



ACCORDO DI COLLABORAZIONE OPERATIVO PER L'UTILIZZO DEGLI SPAZI DEL CENTRO SERVIZI DI CONTRASTO ALLA POVERTÀ DELL'AMBITO TERRITORIALE DI SONDRIO .

TRA

Il COMUNE DI SONDRIO, in qualità di Ente Capofila dell'Ambito territoriale sociale di Sondrio, d'ora innanzi indicato anche solo come "Comune", C.F. e p.IVA 00095450144, qui rappresentato dal legale rappresentante Luca Verri, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto in forza di decreto sindacale n.123/2023/UP

E

SOL.CO Sondrio Solidarietà e Cooperazione Consorzio di cooperative sociali, con sede in Sondrio, viale Milano n. 18, C.F./p.IVA 00588050146 (in breve SOL.CO Sondrio), rappresentata dal legale rappresentante, _____, nato/a _____ a _____ il _____, Codice Fiscale _____

COOPERATIVA LOTTA CONTRO L'EMARGINAZIONE COOP.SOC. ONLUS, con sede in Sesto San Giovanni, via Felice Lacerra n. 24, C.F. 94502230157, p.IVA 00989320965, (in breve COOPERATIVA LOTTA) rappresentata dal legale rappresentante, _____, nato/a _____ a _____ il _____, Codice Fiscale _____

Richiamato:

- quanto previsto nel PIANO NAZIONALE DEGLI INTERVENTI E DEI SERVIZI SOCIALI 2021-2023 al punto 3.7.3 Scheda intervento Centro servizi per il contrasto alla povertà;
- la Convenzione di sovvenzione n. React_Eu 220 del 04/07/2022 a valere sull'Avviso Pubblico n. 1/2021 PrInS, sottoscritta tra il Comune di Sondrio in qualità di soggetto attuatore e la Direzione Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale – Ministero del Lavoro, per l'attuazione del Progetto finalizzato alla sperimentazione di un CENTRO SERVIZI DI CONTRASTO ALLA POVERTÀ;
- il contratto di locazione commerciale, per l'immobile situato in Sondrio (SO), Largo Sindelfingen, foglio 49, mappale 73, subalterno 125, categoria D/8, per la realizzazione del Centro Servizi per contrasto alla povertà, sottoscritto, per il periodo 5/07/2023 – 04/07/2029, dal Comune di Sondrio e Capararo srl di Chiaravallotti Vito, alle condizioni lì indicate, in esecuzione alla determinazione R.G. n.819 del 5/07/2023 e successiva R.G. n. 861 del 19/07/2023 (id. contratto n. TN723T002432000PG registrato il 7/07/2023 al n. 002432 serie 3T) ;
- il progetto sperimentale del centro servizi di contrasto alla povertà finanziato dall'avviso pubblico 1/2021 PRINS - progetti intervento sociale react-eu - cup H71H22000020006 – cig 9937039000,



attuato nell'anno 2023 dal Comune di Sondrio e dall' Associazione Temporanea di Scopo (ATS), costituitasi a seguito di procedura di coprogettazione;

-la Convenzione, sottoscritta in data 27/07/2023 tra il Comune di Sondrio e il consorzio SOL.CO, soggetto capofila di detta ATS, e in particolare l'art 5 per la parte risorse extra per garantire la sostenibilità nel tempo del Centro servizi per il contrasto alla povertà;

- le note registrate rispettivamente al protocollo del Comune di Sondrio n. 0021503 in data 20.06.2023 e prot. n. 0021801 in data 21.06.2023 con le quali, a partire dal mese di gennaio 2024 e per tutto il periodo di utilizzo dell'immobile per le finalità previste dal Centro servizi di contrasto alla povertà, SOL.CO Sondrio e COOPERATIVA LOTTA si sono dichiarate disponibili a compartecipare per quanto di rispettiva competenza ai costi relativi al canone locazione e alle spese di gestione;

- la determinazione R.G. n. _____ del _____ con cui è stato approvato lo schema del presente accordo di collaborazione;

Tanto premesso

SI STIPULA IL SEGUENTE ACCORDO:

Oggetto: co-gestione del Centro di Contrasto alla povertà dell'ambito territoriale di Sondrio.

Impegni degli enti firmatari:

- rispetto di quanto previsto negli atti in premessa richiamati;
- partecipazione costante agli incontri della rete di contrasto alla povertà dell'ambito di Sondrio;
- nomina di un referente di ogni ente firmatario, responsabile per la gestione degli spazi di pertinenza;
- partecipazione dei propri rappresentanti alla coprogrammazione delle attività afferenti al Centro di contrasto alla povertà e agli eventuali sviluppi previsti a livello locale o dalla normativa nazionale;
- mantenimento e pulizia degli spazi di propria pertinenza e collaborazione al mantenimento degli spazi comuni secondo quanto meglio declinato nel contratto di locazione;
- utilizzo degli spazi esclusivamente per le finalità previste nel progetto CENTRO SERVIZI DI CONTRASTO ALLA POVERTÀ;
- disponibilità a svolgere eventuali servizi integrativi e affini alle finalità del Centro, per conto del Comune di Sondrio e oggetto di appositi incarichi, affidamenti o convenzioni;
- disponibilità a realizzare in proprio altre attività congruenti alle finalità del Centro previa autorizzazione del Comune.



Oneri degli enti firmatari:

- Il Comune di Sondrio si impegna a sostenere gli oneri di locazione, le spese condominiali e le spese relative ai consumi energetici e al pagamento di ogni altro onere afferente all'immobile.
- SOL.CO Sondrio per gli spazi occupati dall'Emporio Sociale e COOPERATIVA LOTTA per gli spazi occupati dal Centro Diurno Drop-in, spazi meglio identificati nell'allegata mappa, si impegnano a versare al Comune un contributo annuale a titolo di rimborso spese quantificato come segue:
 - Consorzio SOL.CO Sondrio: € 8.640,00 annui
 - COOPERATIVA LOTTA: € 4.320,00 annui
- Detti rimborsi spese verranno versati in due rate annue (50% come acconto entro il 30 giugno e restante 50% come saldo entro il 31 dicembre) a seguito di comunicazione delle spese generali sostenute dal Comune e richiesta di rimborso spese.
- L'importo del rimborso sarà adeguato, con decorrenza da gennaio 2025 e poi con cadenza annuale, nella misura del 75% della variazione annuale, sia essa positiva o negativa, riferita ai precedenti 12 mesi dell'indice ISTAT FOI.
- Gli enti firmatari si impegnano ad assicurare i propri operatori e a garantire le eventuali assicurazioni contro terzi per gli utenti che afferiscono ai servizi di propria pertinenza.

Durata:

Il presente accordo ha validità biennale a decorrere dal mese di gennaio del 2024 e si ritiene tacitamente rinnovato salvo espressa e anticipata comunicazione.

Il Comune concede in utilizzo a SOL.CO e alla Cooperativa COOPERATIVA LOTTA gli spazi indicati nella piantina allegata.

Recesso:

Con riferimento ad ogni annualità, SOLCO e COOPERATIVA LOTTA possono recedere anticipatamente dal seguente accordo con anticipo di almeno tre mesi, da intendersi entro il 30 settembre di ogni anno, qualora gli stessi non riescano a reperire i finanziamenti che consentano la gestione del Servizio Emporio solidale (per Consorzio SOLCO) e del Servizio Centro Diurno Drop-in (per Cooperativa LOTTA).

Rinvio

Per quanto non previsto dal presente accordo le parti fanno espresso rinvio alle disposizioni del Codice Civile, alle norme vigenti, alle consuetudini e agli usi locali.

Controversie



Per qualunque controversia inerente all'interpretazione e l'esecuzione del presente accordo è competente l'autorità giudiziaria ordinaria del foro di Sondrio.

Disposizioni fiscali

Il presente accordo verrà registrato solo "in caso d'uso", le spese di registrazione sono a carico del soggetto che richiede la registrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Sondrio

Il dirigente del settore Servizi alla persona : Luca Verri

Per Sol.co Sondrio Solidarietà e cooperazione consorzio di cooperative sociali

Il legale rappresentante: _____

Per Cooperativa lotta contro l'emarginazione coop.soc. onlus

Il legale rappresentante: _____

Data dell'ultima firma digitale

Documento Firmato digitalmente ai sensi ex D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Allegato: piantina spazi centro povertà