



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SETTORE SERVIZI TECNICI UNITA' AMMINISTRATIVA SETTORE SERVIZI TECNICI

Reg. Part. N. 462

Registro Generale Determinazioni N. 1517

Sondrio, li 12/12/2024

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DENOMINATI “RIFACIMENTO IMPIANTO DI ELEVAZIONE PRESSO PALAZZO PRETORIO” - CUP H77D23000070004, CIG B4682AC460 (SINTEL ID n. 191475577, CAT. OS 4). IMPEGNO DI SPESA € 66.690,64 OLTRE € 35,00 PER CONTRIBUTO ANAC

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Richiamato l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Premesso che:

- il Comune di Sondrio nell’ambito degli interventi annuali di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di sollevamento, esistenti presso gli immobili comunali, ha ritenuto prioritario promuovere alcuni interventi infrastrutturali tra cui il rifacimento dell’ascensore installato presso la sede municipale di palazzo Pretorio a Sondrio che risulta essere vetusto e manifestare problemi di funzionamento; ciò al fine di efficientare e migliorare il servizio di sollevamento e trasporto dei numerosi utenti oltre che mettere a disposizione dei soggetti disabili un nuovo impianto per il superamento delle barriere architettoniche;
- con determinazione dirigenziale n°1545 (Reg. Gen.) in data 18.12.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all’intervento denominato “RIFACIMENTO IMPIANTO DI ELEVAZIONE PRESSO PALAZZO PRETORIO - COD. CUP: H77D23000070004”, datato novembre 2023 e redatto dall’ufficio tecnico comunale, composto da n° 6 elaborati, che comporta una spesa complessiva di € 78.500,00, di cui € 67.750,00 per lavori e forniture ed € 10.750,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- nella succitata determinazione è stato dato mandato al Settore servizi tecnici al fine di procedere con l’affidamento dei lavori ad un idoneo operatore economico;

Dato atto che:

- l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", di cui all'art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

Visto l'Avviso agli operatori economici, di adesione del Comune di Sondrio alla piattaforma di eprocurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25/08/2023 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

Dato atto che al fine di effettuare la consultazione alcuni operatori economici, sono state invitate a presentare il proprio preventivo di spesa, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione, di non discriminazione e di parità di trattamento, le seguenti ditte:

- 1) TK ELEVATOR ITALIA, con sede legale in via Alessandro Volta, 16 – 20093 Cologno Monzese (MI), C.F./P.IVA 03702760962;
- 2) KONE SPA, con sede legale in via Figino, 41 – 20016 Pero (MI), C.F./P.IVA 05069070158;
- 3) OTIS SERVIZI SRL, con sede legale in via Roma, 108 - 20051 Cassina Dè Pecchi (MI), C.F./P.IVA 01729590032;
- 4) SCHINDLER S.P.A, con sede legale in via E. Cernuschi, 1 - 20129 Milano (MI), C.F./P.IVA 00842990152;
- 5) NUOVA CURTI SRL, con sede legale in via Pascolo, 6 - 23842 Bosisio Parini (LC), C.F./P.IVA 03411110137;

Vista la documentazione allegata costituita da:

- lettera di invito a presentare preventivo di spesa;
- Allegato "A" Dichiarazione di partecipazione e ulteriori rispetto al eDGUE;
- Allegato "B" eDGUE request;
- Allegato "C" Patto di Integrità;
- Progetto esecutivo delle opere da eseguire;

Dato atto che in data 30/10/2024 sono state formulate, sulla piattaforma SINTEL (ID n. 191475577), le richieste di preventivi di spesa per l'esecuzione dei lavori in argomento agli operatori economici sopra elencati, con un importo negoziabile presunto a base della trattativa di € 41.895,00 + IVA oltre € 24.505,00 + IVA per costi della manodopera ed € 1.350,00 + IVA per oneri di sicurezza;

Visto l'unico preventivo di spesa, pervenuto in data 19/11/2024, tramite Sintel (ID offerta n. 1732027415693), con la quale l'Operatore Economico Nuova Curti srl ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra agli atti, dei lavori denominati "RIFACIMENTO IMPIANTO DI ELEVAZIONE PRESSO PALAZZO PRETORIO, COD. CUP: H77D23000070004 FARE SUB DET 1545/23", per l'importo proposto di € 34.772,85 + IVA, oltre € 24.505,00 + IVA per

costi della manodopera ed € 1.350,00 per oneri di sicurezza, come meglio risulta dal report di procedura;

Considerato che l'offerta pervenuta è ritenuta congrua e conveniente, in rapporto alla qualità della prestazione e ai prezzi di mercato per analoga tipologia di lavori;

Dato atto che sono stati attivati i controlli in merito al possesso, da parte dell'operatore economico individuato per l'affidamento, dei seguenti requisiti e con le seguenti risultanze:

- iscrizione nel registro C.C.I.A.A. (per attività inerente all'oggetto dell'appalto), mediante acquisizione d'ufficio di visure tramite collegamento telematico al registro imprese CCIAA, verifica che ha dato esito positivo (documento n. T. 583021181 estratto dal registro Imprese in data 27.11.2024);
- assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (requisito di cui all'art. 94, comma 6, d.lgs. 36/2023): mediante acquisizione di DURC on line regolare, INPS_42772003, scadenza 30.01.2025 (agli atti);
- con riferimento all'art. 94, comma 5, lett. d), del d.lgs. 36/2023, assenza di stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo o di procedimento per la dichiarazione di tali situazioni: mediante acquisizione d'ufficio in data 27.11.2024, tramite accesso al portale FVOE 2.0 (agli atti);
- assenza di condanne per reati indicati all'art. 94, comma 1, d.lgs. 36/2023, mediante rilascio di certificati generali del casellario giudiziale relativi ai soggetti di cui al comma 3 dello stesso art. 94, dai quali risulta la veridicità di quanto dichiarato dall'impresa in sede di procedura (nn. certificati 7269800/2024/R e 7269783/2024/R);
- assenza di violazioni definitive e non definitive agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse (requisito di cui agli artt. 94, comma 6, e 95, comma 2, del d.lgs. 36/2023): mediante certificato rilasciato dal sistema FVOE 2.0 (verifica nr. 12923598) in data 28.11.2024 che ha dato esito positivo e quindi nessuna violazione (verifica per le violazioni non definitive del 09/12/2024);
- con riferimento agli artt. 95, comma 1, lettere a), e), 98, comma 1, lettere a), b), c), e) f), del d.lgs. 36/2023, è stato effettuato accesso al Casellario informatico ANAC, senza rilevare annotazioni rilevanti;
- con riferimento al requisito di cui all'art. 94, comma 5, lettera b), d.lgs. 36/2023 la ditta NUOVA CURTI S.R.L. ha dichiarato di non essere tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori computabili inferiore a 15, requisito verificato mediante riscontro della visura ordinaria dell'O.E.;
- con riferimento all'articolo 39 T.U. sul casellario giudiziale, D.P.R. n. 313/2002 aggiornato alla L. 199/2022, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti, mediante acquisizione, tramite FVOE 2.0, della certificazione datata 07.06.2024, n. registro certificato 7269691/2024/R, verifica che ha dato esito positivo e quindi nessuna sanzione;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023, dei lavori in oggetto alla ditta Nuova Curti srl di Bosisio Parini (LC) – (C.F. e P.IVA 03411110137) per un importo presunto di € 60.627,85 + IVA al 10%, per un totale complessivo di € 66.690,64 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Acquisito il CIG B4682AC460;

Visto l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

- 1) di affidare direttamente, tramite la piattaforma SINTEL (ID procedura 191475577) i lavori di "RIFACIMENTO IMPIANTO DI ELEVAZIONE PRESSO PALAZZO PRETORIO" - CUP H77D23000070004, alla ditta Nuova Curti srl di Bosisio Parini (LC), (C.F. e P.IVA 03411110137), per il presunto importo di € 60.627,85 + I.V.A. 10% (in totale € 66.690,64), dei quali € 24.505,00 + IVA per costi della manodopera ed € 1.350,00 + I.V.A. per oneri di sicurezza del cantiere, secondo le risultanze del report della procedura esperita il giorno 22.11.2024 dal Settore Servizi Tecnici che qui si approva;
- 2) di impegnare all'uopo la somma di € 66.690,64, imputando la spesa al capitolo 9378, cod. 191 del bilancio 2024-2026, esercizio 2025 che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di impegnare, altresì, la somma di € 35,00, sul capitolo 9378.191, esercizio 2025, per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione – Vigilanza sui Contratti Pubblici), CIG B4682AC460;
- 4) di disporre l'esecuzione anticipata della prestazione, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023;
- 5) di attestare il pieno rispetto, sia nella fase istruttoria che di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990 e dell'art. 16 del D. Lgs n. 36/2023 di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- 6) di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio contratti.

PB/sg

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Ing. Gianluca Venturini
(firmato digitalmente)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.04	01.06	9378.191	2025

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 270	€ 0,00	Subimpegno	N. 2	€ 66.690,64

Descrizione Creditore

Nuova Curti srl
Codice Fiscale: **03411110137** - P.Iva: **03411110137**

Descrizione Impegni Assunti

Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: RIFACIMENTO IMPIANTO DI ELEVAZIONE PRESSO PALAZZO PRETORIO – COD. CUP: H77D23000070004 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS N.36/2023 (IMPORTO TOTALE PROGETTO € 78.500,00).

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.04.002	01.06	9378.191	2025

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 270	€ 0,00	Subimpegno	N. 3	€ 35,00

Descrizione Creditore

ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE
Codice Fiscale: **97584460584** - P.Iva: **97584460584**

Descrizione Impegni Assunti

Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: RIFACIMENTO IMPIANTO DI ELEVAZIONE PRESSO PALAZZO PRETORIO – COD. CUP: H77D23000070004 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI ART. 50 C.1 LETT. B) D.LGS N.36/2023 (IMPORTO TOTALE PROGETTO € 78.500,00).

Sondrio, 12/12/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Casali Cristina -