



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SERVIZIO SOCIALE - PDZ

Reg. Part. N. 297

Registro Generale Determinazioni N. 1045

Sondrio, li 17/09/2024

OGGETTO: SERVIZI ABITATIVITRANSITORI (SAT) RINNOVO ASSEGNAZIONE ALLOGGIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Premesso che:

- in ottemperanza alla L. 328/2000 ed alle successive normative della Regione Lombardia l'Ufficio di Piano gestisce in forma associata i servizi socio assistenziali per conto dei ventidue Comuni dell'ambito territoriale di Sondrio: Albosaggia, Berbenno di Valtellina, Caiolo, Caspoggio, Castello dell'Acqua, Castione Andevenno, Cedrasco, Chiesa in Valmalenco, Chiuro, Colorina, Faedo Valtellino, Fusine, Lanzada, Montagna in Valtellina, Piateda, Poggiridenti, Ponte in Valtellina, Postalesio, Sondrio, Spriana, Torre di S. Maria, Tresivio;
- il Comune di Sondrio è ente capofila del Piano di Zona dell'ambito territoriale di Sondrio, la cui realizzazione è affidata al Settore Servizi alla Persona;
- l'Assemblea dei Sindaci in data 11/01/2022 ha approvato il Piano di Zona 2021-2023 e relativo Accordo di Programma sottoscritto nei termini previsti dalla dgr 5557/2021;
- Vista la Dgr XII/1473 del 4/12/2023 ad oggetto "*Indicazioni in merito alla programmazione sociale territoriale per l'anno 2024 e al percorso di definizione delle linee di indirizzo per il triennio 2025-2027 dei piani di zona*" che ha posticipato la sottoscrizione degli Accordi di Programma per l'attuazione dei Piani di Zona a livello locale al 31 dicembre 2024;
- l'Assemblea dei Sindaci dell'ambito territoriale di Sondrio nella seduta del 29/03/2018 ha nominato il Comune di Sondrio, Comune capofila della programmazione dell'offerta abitativa di cui alla legge L.R. 16/2016 e al regolamento regionale 4 /2017 e s.m.i;

Visto il Regolamento recante la disciplina delle modalità di assegnazione di alloggi destinati a Servizio Abitativo Transitorio (SAT) approvato con deliberazione Consiliare n. 33 del 29/04/2022 ed entrato in vigore il 16/06/2022;

Considerato che:

- l'art. 8 del regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i prevede che il Comune capofila, in attuazione della programmazione annuale approvata dall'Assemblea dei Sindaci, emani l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate agli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici;

- l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito territoriale di Sondrio, in data 30/05/2022, ha approvato il Piano Annuale dell'offerta abitativa dell'ambito di Sondrio riferita all'anno 2022 con indicazione del numero di alloggi destinati ai servizi abitativi Transitori (SAT);

Richiamata la determinazione Reg. Gen n. 872/2022 con la quale si approva la costituzione del nucleo di valutazione e l'elenco degli alloggi destinati ad assegnazioni SAT per l'Avviso 2022;

Dato atto che la commissione riunitasi in data 11/07/2022 aveva esaminato in via preliminare le situazioni di maggior urgenza;

Verificata la domanda presentata al Comune di Sondrio, nota protocollo n. 0025520 del 20/07/2022 tenuta agli atti, del nucleo familiare che dichiarava di essere nella condizione di "Nucleo familiare privo di alloggio che necessita di urgente sistemazione abitativa";

Vista la determinazione dirigenziale n. 896 del 05/08/2022 con cui si assegnava l'alloggio SAT sito in via Maffei n.26 cod. UI 51552 al nucleo familiare indicato nella nota allegata alla sopra citata determinazione di cui si era omessa la pubblicazione per la tutela della privacy;

Vista la relazione dell'assistente sociale Simonelli del mese di settembre 2024 tenuta agli atti, in cui si chiede che il nucleo possa rimanere nell'alloggio SAT perché ancora privo di alternative adeguate ed affinché possa continuare a partecipare ai progetti di inclusione proposti dal Comune di Sondrio;

Precisato che tale riconferma risulta legittima perché il Regolamento SAT prevede che la durata massima delle assegnazioni sia di 5 anni;

Ritenuto di procedere a rinnovare per ulteriori anni 2 l'assegnazione transitoria in scadenza il 30 settembre 2024 dell'alloggio di proprietà ALER sito in Via Maffei 26 UI 51552 al nucleo familiare indicato nella nota allegata alla presente determinazione di cui si omette pubblicazione per la tutela della privacy;

Preso atto che l'assegnatario conferma la disponibilità a partecipare a progetti di inclusione proposti dal Servizio Sociale Professionale del Comune e che si impegna altresì a presentare domanda per un alloggio SAP ad ogni avviso pubblico disponibile;

Dato atto della competenza alla sottoscrizione del presente atto come da delega dirigenziale provv. N. 95/2023/UP valida fino al 31/12/2024;

Richiamato l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse che si intendono qui integralmente riportate:

1. di rinnovare per due anni l'assegnazione, in scadenza al 30 settembre 2024, dell'alloggio SAT di Via Maffei 26 sub 3 cod. UI 51552 al nucleo familiare indicato nella nota allegata alla presente determinazione di cui si omette la pubblicazione per la tutela della privacy;

2. di trasmettere ad ALER la presente determinazione per il rinnovo del contratto di locazione;
3. di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - al Settore Servizi alla Persona
 - all'ufficio proponente.

Per IL DIRIGENTE DEL
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
Il Responsabile del Servizio Interventi Sociali
Dott.ssa Barbara Negri
(firmato digitalmente)