



## *Comune di Sondrio*

---

### **DETERMINAZIONE SERVIZIO PATRIMONIO, PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO**

Reg. Part. N. 85

*Registro Generale Determinazioni N. 962*

Sondrio, li 27/08/2024

**OGGETTO: LOCAZIONE DI ALCUNI LOCALI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SONDRIO, SITO IN VIA TRIESTE 12, ADIBITI A SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SONDRIO - ANNO 2024 - IMPEGNO DI EURO 13.086,74**

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI FINANZIARI**

Richiamato l'art. 107, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18.8.2000;

premessi che:

- la legge 28 febbraio 1987 n. 56 all'articolo 3, comma 1, prevede che i Comuni dove hanno sede i Centri per l'impiego sono tenuti a fornire i locali necessari per il loro funzionamento;
- il Comune di Sondrio e la Provincia di Sondrio il 20.01.2009 hanno stipulato un contratto di locazione relativo all'immobile situato in Via Trieste, 12 di proprietà dell'Amministrazione Provinciale adibito a sede del Centro per l'impiego di Sondrio;
- il contratto è scaduto alla data del 31.12.2014;
- l'occupazione dei locali è proseguita anche nell'anno 2024;

vista la nota del Comune di Sondrio del 19.03.2015 protocollo n. 8355 indirizzata alla Provincia di Sondrio con la quale ha chiesto ed ottenuto la riduzione del canone del 15% rispetto all'importo corrisposto in precedenza ai sensi dell'articolo 3 comma 4, del Decreto Legge 2012/95 convertito con Legge n. 135 del 07/08/2012;

vista l'attestazione di congruità del canone di locazione per l'immobile di via Trieste, 12 a firma del dirigente del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio del 07.07.2015;

dato atto che la Provincia di Sondrio in data 26.08.2024 con nota nostro protocollo n. 31284 ha chiesto di effettuare il versamento della somma di euro 13.086,74 quale indennità di occupazione extracontrattuale dell'immobile di via Trieste, 12 per l'anno 2024;

ritenuto, quindi, di dover prevedere per le finalità in oggetto, la somma di euro 13.086,74 relativamente all'anno 2024 e che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 7080 codice di spesa 9 del bilancio 2024/2026 - esercizio 2024;

dato atto che l'oggetto del presente provvedimento non è riconducibile alle fattispecie dei contratti pubblici di appalto/concessione ed esula dagli ambiti di applicazione dell'art. 3 del D. Lgs. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

atteso che, una volta esecutivo il presente atto, verranno assolti gli obblighi di pubblicazione sul sito internet del Comune di Sondrio di cui al D. Lgs. 33/2013;

visti lo Statuto Comunale e il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

visto l'art. 191 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 21 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il bilancio 2024/2026;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di riconoscere all'Amministrazione Provinciale di Sondrio la somma di euro 13.086,74 quale indennità di occupazione extracontrattuale dell'immobile sito in Via Trieste, n. 12, adibito a sede del Centro per l'impiego per l'anno 2024, dando atto che la spesa trova copertura al capitolo 7080 codice 9 del bilancio 2024;
3. di impegnare, quindi, sul bilancio di previsione per l'esercizio 2024 la somma complessiva di euro 13.086,74 capitolo 7080 codice 9 - classificazione 01.03.1.103 - piano finanziario 1.03.02.07.001;
4. di liquidare con successivo provvedimento la somma di euro 13.086,74 all'Amministrazione Provinciale di Sondrio sul capitolo 7080 codice 9 - Bilancio di previsione 2024;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Servizi Finanziari, Dott.ssa Cristina Casali;
6. di inviare la presente all'ufficio protocollo, che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
  - all'ufficio messi per la pubblicazione all'albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
  - al responsabile del servizio finanziario;
  - all'Ufficio Ragioneria;
  - alla Provincia di Sondrio- Settore Affari Generali e Risorse Finanziarie.

**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE SERVIZI FINANZIARI**  
dott.ssa Cristina Casali  
(firmato digitalmente)

## UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

### IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.07.001	01.03	7080.9	2024

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
860	N. 3616	€ 13.086,74	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SONDRIO**  
Codice Fiscale: **80002950147** - P.Iva: **00603930140**

Descrizione Impegni Assunti

**LOCAZIONE DI ALCUNI LOCALI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI SONDRIO, SITO IN VIA TRIESTE 12, ADIBITI A SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI SONDRIO - ANNO 2024 - IMPEGNO DI EURO 13.086,74**

Sondrio, 27/08/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
- Cristina Casali -