



## Comune di Sondrio

---

### SERVIZIO PATRIMONIO, PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO

Determina N. 33

Registro Generale N. 506

Sondrio, li 10/05/2024

**OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE SU AREE PUBBLICHE DI IMPIANTI PUBBLICITARI PER AFFISSIONI COMMERCIALI DIRETTE, DELLA GESTIONE DELLE TRANSENNE PARAPEDONALI, NONCHÉ DELLA GESTIONE DELLA SEGNALETICA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA. IMPORTO € 43.096,00 OLTRE IVA. PERIODO 01.04.2024 – 31.03.2026. CIG B0C22C5B31**

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI FINANZIARI

**Richiamato** l'art. 107, comma 3, del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Premesso** che alla fine del mese di marzo 2024 è scaduto il contratto in essere con l'impresa AGAP ITALIA S.r.l., corrente in Piacenza (PC), C.F./P.IVA 01621850336, avente ad oggetto l'“Affidamento in concessione dell'attività di installazione e gestione su aree pubbliche di impianti pubblicitari per affissioni commerciali dirette, della gestione delle transenne parapetonali, nonché della gestione della segnaletica direzionale pubblica e privata – periodo 01.01.2019 / 31.03.2022 - CIG 6484222544”, di cui alle determinazioni dirigenziali Reg. Gen. n. 1487 del 27.12.2018 e n. 894 del 30.09.2020 (contratto Rep. n. 4856 del 29.03.2019 e s.m.i.);

**Considerato** che la *lex specialis* di gara originaria prevedeva, tra l'altro, che “la concessione si intenderà risolta alla naturale scadenza senza obbligo di preventiva disdetta espressa da parte dell'Ente concedente. Al termine del contratto, il Comune di Sondrio si riserva di affidare tramite procedura negoziata diretta un servizio analogo o comunque conforme al progetto di base di cui al capitolato al medesimo aggiudicatario, per ulteriore periodo massimo di DUE anni, se nel corso del rapporto contrattuale sarà accertato il rispetto dei tempi e delle modalità di esecuzione della concessione, e se le condizioni economiche dell'offerta saranno ritenute ancora vantaggiose” (ai sensi dell'art. 3, comma 4 del capitolato speciale e dell'art. 7 comma 4 del Bando di gara);

**Dato atto** che con nota prot. comunale n. 9551 dell'11.03.2024 il Comune di Sondrio ha proposto ad AGAP ITALIA S.R.L., che ha accettato, la sottoscrizione di un nuovo contratto per il periodo 01.04.2024 – 31.03.2026, in forza della richiamata clausola della *lex specialis*, alle medesime condizioni contrattuali in essere, salvo adeguamento Istat del canone di concessione

a partire dall'anno 2025, considerato che il contratto in scadenza risulta essere stato eseguito pressoché con regolarità dal concessionario;

**Individuato** pertanto in € 43.096,00 + IVA (pari a € 52.577,12 lordi) l'importo complessivo presunto del nuovo contratto, come qui di seguito sintetizzato:

	<b>periodo</b>	<b>Canone netto</b>	<b>note</b>
2024	01.04.2024 – 31.12.2024	€ 16.161,00	oltre IVA
2025	01.01.2025 – 31.12.2025	€ 21.548,00	oltre IVA e rivalutazione ISTAT anno precedente
2026 (fino al 31.03.2026)	01.01.2026 – 31.03.2026	€ 5.387,00	oltre IVA e rivalutazione ISTAT anno precedente
<b>TOTALE</b>		<b>€ 43.096,00</b>	

**Ritenuto** pertanto di affidare in concessione alla società AGAP ITALIA S.r.l., corrente in Piacenza (PC), C.F./P.IVA 01621850336, il servizio di installazione e gestione su aree pubbliche di impianti pubblicitari per affissioni commerciali dirette, nonché della gestione della segnaletica direzione pubblica e privata, per il periodo 01.04.2024/31.03.2026, verso il canone di gestione sopra dettagliato ed alle restanti precedenti condizioni contrattuali, avvalendosi della facoltà prevista nella *lex specialis* di gara originaria (art. 3, comma 4, del Capitolato speciale e art. 7, comma 4, del Bando di gara);

**Dato atto** che sono stati attivati, sia mediante il ricorso al sistema del FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) sia autonomamente dalla stazione appaltante, i controlli in merito al possesso da parte dell'affidatario dei seguenti requisiti con le seguenti risultanze:

1. assenza di condanne per reati indicati all'art. 94, comma 1, d.lgs. 36/2023: sono stati acquisiti i certificati del casellario giudiziale, relativi ai soggetti di cui al comma 3 dello stesso art. 94, mediante richiesta in data 26.03.2024 al protocollo n. 11600, evasa in data 29.03.2024, certificato numero: 2243575/2024/R, dal quale risulta nulla;
2. assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (requisito di cui agli artt. 94, comma 6, del d.lgs. 36/2023): mediante acquisizione di DURC on line regolare, numero protocollo INAIL\_43389842, in scadenza il 14.08.2024 (agli atti);
3. iscrizione nel registro della C.C.I.A.A., mediante acquisizione di visura Documento n. T 554114687 in data 26.03.2024 effettuata on line presso il Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.;
4. con riferimento all'artt. 95, comma 1, lettere a), e), 98, comma 1, lettere a), b), c), e) f), del d.lgs. 36/2023, è stato effettuato accesso al Casellario informatico ANAC, sezione Annotazioni Riservate, di cui all'art. 222, comma 10, del Codice Contratti in data 26 marzo 2024 senza rilevare annotazioni;
5. rispetto normativa diritto al lavoro dei disabili (requisito di cui all'art. 94, comma 5, lettera b), d.lgs. 36/2023): tramite richiesta alla Agenzia Regionale per il lavoro Emilia Romagna, evasa in data 11.04.2024 protocollo comunale n. 0013910, da quale risulta nulla;
6. assenza di violazioni agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (requisito di cui all'artt. 94, comma 6, e 95, comma 2, del d.lgs. 36/2023): mediante richiesta all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Piacenza – Ufficio Controlli registrata al protocollo comunale n. 21044 del 28.03.2024, con le risultanze indicate nel documento "Scheda analisi dati fiscali" a cui si rinvia integralmente e di cui si omette la pubblicazione all'Albo Pretorio per assicurare il rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali;

7. con riferimento all'art. 94, comma 5, lett. d), Codice contratti: mediante acquisizione d'ufficio di documentazione tramite collegamento telematico al portale *VerifichePA – InfoCamere* in data 26.03.2024 al protocollo n. 11591 – Documento n. P V7638789 (agli atti);
8. con riferimento all'art. 39 del Testo Unico sul casellario giudiziale (D.P.R. n. 313/2002): mediante acquisizione d'ufficio tramite richiesta alla Procura di Sondrio -Ufficio locale del Casellario del *Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato*, numero registro certificato del 27.03.2024 protocollo comunale n. 11789, ed evasa in data 03.04.2024 numero registro certificato 224/2024/R, dal quale risulta nulla;

**Rilevato** che i controlli si sono conclusi con esito positivo e ritenuto pertanto di procedere all'affidamento in concessione del servizio in oggetto a favore dell'operatore economico AGAP ITALIA S.r.l.;

**Atteso** che il CIG identificativo del presente affidamento è il numero: B0C22C5B31

**Visto** il d.lgs. n. 267/2000;

**Visto** il bilancio di previsione 2024/2026, esercizi 2024, 2025 e 2026;

**Verificata** la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-*bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 espressa mediante la sottoscrizione della determinazione stessa;

#### **DETERMINA**

per le ragioni di cui in premessa e qui integralmente richiamate:

- di avvalersi della facoltà prevista dalla *lex specialis* di gara (art. 3, comma 4, del Capitolato speciale e art. 7, comma 4, del Bando di gara) e pertanto di affidare in concessione a AGAP ITALIA S.r.l., corrente in Piacenza (PC), C.F./P.IVA 01621850336, il servizio di installazione e gestione su aree pubbliche di impianti pubblicitari per affissioni commerciali dirette, nonché della gestione della segnaletica direzione pubblica e privata, per il periodo 01.04.2024 / 31.03.2026, il tutto per l'importo complessivo presunto di € 43.096,00 (oltre a IVA e rivalutazione monetaria con decorrenza dal 2025) calcolato come in premessa, nonché alle altre condizioni di cui al capitolato speciale (CIG B0C22C5B31);
- di provvedere alle seguenti operazioni contabili:
  - accertare la somma di € 19.716,42 (€ 16.161,00 + IVA), al capitolo 2320, codice 300, esercizio 2024, come canone di concessione relativo al periodo 01.04.2024 – 31.12.2024;
  - accertare la somma di € 26.288,56 (€ 21.548,00 IVA), con successiva rivalutazione ISTAT, al capitolo 2320, codice 300, esercizio 2025, come canone di concessione relativo all'anno 2025;
  - accertare la somma di € 6.572,14 (€ 5.387,00 + IVA), con successiva rivalutazione ISTAT, al capitolo 2320, codice 300, esercizio 2026, come canone di concessione relativo al 1° trimestre anno 2026;
- di prevedere che tra le parti verrà stipulato un apposito contratto in forma pubblico-amministrativa e con modalità elettronica, con l'assistenza del Segretario comunale (art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023), le cui spese, nessuna esclusa (imposte di bollo e di registro, diritti di segreteria), saranno poste a esclusivo carico dell'appaltatore;

- di inviare la presente all'ufficio protocollo che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
  - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi;
  - al responsabile del servizio finanziario;
  - all'ufficio contratti;
  - all'ufficio patrimonio.

Il Dirigente del Settore Servizi finanziari  
dott.ssa Cristina Casali  
*firmato digitalmente ex d.lgs. 82/2005*

### UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

#### **ACCERTAMENTI**

##### **ACCERTAMENTO**

**Descrizione Accertamento:** OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE SU AREE PUBBLICHE DI IMPIANTI PUBBLICITARI PER AFFISSIONI COMMERCIALI DIRETTE, DELLA GESTIONE DELLE TRANSENNE PARAPEDONALI, NONCHÉ DELLA GESTIONE DELLA SEGNALETICA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA. IMPORTO € 43.096,00 OLTRE IVA. PERIODO 01.04.2024 – 31.03.2026. CIG B0C22C5B31

**CIG:** B0C22C5B31

**Descrizione Capitolo:** CANONE DI CONCESSIONE PER UTILIZZO TRANSENNE PARAPEDONALI E PENSILINE BUS PER FINI PUBBLICITARI

Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio
3.01.03.01.003	2320.300	2024
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
2979	19.716,42	10/05/2024

##### **DESCRIZIONE CREDITORE**

AGAP ITALIA SRL - P.Iva: **01621850336**

##### **ACCERTAMENTO**

**Descrizione Accertamento:** OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE SU AREE PUBBLICHE DI IMPIANTI PUBBLICITARI PER AFFISSIONI COMMERCIALI DIRETTE, DELLA GESTIONE DELLE TRANSENNE PARAPEDONALI, NONCHÉ DELLA GESTIONE DELLA SEGNALETICA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA. IMPORTO € 43.096,00 OLTRE IVA. PERIODO 01.04.2024 – 31.03.2026. CIG B0C22C5B31

**CIG:** B0C22C5B31

**Descrizione Capitolo:** CANONE DI CONCESSIONE PER UTILIZZO TRANSENNE PARAPEDONALI E PENSILINE BUS PER FINI PUBBLICITARI

Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio
3.01.03.01.003	2320.300	2025
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
13	26.288,56	10/05/2024

##### **DESCRIZIONE CREDITORE**

AGAP ITALIA SRL - P.Iva: **01621850336**

**ACCERTAMENTO**

**Descrizione Accertamento:** OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE SU AREE PUBBLICHE DI IMPIANTI PUBBLICITARI PER AFFISSIONI COMMERCIALI DIRETTE, DELLA GESTIONE DELLE TRANSENNE PARAPEDONALI, NONCHÉ DELLA GESTIONE DELLA SEGNALETICA DIREZIONALE PUBBLICA E PRIVATA. IMPORTO € 43.096,00 OLTRE IVA. PERIODO 01.04.2024 – 31.03.2026. CIG B0C22C5B31

**CIG:** B0C22C5B31

**Descrizione Capitolo:** CANONE DI CONCESSIONE PER UTILIZZO TRANSENNE PARAPEDONALI E PENSILINE BUS PER FINI PUBBLICITARI

<b>Piano Finanziario</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
3.01.03.01.003	2320.300	2026
<b>N. Accertamento</b>	<b>Importo</b>	<b>Data Accertamento</b>
3	6.572,14	10/05/2024

**DESCRIZIONE CREDITORE**

AGAP ITALIA SRL - P.Iva: **01621850336**

Sondrio, 10/05/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
- Cristina Casali -