



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SETTORE SERVIZI TECNICI

UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Reg. Part. N. **437**

Registro Generale Determinazioni N. 1438

Sondrio, li 02/12/2024

OGGETTO: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO PRESSO LA SEDE COMUNALE DI PIAZZALE VALGOI - CUP H72H24000480004 - DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURE INTERNE DI NATURA EDILE (CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO) AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS 36/2023. - CIG B46E336F00 IMPEGNO DI SPESA € 7.930,00 (SINTEL ID n.192659653)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che:

- il Comune di Sondrio nell’ambito degli interventi annuali di manutenzione straordinaria degli edifici comunali di Sondrio, le opere denominate: “Intervento di realizzazione nuovo impianto di raffrescamento presso la sede comunale di piazzale Valgoi a Sondrio”, risultano prioritarie e non differibili, stante la bassa inerzia termica dell’immobile che non consente di assicurare nel periodo estivo idonee condizioni climatiche per i lavoratori, nonché al fine di rendere più accoglienti e più salubri gli ambienti di lavoro utilizzati dai dipendenti durante la loro permanenza in ufficio;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 261 del 30/10/2024, è stato approvato progetto esecutivo relativo ai lavori denominati: “Intervento di realizzazione nuovo impianto di raffrescamento presso la sede comunale di piazzale Valgoi - CUP: H72H24000480004”, predisposto congiuntamente dal Per. Ind. Marco Gusmerini di Sondrio (SO) e dal Per. Ind. Luca Sala Tesciat di Ponte in Valtellina (SO), datato ottobre 2024, comportante una spesa complessiva di €. 145.000,00, di cui €. 93.960,62 per lavori ed €. 51.039,38 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- il progetto esecutivo approvato, oltre ai lavori di climatizzazione riguardanti gli uffici posti ai piani secondo e terzo, nonché alla sala riunioni posta al piano primo della sede comunale di Piazzale Valgoi, prevede opere di completamento e complementari inserite tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto.

Ritenuto quindi prioritario provvedere con carattere d'urgenza all'affidamento delle "OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURE INTERNE DI NATURA EDILE" previste nel Quadro Economico del progetto principale, alla voce 2.g) delle somme a disposizione dell'amministrazione, inerenti l'esecuzione di controsoffitti in cartongesso ed opere di finitura quali rasature e tinteggiature, ad un operatore economico avente i necessari requisiti, secondo le procedure previste dall'art. 50, comma 1, let. a) del D.Lgs 36/2023, al fine di assicurare il completamento delle finiture riguardanti l'intervento di realizzazione nuovo impianto di raffrescamento presso la sede comunale di piazzale Valgoi.;

Richiamato l'art 17 comma 4 del vigente regolamento sui contratti e sulle acquisizioni in economia che prevede la possibilità di affidamento diretto per importi inferiori alla soglia di cui all'art 50, comma 1, lettere a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023, attualmente fissata in €. 150.000,00 per i lavori ed €. 140.000,00 per le forniture e/o servizi e ritenuto di avvalersi di tale facoltà per ragioni di economia procedimentale;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", di cui all'art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

Visto l'Avviso agli operatori economici, di adesione del Comune di Sondrio alla piattaforma di eprocurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25/08/2023 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

Verificato che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l'Operatore Economico M.D. di Marini Dario, con sede legale in Castione Andevenno (SO), Via Noghere, 13, C.F. MRNDRA73T06I829J, P.IVA 00849790142, individuato nel rispetto del principio di rotazione dal Settore Servizi Tecnici, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

Vista la documentazione allegata costituita da:

- lettera di invito a presentare offerta;
- Allegato "A" dichiarazione sui requisiti di partecipazione;
- Allegato "B" patto di integrità;
- Foglio condizioni;

Dato atto che in data 26/11/2024 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 192659653), richiesta di offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento alla ditta M.D. di Marini Dario., con sede legale in Castione Andevenno (SO), Via Noghere, 13, C.F. MRNDRA73T06I829J, P.IVA 00849790142, per l'importo presunto a base della trattativa di € 3.352,13 + IVA oltre € 3.200,00 + IVA per costi della manodopera ed € 147,87 + IVA per oneri di sicurezza;

Vista l'offerta pervenuta in data 28/11/2024, tramite Sintel ID offerta n. 1732810004753, con la quale l'Operatore Economico M.D. di Marini Dario ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, dei lavori di "INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO PRESSO LA SEDE COMUNALE DI PIAZZALE VALGOI – CUP: H72H24000480004 - AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURE INTERNE DI NATURA EDILE (CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO) AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS 36/2023", per l'importo proposto di € 3.152,13 + IVA, oltre € 3.200,00 + IVA per costi della manodopera ed € 147,87 per oneri di sicurezza, come meglio risulta dal report di procedura;

Considerato che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di lavori;

Dato atto che:

- l'operatore economico M.D. di Marini Dario, ha dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023;
- con riferimento specifico al comma 6 dell'art. 94 (assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali), è stato acquisito il DURC regolare (agli atti);
- è stata verificata positivamente l'assenza di annotazioni rilevanti sull'operatore economico sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29/11/2024;

Considerato che si procederà ai sensi dell'art. 52, c. 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale prevede che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Dato atto, altresì, che la spesa trova copertura al capitolo 9360 codice 191 del bilancio triennale 2024-2026, esercizio 2024 e che la stessa sarà impegnata come previsto in dispositivo;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, dei lavori in oggetto alla ditta M.D. di Marini Dario di Castione Andevenno (SO) C.F. MRNDRA73T06I829J, P.IVA 00849790142 per un importo di € 6.500,00 + IVA al 22%, per un totale complessivo di € 7.930,00 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Acquisito il CIG B46E336F00;

Visto l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare in via definitiva tramite la piattaforma SINTEL – ID procedura 192659653 i lavori di “INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO PRESSO LA SEDE COMUNALE DI PIAZZALE VALGOI – CUP H72H24000480004 - AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURE INTERNE DI NATURA EDILE (CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO) AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS 36/2023” alla ditta M.D. di Marini Dario di Castione Andevenno (SO) C.F. MRNDRA73T061829J, P.IVA 00849790142, per il presunto importo di € 6.500,00 + I.V.A. 22% (in totale € 7.930,00), dei quali € 3.200,00 + IVA per costi della manodopera ed € 147,87 + I.V.A. per oneri di sicurezza del cantiere, secondo le risultanze del report della procedura esperita il giorno 29/11/2024 dal Settore Servizi Tecnici che qui si approva;
- 2) di impegnare all'uopo la somma di € 7.930,00, imputando la spesa al capitolo 9360, cod. 191 del bilancio 2024-2026, esercizio 2024 che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 4) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza della prestazione, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 5) di attestare il pieno rispetto, sia nella fase istruttoria che di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990 e dell'art. 16 del D. Lgs n. 36/2023 di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- 6) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio proponente.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Ing. Gianluca Venturini
(firmato digitalmente)

GS/rb

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.999	01.06	9360.191	2024

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1254	N. 4814	€ 7.930,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

M.D. DI MARINI DARIO

Codice Fiscale: **MRNDRA73T06I829J** - P.Iva: **00849790142**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO PRESSO LA SEDE COMUNALE DI PIAZZALE VALGOI. AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO E FINITURE INTERNE DI NATURA EDILE

Sondrio, 02/12/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Cristina Casali -