



Comune di Sondrio

DETERMINAZIONE SERVIZIO EVENTI

Reg. Part. N. 19

Registro Generale Determinazioni N. 271

Sondrio, li 05/03/2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TORRE LIGARIANA AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS.36/2023. IMPEGNO DI SPESA € 6.008,50 IVA COMPRESA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI CULTURALI

Premesso che:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 03/07/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024- 2026 e, in particolare, la sezione 2.2. del piano denominata “Performance”, alla scheda **07 01 1T**, prevede l’obiettivo operativo di “Garantire un calendario annuale di eventi di promozione turistica attrattivi” e, come indicatore misurabile, “Organizzazione eventi finalizzati alla promozione della città”;
- Il Comune di Sondrio nell’ambito della manifestazione primaverile dal titolo “Sondrio ti prende per la gola” edizione 2025, che avrà luogo nelle giornate del 12 e 13 aprile 2025, intende potenziare nel programma delle attività culturali, una visita guidata della storica “Torre Ligariana”, Torre Campanaria settecentesca progettata da Pietro Ligari;
- per poter rendere fruibile e sicuro l’accesso alla Torre, è indispensabile procedere con un’accurata pulizia e sanificazione con rimozione di tutto il materiale, anche organico, depositato sulla struttura;

Ritenuto quindi di provvedere all’affidamento in oggetto, così da poter offrire alla cittadinanza e ai turisti la possibilità di visitare uno dei monumenti storici della città, individuando un operatore economico che possa garantire, detto servizio di pulizia e sanificazione delle aree interessate;

Dato Atto che l’operatore economico CAVIS SRL con unico socio, con sede in Viale dello Stadio n. 130, Sondrio (SO), C.F. e P.I.: 00941000143, iscritto a Sintel, piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia, che si è dichiarato disponibile ad effettuare il servizio di pulizia e sanificazione della “Torre Ligariana” con la rimozione dei materiali depositati, anche organici, per il prezzo di € 4.925,00 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 6.008,50 oneri per la sicurezza inclusi;

Richiamato l'art 17 comma 4 del vigente regolamento sui contratti e sulle acquisizioni in economia che prevede la possibilità di affidamento diretto per importi inferiori alla soglia di cui all'art 50, comma 1, lettere a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023, attualmente fissata in €. 150.000,00 per i lavori ed €. 140.000,00 per le forniture e/o servizi e ritenuto di avvalersi di tale facoltà per ragioni di economia procedimentale;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di avvalersi del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", di cui all'art. 1 della L.R. n. 33/2007, valevole ai fini del rispetto della normativa sugli acquisti della P.A. di cui ai commi 449 e 450 dell'art. 1 della L. 296/2006 e della successiva normativa di settore, come chiarito dalla Corte dei Conti Sezione di Controllo della Lombardia con deliberazione n. 312/2013;

Visto l'Avviso agli operatori economici, di adesione del Comune di Sondrio alla piattaforma di eprocurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D. Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, in data 25/08/2023 pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Sondrio;

Verificato che nel portale Sintel risulta regolarmente registrato e qualificato per il Comune di Sondrio l'Operatore Economico CAVIS SRL con unico socio, con sede in Viale dello Stadio n. 130, Sondrio (SO), C.F. e P.I.: 00941000143, che dimostra di possedere i requisiti di professionalità, competenza ed esperienza per assolvere a quanto richiesto;

Vista la documentazione allegata alla procedura SINTEL (ID n. 197728807) costituita da:

- lettera di invito a presentare offerta;
- Dichiarazione dei requisiti (All. A);
- Modulo conto corrente dedicato (All. B);
- Patto di Integrità (All. C);
- Informativa sulla riservatezza dei dati personali;
- Preventivo n. 25.025.0 del 21/02/2025;

Dato atto che in data 28/02/2025 è stata formulata, sulla piattaforma SINTEL (ID n. (ID n. 197728807), richiesta di offerta per servizio di servizio di pulizia e sanificazione della "Torre Ligariana", di cui all'oggetto, all'operatore economico CAVIS SRL con unico socio, con sede in Viale dello Stadio n. 130, Sondrio (SO), C.F. e P.I.: 00941000143, per l'importo di € 4.925,00 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 6.008,50 oneri per la sicurezza inclusi;

Vista l'offerta pervenuta in data 03/03/2025 tramite Sintel - ID offerta n. 1740990493171, con la quale l'Operatore Economico CAVIS SRL con unico socio, con sede in Viale dello Stadio n. 130, Sondrio (SO), C.F. e P.I.: 00941000143, ha dichiarato di accettare integralmente la documentazione di cui sopra, per la fornitura in oggetto;

Dato atto che:

- l'operatore economico CAVIS SRL con unico socio, con sede in Viale dello Stadio n. 130, Sondrio (SO), C.F. e P.I.: 00941000143, ha dichiarato di essere in possesso di tutti i requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, con particolare riferimento agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023;
- con riferimento specifico al comma 6 dell'art. 94 (assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali), è stato acquisito il DURC regolare (agli atti), con scadenza validità al 28/05/2025;

Considerato che si procederà ai sensi dell'art. 52, c. 1, del D. Lgs n. 36/2023, il quale prevede che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, del servizio di fornitura in oggetto all'operatore economico CAVIS SRL con unico socio, con sede in Viale dello Stadio n. 130, Sondrio (SO), C.F. e P.I.: 00941000143, per l'importo di € 4.925,00 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 6.008,50 oneri per la sicurezza inclusi, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in grado di offrire una fornitura adeguata;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Acquisito il CIG B5D98E7B25 mediante ricorso alla piattaforma certificata SINTEL (scheda AD5);

Visti gli artt. 107 e 191 del decreto legislativo n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione 2025-2027, esercizio 2025;

Verificata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000 espressa con la sottoscrizione dell'atto stesso;

DETERMINA

1. di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, del servizio di fornitura in oggetto all'operatore economico CAVIS SRL con unico socio, con sede in Viale dello Stadio n. 130, Sondrio (SO), C.F. e P.I.: 00941000143, per l'importo di € 4.925,00 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 6.008,50 oneri per la sicurezza inclusi, secondo le risultanze del report della procedura esperita il giorno 04/03/2025 dal Settore Servizi Culturali che qui si approva;
2. di impegnare all'uopo la somma di € 6.008,50, imputando la spesa al capitolo 8401.101 del bilancio 2025-2027, esercizio 2025 che presenta la necessaria disponibilità;

3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. di inviare la presente all'ufficio segreteria che provvederà a numerarla nel registro generale, conservarla nell'archivio e inoltrarla:
 - all'ufficio messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
 - al responsabile del servizio finanziario;
 - all'ufficio proponente.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI CULTURALI

Dott.ssa Silvia Bertini

(firmato digitalmente)

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la regolarità contabile dell'impegno, la copertura finanziaria e pertanto, ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il provvedimento viene reso esecutivo

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione	Capitolo		Esercizio
1.03.02.02.005		07.01	8401.101		2025
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
255	N. 1316	€ 6.008,50	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

CAVIS SRL

Codice Fiscale: **00941000143** - P.Iva: **00941000143**

Descrizione Impegni Assunti

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TORRE LIGARIANA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS.36/2023. IMPEGNO DI SPESA € 6.008,50 IVA COMPRESA

Sondrio, 05/03/2025

Responsabile SETTORE SERVIZI FINANZIARI

- Cristina Casali -

