



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SERVIZIO SEGRETERIA

Reg. Part. N. 50

Registro Generale Determinazioni N. 1519

Sondrio, li 12/12/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023 – SERVIZIO DI ASSISTENZA E CONSULENZA ECONOMICO-FINANZIARIA, GESTIONALE E PROCEDURALE RELATIVA ALLA PREDISPOSIZIONE DI UN PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO INERENTE L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI COMUNALI A PAGAMENTO ED AL SUCCESSIVO SUPPORTO NELLA FASE DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI GESTIONE– CIG B48D0FB7B7 - IMPEGNO DI SPESA € 21.912,18 – PROCEDURA SINTEL ID 193190807

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA LOCALE

RICHIAMATO l’art. 107, comma 3, d.lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1109 del 03.11.2010, a seguito di procedura aperta, è stato affidato in concessione il servizio di gestione dei parcheggi comunali per il periodo 01.01.2011 – 31.12.2020 ad AIPA S.p.A., con la quale è stato stipulato il contratto rep. n. 4651 del 25.05.2011, registrato a Sondrio il 26.05.2011 al n. 76 serie 1;
- con successiva determinazione Reg. Gen. n. 969 del 04.10.2017 si è preso atto del subentro di ABACO S.p.A. nei rapporti in essere con il Comune di Sondrio relativi alla concessione del servizio di gestione dei parcheggi comunali per il periodo 02.08.2017/31.12.2020, a seguito di contratto di cessione ramo d’azienda stipulato tra AIPA S.p.A. e ABACO S.p.A. in data 02.08.2017;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 353 del 27.11.2018 sono state approvate le nuove tariffe per il servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento e nel contempo è stata attivata la clausola prevista all’art. 2 del capitolato speciale per il prolungamento dell’affidamento del servizio per ulteriori 3 anni, con scadenza quindi al 31.12.2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 24.03.2021 si è fornito agli uffici competenti l’indirizzo di affidare ad ABACO S.p.A. la gestione della ciclofficina e dei servizi annessi da esercitarsi presso l’immobile sito in P.le Bertacchi ex mensa RFI, alle condizioni lì dettagliate;

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1361 del 29.11.2021 si è formalizzata la prosecuzione del contratto di cui alla sopracitata delibera di Giunta n. 353/2018 e si è data attuazione all'indirizzo espresso dalla giunta con la citata delibera n. 44/2021;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 200 del 10.08.2022 è stato disposto un ampliamento delle competenze e dei compiti degli ausiliari della sosta della società ABACO S.p.A., includendo nel contratto stesso anche le attività di accertamento delle violazioni in materia di sosta relativamente agli stalli diversi da quelli in concessione;
- con delibera di Giunta comunale n. 335 in data 20/12/2023 sono stati dettati indirizzi sia in ordine alla proroga della concessione che ai contenuti della nuova gara;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1644 del 21.12.2023 è stato prorogato, per i motivi colà indicati, ad ABACO S.p.A. la concessione del servizio in oggetto per il periodo 01.01.2024/30.06.2024;
- che il contratto è in prossimità di scadenza e con delibera di Giunta comunale n. 153 in data 27.06.2024 sono stati forniti indirizzi in ordine ad una ulteriore proroga fino al 31.12.2024 nelle more dell'indizione della gara;
- che con determinazione dirigenziale Reg. Gen. 714 del 28/06/2024 di prorogare, per i motivi ad ABACO S.p.A. con sede legale in Padova, via F.lli Cervi n. 6, codice fiscale 02391510266 la concessione del servizio consistente nella gestione dei parcheggi comunali nel periodo 01.07.2024/31.12.2024 alle condizioni colà evidenziate;

Considerato che la gestione in concessione dei parcheggi comunali è stata inclusa con deliberazione di giunta comunale n. 338/2023 nei servizi pubblici a rilevanza economica di cui al d. lgs. n. 201/2022;

Richiamato l'art. 24 del citato d. lgs. n. 201/2022 il quale prevede che il contratto di servizio che regola i rapporti tra enti affidanti e soggetti affidatari del servizio pubblico sia corredato di un piano economico-finanziario;

Rilevato che all'interno del Comune non sono presenti professionalità e competenze che consentano di redigere il richiesto piano economico-finanziario per cui occorre avvalersi di un Operatore economico specializzato;

Specificato che il servizio di cui all'oggetto prevede le seguenti attività:

- Recepimento, studio ed analisi dei documenti;
- Verifica dei presupposti per l'inquadramento della proposta come operazione di partenariato e analisi del profilo finanziario;
- Redazione del PEF, analisi sotto il profilo giuridico e verifica dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, Valutazione di sostenibilità dell'operazione di partenariato e convenienza;
- Analisi dei rischi;
- Supporto nella stesura della Relazione di ammissibilità del RUP;
- Supporto alla Commissione giudicatrice.

Dato atto che, a tal fine, è stata inviata richiesta di offerta economica per lo svolgimento del servizio di assistenza e consulenza economico-finanziaria, gestionale e procedurale relativa alla predisposizione di un piano economico-finanziario inerente all'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici comunali a pagamento ed al successivo supporto nella fase di affidamento della concessione di gestione all'operatore economico STUDIO LEGALE ROULLET - SCALISE sede legale Saint- Christophe (AO) Loc. La Maladière, n. 90 – P.Iva/C.F. 01128610076, che vanta esperienza professionale per servizi analoghi mediante procedura telematica tramite la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013 alle condizioni di cui al preventivo allegato;

Richiamato l'art 17 comma 4 del vigente regolamento sui contratti e sulle acquisizioni in economia che prevede la possibilità di affidamento diretto per importi inferiori alla soglia di cui all'art 50, comma 1, lettere a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023, attualmente fissata in €. 150.000,00 per i lavori ed €. 140.000,00 per le forniture e/o servizi e ritenuto di avvalersi di tale facoltà per ragioni di economia procedimentale;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, dei servizi in oggetto all'operatore economico STUDIO LEGALE ROULLET - SCALISE, per un importo di € 15.700,00 (oltre spese generali (10%), Iva e CPA) e quindi per un totale complessivo di € 21.912,18, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante;

Verificato che:

- STUDIO LEGALE ROULLET - SCALISE ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti generali previsti dalla legge per contrattare con la pubblica amministrazione;
- STUDIO LEGALE ROULLET - SCALISE acquisizione DURC on line regolare, protocollo INAIL INAIL_46551755, scadenza 13/03/2025 (agli atti);
- con riferimento all'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), f-ter) e g), d.lgs. 50/2016, è stato effettuato accesso al Casellario informatico ANAC di cui all'art. 213, comma 10, del Codice Contratti in data 09/12/2024 senza rilevare annotazioni;

Acquisito lo CIG: B48D0FB7B7;

Richiamati:

- l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000;
- l'art. 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione per il triennio 2024-206 – esercizio 2024;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse che si intendono qui integralmente riportate:

1. di affidare mediante procedura telematica tramite la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013 alle condizioni di cui al preventivo allegato all'operatore economico STUDIO LEGALE ROULLET - SCALISE sede legale Saint- Christophe (AO) Loc. La Maladière, n. 90 – P.Iva/C.F. 01128610076 il servizio di assistenza e consulenza economico-finanziaria, gestionale e procedurale relativa alla predisposizione di un piano economico-finanziario inerente all'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici comunali a pagamento ed al successivo supporto nella fase di affidamento della concessione di gestione per un importo complessivo di € 15.700,00 (oltre spese generali (10%), Iva e CPA);
 1. di impegnare all'uopo la somma complessiva di € 21.912,18 (comprensiva di IVA e oneri di legge) CIG B48D0FB7B7 secondo le seguenti modalità:
 - € 21.912,18 al capitolo 2195 Cod.82 del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
3. di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio protocollo per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi
 - al Responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio proponente;
 - all'ufficio contratti.

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA LOCALE

Dott. Mauro Bradanini

(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio		
1.03.02.11.999	03.01	2195.82	2024		
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
1354	N. 5108	€ 21.912,18	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

Studio legale Roulet - Scalise

Codice Fiscale: **01128610076** - P.Iva: **01128610076**

Descrizione Impegni Assunti

**SERVIZIO DI ASSISTENZA E CONSULENZA ECONOMICO-FINANZIARIA, GESTIONALE E PROCEDURALE
RELATIVA ALLA PREDISPOSIZIONE DI UN PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO INERENTE L’AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI PUBBLICI COMUNALI A PAGAMENTO ED AL
SUCCESSIVO SUPPORTO NELLA FASE DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI GESTIONE**

Sondrio, 12/12/2024

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI
- Casali Cristina -