



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SETTORE SERVIZI TECNICI UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Reg. Part. N. **311**

Registro Generale Determinazioni N. 1005

Sondrio, li 10/09/2024

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL’EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE – INDAGINI STRUTTURALI EDIFICI ESISTENTI - CUP H73D22000360006 - CIG B2F3C75485 IMPEGNO DI SPESA € 48.452,56 (SINTEL ID n.188937258)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che:

- L’Amministrazione comunale di Sondrio ha partecipato ad un bando finalizzato alla selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile da finanziare con i Programmi Operativi Regionali FERS ed FSE 2021-2027;
- con DD n. 10496 del 29/07/2021 sono stati selezionati i primi 12 comuni e le relative Strategie sulla base dell’ordine dettato dalla graduatoria di cui al DD n. 5183/2021 e che la Strategia di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Sondrio, collocatasi in posizione d’ordine n. 11 della citata graduatoria, è stata selezionata per la sottoscrizione del protocollo d’intesa di cui allo schema approvato con la DGR n. XI/4151/2020;
- Regione Lombardia, con Decreto Dirigenziale n. 17930 del 6/12/2022, ha approvato la Strategia definitiva di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Sondrio;
- con Delibera n. 324 del 14/12/2022 la Giunta del Comune di Sondrio ha approvato la Strategia definitiva, autorizzando il Sindaco a sottoscrivere la Convenzione con Regione Lombardia;
- in data 20/12/2022 è stata sottoscritta, tra la Regione Lombardia rappresentata dal Presidente Attilio Fontana e il Comune di Sondrio, rappresentato dal Sindaco Marco Scaramellini, la convenzione agli atti per l’attuazione delle Strategie di sviluppo urbano sostenibile finanziate nell’ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 24.01.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato “MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL’EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA

VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE”, predisposto dalla Società Advanced Engineering S.r.l., datato gennaio 2024, composto da n. 32 elaborati, dell’importo di € 17.880.000,00;

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 627 del 05/06/2024 è stato approvato l’aggiornamento di alcuni elaborati del progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato “MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL’EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE”, predisposti dalla Società Advanced Engineering S.r.l.;

Considerato che al fine di procedere con le fasi successive di progettazione si rende necessario effettuare delle indagini strutturali su n.4 edifici esistenti ed oggetto di intervento;

Considerato che con Determinazione Dirigenziale n. 511 del 10/05/2024 è stato affidato all’Operatore economico FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di ingegneria S.r.l., con sede legale in Tirano (SO), Piazzetta Trombini, n.5, C.F. e P.IVA00846800142, il servizio professionale di “MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL’EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE - INCARICO PROFESSIONALE PIANIFICAZIONE INDAGINI STRUTTURALI EDIFICI ESISTENTI”;

Visto il progetto esecutivo, trasmesso in data 30.07.2024 con prot. n.28814, denominato “MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL’EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE - INDAGINI STRUTTURALI EDIFICI ESISTENTI” a firma della Società di ingegneria FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI S.r.l. con data Luglio 2024, costituito da n° 9 elaborati, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 871 del 07/08/2024;

Preso atto della necessità di procedere ad affidare ad un operatore economico lo svolgimento dei lavori relativi alle indagini strutturali su n.4 edifici esistenti così come previsto nello specifico progetto sopra richiamato;

Dato atto che:

- l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l’art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, di cui all’art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell’art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

Visto l’Avviso agli operatori economici, di adesione del Comune di Sondrio alla piattaforma di eprocurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25/08/2023 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

Verificato che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l'Operatore Economico FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di ingegneria S.r.l., con sede legale in Tirano (SO), Piazzetta Trombini, n.5, C.F. e P.IVA 00846800142, individuato nel rispetto del principio di rotazione dal Settore Servizi Tecnici, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

Vista la documentazione allegata costituita da:

- lettera di invito a presentare il preventivo di spesa;
- Allegato "A" dichiarazione sui requisiti di partecipazione;
- Allegato "B" patto di integrità
- Allegato "C" capitolato Tecnico;
- documentazione tecnica delle opere da eseguire;

Dato atto che in data 30/08/2024 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 188937258), richiesta di offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento alla ditta FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di ingegneria S.r.l., con sede legale in Tirano (SO), Piazzetta Trombini, n.5, C.F. e P.IVA 00846800142, per l'importo presunto a base della trattativa di € 27.008,31 + IVA oltre € 17.613,69 + IVA per costi della manodopera ed € 900,00 + IVA per oneri di sicurezza;

Vista l'offerta pervenuta in data 03/09/2024, tramite Sintel ID offerta n. 1725346971054, con la quale l'Operatore Economico FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di ingegneria S.r.l. ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, dei lavori di "MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE – INDAGINI STRUTTURALI EDIFICI ESISTENTI", per l'importo proposto di € 21.201,52 + IVA, oltre € 17.613,69 + IVA per costi della manodopera ed € 900,00 per oneri di sicurezza, come meglio risulta dal report di procedura;

Considerato che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di lavori;

Dato atto che:

l'operatore economico FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di ingegneria S.r.l., ha dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023;

con riferimento specifico al comma 6 dell'art. 94 (assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali), è stato acquisito il DURC regolare (agli atti);

è stata verificata positivamente l'assenza di annotazioni rilevanti sull'operatore economico sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 06/09/2024;

Considerato che si procederà ai sensi dell'art. 52, c. 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale prevede che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Dato atto, altresì, che la spesa trova copertura al capitolo 11710 codice 45 del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024 e che la stessa sarà impegnata come previsto in dispositivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, dei lavori in oggetto alla ditta FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di ingegneria S.r.l. di Tirano (SO) C.F. e P.IVA 00846800142 per un importo di € 39.715,21 + IVA al 22%, per un totale complessivo di € 48.452,56 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Acquisito il codice CIG B2F3C75485 mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SINTEL/PCP di ANAC (scheda AD3);

Visto l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare in via definitiva tramite la piattaforma SINTEL – ID procedura 188937258 i lavori di “MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE – INDAGINI STRUTTURALI EDIFICI ESISTENTI” alla ditta FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI Società di ingegneria S.r.l. di Tirano (SO) C.F. e P.IVA 00846800142, per il presunto importo di € 39.715,21 + I.V.A. 22% (in totale € 48.452,56), dei quali € 17.613,69 + IVA per costi della manodopera ed € 900,00 + I.V.A. per oneri di sicurezza del cantiere, secondo le risultanze del report della procedura esperita il giorno 06/09/2024 dal Settore Servizi Tecnici che qui si approva;
- 2) di impegnare all'uopo la somma di € 48.452,56, imputando la spesa al capitolo 11710, cod. 45 del bilancio 2024-2026, esercizio 2024 che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 4) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza della prestazione, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 5) di attestare il pieno rispetto, sia nella fase istruttoria che di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990 e dell'art. 16 del D. Lgs n. 36/2023 di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

6) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:

- all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- al responsabile del servizio finanziario;
- all'ufficio proponente.

MS/am

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Ing. Gianluca Venturini
(firmato digitalmente)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.999	08.01	11710.45	2024

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
885	N. 3710	€ 48.452,56	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.RL.
Codice Fiscale: **00846800142** - P.Iva: **00846800142**

Descrizione Impegni Assunti

DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTODIRETTO DEI LAVORI DI MONTE SALUTE – RIGENERAZIONE DELL’EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI SONDRIO, FULCRO DI UNA NUOVA VISIONE DI POLITICHE INTEGRATE – INDAGINI STRUTTURALI EDIFICI ESISTENTI - CUP H73D22000360006 - CIG B2F3C75485 IMPEGNO DI SPESA € 48.452,56 (SINTEL ID n.188937258)

Sondrio, 10/09/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Cristina Casali -

