redatto dal Settore Servizi Tecnici, costituito dai seguenti 6 elaborati:
 - Elab. 1) Relazione tecnica
 - Elab. 2) Atlante ambiti
 - Elab. 3) Computo metrico estimativo e quadro economico
 - Elab. 4) Capitolato speciale d'appalto
 - Elab. 5) Scheda operatore economico
 - Elab. 6) Autocertificazione sicurezzacomportante una spesa complessiva di € 50.500,00;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 50.500,00 sul capitolo 6350 cod. 126 come segue:
 - € 21.166,13 per l'annualità 2024;
 - € 25.100,65 per l'annualità 2025;
 - € 4.233,23 per l'annualità 2026;

- 3) di procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- 4) Di dare atto che il quadro economico prevede un accantonamento di somme per gli incentivi di cui all'art. 45 del d. lgs. n. 36/2023 ma che tale accantonamento potrà dar luogo alla liquidazione solo in presenza di un'apposita previsione nel nuovo regolamento comunale che disciplinerà la materia;
- 5) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio proponente.

DL/rb

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI
Ing. Gianluca Venturini
(firmato digitalmente)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.012		09.02		6350.126		2024	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
271	N. 1585	€ 21.166,13	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - P.Iva: 00000000000
--

Descrizione Impegni Assunti

PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI VARIE: CASTELLO MASEGRA, ORTI COMUNALI E AREE CIMITERIALI- PERIODO MARZO 2024/FEBBRAIO 2026. APPROVAZIONE PROGETTO GESTIONALE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. € 50.500,00.
--

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.012		09.02		6350.126		2025	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
271	N. 130	€ 25.100,65	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: **00000000000** - P.Iva: **00000000000**

Descrizione Impegni Assunti

PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI VARIE: CASTELLO MASEGRA, ORTI COMUNALI E AREE CIMITERIALI- PERIODO MARZO 2024/FEBBRAIO 2026. APPROVAZIONE PROGETTO GESTIONALE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. € 50.500,00.

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.012		09.02		6350.126		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
271	N. 17	€ 4.233,23	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: **00000000000** - P.Iva: **00000000000**

Descrizione Impegni Assunti

PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI VARIE: CASTELLO MASEGRA, ORTI COMUNALI E AREE CIMITERIALI- PERIODO MARZO 2024/FEBBRAIO 2026. APPROVAZIONE PROGETTO GESTIONALE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI. € 50.500,00.

Sondrio, 18/03/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Cristina Casali -