



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SETTORE SERVIZI TECNICI UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Reg. Part. N. 379

Registro Generale Determinazioni N. 1207

Sondrio, li 25/10/2024

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D. LGS. N. 36/2023, DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO CERTIFICATO DA ESEGUIRSI NELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO G.P. LIGARI DI SONDRIO A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL’IMMOBILE E CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024 - CUP H72B24004180004 - CIG B3E6297AA4, (SINTEL ID n. 191010421). IMPEGNO DI SPESA € 119.845,01 OLTRE € 35,00 PER CONTRIBUTO ANAC

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che in data 27 settembre 2024 la scuola secondaria di I° grado G. P. Ligari di Sondrio è stata oggetto di atti vandalici da parte di ignoti che hanno comportato l’allagamento delle aule, lo scarico degli estintori a polvere, il danneggiamento di numerose Lavagne Interattive Multimediali (LIM) e di vari personal computer presenti ai diversi piani della scuola, oltre al danneggiamento da allagamento degli impianti elettrici e di numerose lampade di illuminazione a soffitto, nonché danni arrecati agli arredi, ai solai e alle pareti dalla percolazione di acqua;

Visto il verbale dei Vigili del Fuoco - Comando Provinciale di Sondrio, pervenuto in data 30/09/2024 al prot. N. 35518, con il quale è stato comunicato l’intervento effettuato in data 27/09/2024 per verificare le condizioni di sicurezza in seguito agli atti vandalici che hanno causato la fuoriuscita di svariate centinaia di litri di acqua dall’impianto antincendio e riversate nei pavimenti di vari locali; di conseguenza, è stato stabilito il divieto all’utilizzo di una serie di aule fino al ripristino delle condizioni di sicurezza con particolare riferimento alla parte strutturale e all’impianto elettrico;

Dato atto che ai fini della messa in sicurezza della scuola e del ripristino delle condizioni di agibilità si è provveduto con:

- determinazione dirigenziale N. 1126 (Reg. Gen.) del 04/10/2024, ad affidare all'operatore economico TECNOINDAGINI Srl di Cusano Milanino (MI) il "SERVIZIO TECNICO SPECIALISTICO INERENTE LE INDAGINI E VERIFICHE STRUTTURALI NON INVASIVE DA ESEGUIRSI SUI SOLAI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G. P. LIGARI DI SONDRIO, A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL'IMMOBILE E CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024", per il presunto importo offerto di € 4.200,00 + I.V.A.22%, (in totale € 5.124,00 I.V.A. compresa);
- determinazione dirigenziale N. 1127 (Reg. Gen.) del 04/10/2024, ad affidare all'operatore economico PARMIANI NOLEGGI Srl di Montagna in Valtellina (SO), il "SERVIZIO DI NOLEGGIO DI ATTREZZATURA TECNICA PER DEUMIDIFICARE GLI AMBIENTI (AULE, CORRIDOI E UFFICI) DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G. P. LIGARI DI SONDRIO A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL'IMMOBILE E CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024", per il presunto importo offerto di € 2.028,64 + I.V.A.22%, (in totale € 2.474,94 I.V.A. compresa);
- ordinativo N. 508 del 04/10/2024 (approvato con determina N. 1133 del 08/10/2024) ad affidare all'operatore economico MULIG Srl di Sondrio (SO), l'INTERVENTO DI RICARICA E SOSTITUZIONE ESTINTORI PRESSO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G. P. LIGARI SEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024, per il presunto importo offerto di € 455,00 + I.V.A.22%, (in totale € 555,10 I.V.A. compresa);

Rilevato che con nota in data 14/10/2024 prot. N. 37430 la Soc. TECNOINDAGINI Srl di Cusano Milanino (MI) ha provveduto ad inviare le risultanze inerenti le INDAGINI E VERIFICHE STRUTTURALI NON INVASIVE ESEGUITE SUI SOLAI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G. P. LIGARI DI SONDRIO, da cui risulta che a seguito dei danni cagionati all'immobile e conseguenti agli atti vandalici del 27/09/2024 è necessario effettuare una serie di interventi di messa in sicurezza dei solai tramite sistemi certificati di antisfondellamento;

Considerato che:

- con la determinazione dirigenziale Reg. gen. n. 1180 del 21.10.2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO CERTIFICATODA ESEGUIRSI NELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G.P. LIGARI DI SONDRIO A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL'IMMOBILE CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024 – CUP: H72B24004180004", predisposto dal Settore servizi tecnici sulla base delle risultanze inerenti le indagini e verifiche strutturali effettuate dalla Soc. TECNOINDAGINI Srl di Cusano Milanino (MI), datato 16/10/2024 e composto da n° 4 elaborati, che comporta una spesa complessiva di € 149.300,00, di cui € 108.950,01 per lavori ed € 5.098,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la determinazione dirigenziale succitata si è disposto di dare avvio alla gara di affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023 mediante il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e precisamente tramite la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", di cui all'art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

Visto l'Avviso agli operatori economici, di adesione del Comune di Sondrio alla piattaforma di eprocurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25/08/2023 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

Verificato che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l'Operatore Economico SICURTECTO Srl, con sede legale in Cusano Milanino (MI), Via Monte Sabotino n. 14, C.F. e P.IVA 06383510960, individuato nel rispetto del principio di rotazione dal Settore Servizi Tecnici, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

Vista la documentazione allegata costituita da:

- lettera di invito a presentare offerta;
- Allegato "A" dichiarazione sui requisiti di partecipazione;
- Allegato "B" patto di integrità;
- Documentazione tecnica delle opere da eseguirsi;

Dato atto che in data 18/10/2024 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 191010421), richiesta di offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento alla ditta SICURTECTO Srl., con sede legale in Cusano Milanino (MI), Via Monte Sabotino n. 14, C.F. e P.IVA 06383510960, per l'importo presunto a base della trattativa di € 69.728,01 + IVA oltre € 35.953,50 + IVA per costi della manodopera ed € 3.268,50 + IVA per oneri di sicurezza;

Vista l'offerta pervenuta in data 21/10/2024, tramite Sintel ID offerta n. 1729525995051, con la quale l'Operatore Economico SICURTECTO Srl ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE CONTROSOFFITTO ANTIFONDELLAMENTO CERTIFICATO DA ESEGUIRSI NELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO G.P. LIGARI DI SONDRIO A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL'IMMOBILE E CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024.", per l'importo proposto di € 69.728,01 + IVA, oltre € 35.953,50 + IVA per costi della manodopera ed € 3.268,50 per oneri di sicurezza, come meglio risulta dal report di procedura;

Considerato che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di lavori;

Dato atto che sono stati attivati i controlli in merito al possesso, da parte dell'operatore economico individuato per l'affidamento, dei seguenti requisiti e con le seguenti risultanze:

- iscrizione nel registro C.C.I.A.A. (per attività inerente all'oggetto dell'appalto), mediante acquisizione d'ufficio di visure tramite collegamento telematico al registro imprese CCIAA, verifica che ha dato esito positivo (documento n. T. 578414632 estratto dal registro Imprese in data 22.10.2024);

- assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (requisito di cui all'art. 94, comma 6, d.lgs. 36/2023): mediante acquisizione di DURC on line regolare, INPS_42965654, scadenza 11.02.2025 (agli atti);
- con riferimento all'art. 94, comma 5, lett. d), del d.lgs. 36/2023, assenza di stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo o di procedimento per la dichiarazione di tali situazioni: mediante acquisizione d'ufficio in data 22.10.2024, tramite accesso al portale FVOE 2.0 (agli atti);
- assenza di condanne per reati indicati all'art. 94, comma 1, d.lgs. 36/2023, mediante rilascio di certificati generali del casellario giudiziale relativi ai soggetti di cui al comma 3 dello stesso art. 94, dai quali risulta la veridicità di quanto dichiarato dall'impresa in sede di procedura (nr.certificato 5521148/2024/R);
- assenza di violazioni definitive e non definitive agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (requisito di cui agli artt. 94, comma 6, e 95, comma 2, del d.lgs. 36/2023): mediante certificato rilasciato dal sistema FVOE 2.0 in data 22.10.2024 che ha dato esito positivo e quindi nessuna violazione;
- con riferimento agli artt. 95, comma 1, lettere a), e), 98, comma 1, lettere a), b), c), e) f), del d.lgs. 36/2023, è stato effettuato accesso al Casellario informatico ANAC, senza rilevare annotazioni rilevanti;
- con riferimento al requisito di cui all'art. 94, comma 5, lettera b), d.lgs. 36/2023 la società Locatelli Arturo S.r.l. risulta essere ottemperante alle norme della legge n. 68/1999, requisito verificato mediante accesso in data 22.10.2024, sul portale SINTESI della Città Metropolitana di Milano;
- con riferimento all'articolo 39 T.U. sul casellario giudiziale, D.P.R. n. 313/2002 aggiornato alla L. 199/2022, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti, mediante acquisizione della certificazione in data 06.09.2024, n. registro certificato 4060130/2024/R, verifica che ha dato esito positivo e quindi nessuna sanzione;

Rilevato che i controlli si sono conclusi con esito positivo e ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto a favore dell'operatore economico SICURTECTO Srl;

Dato atto, altresì, che la spesa trova copertura al capitolo 10270 codice 191 del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024 e che la stessa sarà impegnata come previsto in dispositivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023, dei lavori in oggetto alla ditta SICURTECTO Srl di Cusano Milanino (MI) C.F. e P.IVA 06383510960 per un importo di € 108.950,01 + IVA al 10%, per un totale complessivo di € 119.845,01, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Acquisito il CIG B3E6297AA4 mediante la piattaforma certificata di negoziazione SINTEL (Scheda AD3);

Visto l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. LGS. n. 36/2023, tramite la piattaforma SINTEL – ID procedura 191010421, i lavori di “MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO CERTIFICATO DA ESEGUIRSI NELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO G.P. LIGARI DI SONDRIO A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL'IMMOBILE E CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024” alla ditta SICURTECTO Srl di Cusano Milanino (MI) C.F. e P.IVA06383510960, per il presunto importo di € 108.950,01 + I.V.A. 10% (in totale € 119.845,01), dei quali € 35.953,50 + IVA per costi della manodopera ed € 3.268,50 + I.V.A. per oneri di sicurezza del cantiere, secondo le risultanze del report della procedura esperita il giorno 22.10.2024 dal Settore Servizi Tecnici che qui si approva;
- 2) di impegnare all'uopo la somma di € 119.845,01, imputando la spesa al capitolo 10270, cod. 191 del bilancio 2024-2026, esercizio 2024 che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di impegnare, altresì, la somma di € 35,00, sul capitolo 10270.191, esercizio 2024, per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione – Vigilanza sui Contratti Pubblici), CIG B3E6297AA4;
- 4) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza della prestazione, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 5) di attestare il pieno rispetto, sia nella fase istruttoria che di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990 e dell'art. 16 del D. Lgs n. 36/2023 di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- 6) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio contratti.

PB/

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Ing. Gianluca Venturini
(firmato digitalmente)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003	04.02	10270.191	2024

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1056	N. 4282	€ 0,00	Subimpegno	N. 1	€ 119.845,01

Descrizione Creditore

SICURTECTO Srl
Codice Fiscale: **06383510960** - P.Iva: **06383510960**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO CERTIFICATO DA ESEGUIRSI NELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G.P. LIGARI DI SONDRIO A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL'IMMOBILE CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024 – CUP: H72B24004180004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI (IMPORTO TOTALE € 149.300,00).

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003	04.02	10270.191	2024

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1056	N. 4282	€ 0,00	Subimpegno	N. 2	€ 35,00

Descrizione Creditore

ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE
Codice Fiscale: **97584460584** - P.Iva: **97584460584**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI TRAMITE CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO CERTIFICATO DA ESEGUIRSI NELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO G.P. LIGARI DI SONDRIO A SEGUITO DEI DANNI CAGIONATI ALL'IMMOBILE CONSEGUENTI AGLI ATTI VANDALICI DEL 27/09/2024 – CUP: H72B24004180004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI (IMPORTO TOTALE € 149.300,00).

Sondrio, 25/10/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Sostituto del Dirigente Settore Servizi Finanziari -

