



AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA
(artt. 98 e 36, comma 2, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016)

OGGETTO: PNRR - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextGenerationEU - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.3.1 "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)" "[R.I.U./SO] RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA/SONDRIO - QUALITÀ DIFFUSA DELL'ABITARE" - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT.2.3 AREA EX ENEL VIA NANI-VIA EUROPA PER LA PARZIALE REALIZZAZIONE DI HOUSING SOCIALE E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA DISABILITÀ - "NUOVO PARCHEGGIO DI VIA GIANOLI".

CIG A0343087C0

CUP H71B21000350005

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto si rende noto quanto segue:

Stazione Appaltante:

COMUNE DI SONDRIO, Settore Servizi Tecnici, P.le Valgoi 5, 23100 Sondrio, tel. 0342/526253, info@comune.sondrio.it, www.comune.sondrio.it

Procedura di affidamento:

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 16 luglio 2020 (legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120) e dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016. Procedura interamente gestita con il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "Sintel".

Oggetto dell'appalto:

"[R.I.U./SO] Rigenerazione Integrata Urbana/Sondrio - Qualità Diffusa Dell'abitare" - Intervento Di Rigenerazione Urbana Ambito Di Trasformazione AT.2.3 Area Ex Enel Via Nani-Via Europa Per La Parziale Realizzazione Di Housing Sociale e Centro Polifunzionale Per La Disabilità - "Nuovo Parcheggio Di Via Gianoli".

Importo a base d'asta:

€ 161.829,92 + IVA, di cui € 156.788,03 + IVA per lavori soggetti a ribasso (base d'asta) e € 5.041,89 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

** L'invio di mail alla casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) può avvenire SOLO tramite altra casella PEC del mittente.*

COMUNE DI SONDRIO
Piazza Campello, 1 – 23100 SONDRIO
Tel. 0342-526.111 Fax 0342-526.333
Sito internet: www.comune.sondrio.it
E-mail: info@comune.sondrio.it
PEC*: protocollo@cert.comune.sondrio.it
Partita IVA e Cod. Fiscale 00095450144

SETTORE SERVIZI TECNICI
Ufficio Amministrativo
P.le Valgoi, 5
Tel. 0342-526.253
amministrativiUT@comune.sondrio.it

Criterio aggiudicazione:

Criterio del prezzo più basso, con **esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 del citato d.l. 76/2020 (legge di conversione n. 120/2020) e dall'art. 97 del Codice dei contratti pubblici.**

Invitati alla gara:

n. **22**, come indicato di seguito:

<u>Nome partecipante</u>	<u>Nazione</u>	<u>Prov.</u>	<u>Comune</u>	<u>Indirizzo Email</u>
COSTRUZIONI DE MARZI SRL	Italia	SO	CAIOLO	costruzionidemarzi@pec.it
CO.GE.TRI srl	Italia	MI	MILANO	info@cogetrisrl.com
DITTA F.LLI GADALDI DI GADALDI MASSIMO & C. SNC	Italia	SO	PIATEDA	fratelligadaldi@legalmail.it
DELLA MINA LINO SRL	Italia	SO	MELLO	dellaminalinosrl@pec.it
COSTRUZIONI BERTOCCHI SRL	Italia	SO	COSIO VALTELLINO	costruzioni.bertocchi@ticertifica.it
EDILIZIA ZUGNONI	Italia	SO	COSIO VALTELLINO	info@ediliziazugnoni.it
VANOLI COSTRUZIONI SRL	Italia	LC	COLICO	vanoli@legalmail.it
COSTRUZIONI EDILGI	Italia	SO	VALDIDENTRO	edilgi@registerpec.it
CANCLINI UMBERTO & FIGLIO SNC	Italia	SO	VALDISOTTO	cancliniumbertosnc@ticertifica.it
CECINI GIORGIO	Italia	SO	SONDALO	ceciniigiorgio@ticertifica.it
SPEZIALI COSTRUZIONI SRL	Italia	SO	VAL MASINO	spezialicostruzioni@pec.it
FATTARELLI SAS DI FATTARELLI GIANFRANCO & C.	Italia	SO	PRATA CAMPORACCIO	fattarellisas@pec.it
IMPRESA EDILE PELLEGATTA GRAZIANO	Italia	SO	MELLO	taniapellegatta@pec.it
CURTI LUCA	Italia	SO	SAMOLACO	lucacurti@pec.it
ALFA COSTRUZIONI S.r.l.	Italia	LC	COLICO	alfacostruzionisrl@postacert.vodafone.it
STAZZONELLI FRANCO & C SNC	Italia	SO	SONDRIO	postmaster@pec.stazzonelli.it
GHERARDI DANIELE LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE DI EDIFICI	Italia	SO	ALBOSAGGIA	daghercg@alice.it
D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	Italia	SO	TRAONA	dme.dellamina@ticertifica.it
MAZZONI COSTRUZIONI SRL	Italia	MI	MILANO	mazzonicostruzioni@pec.it
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	Italia	BG	COLERE	b.cristoforosrl@arubapec.it
QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.	Italia	SO	MORBEGNO	quadriogaetanospa@legalmail.it
IMPRESA RIGAMONTI SPA	Italia	MI	MILANO	tecnico@pec.impresarigamonti.com

Soggetti partecipanti:

n. 3, come da seguente tabella:

N	RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	N. PROT. SINTEL	DATA e ORA
1	STAZZONELLI FRANCO & C SNC 00059130146	Forma singola	ID n. 1703080726538	mercoledì 20 dicembre 2023 14.58.46 CET
2	GHERARDI DANIELE LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE DI EDIFICI GHRDNL83H11I829Y	Forma singola	ID n. 1703107146050	mercoledì 20 dicembre 2023 22.19.06 CET
3	BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161	Forma singola	ID n. 1703143589818	giovedì 21 dicembre 2023 8.26.29 CET

Aggiudicazione dell'appalto:

determinazione Reg. Gen. n. 65 del 25 gennaio 2024

Aggiudicatario:

STAZZONELLI FRANCO & C SNC, con sede legale in Sondrio (SO), in Via Valeriana, 36/B – 23100, C.F./P.IVA 00059130146, con un ribasso dell'11,00% sull'importo dei lavori a base di gara, e quindi per l'importo presunto di € 144.583,24 oltre IVA al 10%, di cui € 5.041,89 oltre IVA per i costi della sicurezza derivanti da interferenza non soggetti a ribasso, per un totale IVA incluso di € 159.041,56, alle condizioni di cui alla documentazione di gara e all'offerta economica presentata.

Graduatoria:

si veda il verbale di gara del 21.12.2023.

Subappalto:

possibile.

Procedure di ricorso:

Organismo responsabile Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia di Milano, entro il termine di 30 giorni dalla legale conoscenza del provvedimento da impugnare.

Il presente avviso viene reso noto secondo le modalità di legge, e in particolare viene pubblicato in data odierna sul profilo di committente (sito informatico) del Comune di Sondrio alla voce “Bandi di gara”, ove resterà consultabile fino a tutto il centottantesimo giorno successivo alla data di pubblicazione, ossia fino al 27 luglio 2024 (cfr. art. 4, comma 3, d.P.C.M. 26/04/2011), nonché nella sezione “Amministrazione trasparente” con l’applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013 (cfr. art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016).

Sondrio, 29.01.2024

Il Dirigente del Settore Servizi Tecnici - RUP
Ing. Gianluca Venturini

firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005