



Comune di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 153 DEL 22/06/2022

OGGETTO: INTERVENTI PER LE INFRASTRUTTURE SPORTIVE, FINALIZZATI AD INCREMENTARE L'ATTIVITÀ TURISTICA DEL PAESE IN RELAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DEI GIOCHI OLIMPICI E PARALIMPICI INVERNALI MILANO CORTINA 2026 (LEGGE 23 LUGLIO 2021 N. 106). RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO - CUP H73I21000220003 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue** del mese di **giugno** alle ore **15:00** nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

| Ruolo | Nominativo | Presente | Assente |
|-------------------|----------------------------|----------|---------|
| Sindaco | Scaramellini Marco | Si | |
| Vice Sindaco | Grillo della Berta Lorenzo | Si | |
| Assessore Anziano | Dell'Erba Barbara Paola | Si | |
| Assessore | Fratta Marcella | | Si |
| Assessore | Mazza Carlo | Si | |
| Assessore | Massera Andrea | Si | |
| Assessore | Munarini Ivan | Si | |
| Assessore | Canovi Francesca | Si | |
| Assessore | Diasio Michele | Si | |
| Assessore | Rossatti Lorena | | Si |

| | |
|---------------------------|--------------------------|
| Totale Presenti: 8 | Totale Assenti: 2 |
|---------------------------|--------------------------|

Partecipa il Segretario Comunale: **Livio Tirone**

Il Presidente della Giunta Comunale, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'amministrazione Comunale nell'ambito delle iniziative volte a riqualificare gli impianti sportivi comunali ha ritenuto prioritario promuovere l'intervento denominato: "Rifacimento del palazzetto dello sport di Piazzale Merizzi" stimato nella spesa presunta di € 3.000.000,00;
- con determinazione dirigenziale n° 1301 Reg. Gen. in data 14/12/2020 è stato dato incarico congiunto rispettivamente all'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO) per gli aspetti architettonici ed edilizi, all'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO) per gli aspetti strutturali, al Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) per gli impianti meccanici e la prevenzione incendi e al Per. Ind. Mario Sala Tesciat di Sondrio (SO) per gli impianti elettrici, in relazione all'affidamento del servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori denominati: *"Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi"*;
- con Deliberazione della Giunta Comunale N. 60 del 14/04/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori denominati: *"Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi"*, predisposto congiuntamente dall'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO), dall'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO), dal Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) e dal Per. Ind. Mario Sala Tesciat di Sondrio (SO), datato aprile 2021, composto da n° 28 elaborati, che conclude nell'importo totale complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.429.000,00 per lavori ed € 571.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione n° 1011 Reg. Gen. in data 31/08/2021 è stato dato incarico al Per. Ind. Mario Sala Tesciat di Sondrio (SO) per il progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (impianti elettrici e speciali) dei lavori denominati: *"Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi"*;
- con determinazioni n° 1012 Reg. Gen. in data 01/09/2021 è stato dato incarico al Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) per il progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (impianti meccanici), pratica di prevenzione incendi e relazione ex-Legge 10 dei lavori denominati: *"Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi"*;
- con determinazioni dirigenziali n° 1014 Reg. Gen. in data 01/09/2021 è stato dato incarico all'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO) per il progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (opere strutturali) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, riguardanti i lavori denominati: *"Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi"*;
- con determinazioni dirigenziali n° 1015 Reg. Gen. in data 01/09/2021 è stato dato incarico all'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO) per il Progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (opere edilizie ed architettoniche) dei lavori denominati: *"Intervento di rifacimento della palestra presso il Centro sportivo di Piazzale Merizzi"*;

Dato atto che:

- il Comune di Sondrio ha presentato per tramite di Regione Lombardia domanda di finanziamento per la realizzazione dell'intervento denominato *"Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi a Sondrio – Cod. CUP H78I21001280003"*;
- con D.G.R. N. XI/5586 del 23/11/2021 è stata formulata favorevole volontà di intesa sull'elenco degli interventi da finanziare ai sensi del citato articolo 3-ter del Decreto-Legge 25 maggio 2021 n. 73, allegato alla citata nota prot. N1.2021.0007935 del 18/11/2021 del Ministero del Turismo, tra cui il finanziamento di €. 3.000.000,00 per l'intervento in Comune di Sondrio relativo al *"Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi"*;
- con successiva D.G.R. N. XI/6094 del 14/03/2022 Regione Lombardia ha confermato il contributo assegnato di €. 3.000.000,00 per finanziare l'intervento denominato *"Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi a Sondrio - Cod. CUP H78I21001280003"* da attuarsi mediante la sottoscrizione di apposita Convenzione secondo apposito schema tipo;

Rilevato che, al fine di poter distinguere l'intervento di *"Rifacimento del Palazzetto dello Sport di piazzale Merizzi a Sondrio"* da quello relativo all'intervento di *"Rifacimento palestra presso il Centro Sportivo di piazzale Merizzi"*, riferito ad una palestra esistente presso il medesimo centro sportivo ed oggetto di finanziamento ministeriale, si è reso necessario chiedere a Regione Lombardia la modifica del codice CUP H78I21001280003 con un nuovo codice unico di progetto;

Considerato che con Determina dirigenziale N. 668 (Reg. Gen.) del 15/06/2022 è stato preso atto dell'accettazione da parte di Regione Lombardia del nuovo CUP e, precisamente, del CUP n. *H73I21000220003 "Rifacimento del Palazzetto dello Sport di piazzale Merizzi"*; accettazione formalizzata con nota del 26/05/2022 protocollo n. N1.2022.0030941 e assunta al protocollo comunale in data 27/05/2022 al n. 18311;

Dato atto che con la citata Determina N. 668/2022 è stato altresì stabilito di aggiornare l'allegato schema di Convenzione tipo approvato con D.G.R. N. XI/6094 del 14/03/2022, da sottoscrivere tra Regione Lombardia e Comune di Sondrio per l'assegnazione dei finanziamenti, la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla realizzazione dell'intervento denominato *"Rifacimento del Palazzetto dello Sport di Piazzale Merizzi a Sondrio - nuovo Cod. CUP H73I21000220003"*, ammesso a finanziamento regionale di €. 3.000.000,00 su *"Contributi statali per investimenti finalizzati alla realizzazione di infrastrutture sportive olimpiche - amministrazioni locali"* del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 3-ter del decreto-legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021 n. 106;

Atteso che con nota in data 16/06/2022 protocollo n. 20852 è stata trasmessa a Regione Lombardia, Direzione Generale Presidenza, DFS - U.O. Sport e Grandi Eventi Sportivi - U. O. Impianti Sportivi e Infrastrutture e Professioni Sportive della Montagna, copia della convezione sottoscritta digitalmente dal Sindaco pro-tempore per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Rifacimento del palazzetto dello sport di Piazzale Merizzi a Sondrio – Cod. CUP H73I21000220003"*, unitamente al questionario ai fini dell'inquadramento aiuti di stato e alla dichiarazione di assenza ulteriori forme di finanziamento;

Rilevato che nel mese di giugno 2022 i professionisti incaricati, Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO), Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO), Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) e Per. Ind. Mario Sala Teschiati di Sondrio (SO), hanno provveduto alla consegna finale del progetto definitivo denominato: "Intervento di rifacimento del palazzetto dello sport di Piazzale Merizzi a Sondrio – Cod. CUP H73I21000220003" che conclude nell'importo totale complessivo di €. 3.000.000,00 di cui € 2.435.800,00 per lavori ed € 564.200,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Visto il progetto definitivo inerente all'Intervento di rifacimento del palazzetto dello sport di Piazzale Merizzi a Sondrio – Cod. CUP H73I21000220003, predisposto dai citati professionisti incaricati, datato giugno 2022, composto da n° 62 elaborati, che conclude nell'importo totale complessivo di € 3.000.000,00, come di seguito meglio specificato:

| A) | SPESE PER LAVORI | IMPORTO |
|---|---|-----------------------|
| A.1) | Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € 2.410.800,00 |
| A.2) | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (oneri diretti da TAV 14.1) | € 25.000,00 |
| IMPORTO TOTALE SPESE PER LAVORI: | | € 2.435.800,00 |

| B) | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | IMPORTO |
|--|---|---------------------|
| B.1) | I.V.A. 10% di A | € 243.580,00 |
| B.2) | SPESE TECNICHE (comprehensive di oneri di legge 4/5% ed IVA 22%): | |
| | Progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (opere edilizie ed architettoniche) | € 68.515,20 |
| | Progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (opere strutturali) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori | € 62.171,20 |
| | Progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (impianti meccanici), pratica di prevenzione incendi e relazione ex-Legge 10 | € 23.058,00 |
| | Progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, assistenza e contabilità (impianti elettrici e speciali) | € 23.058,00 |
| B.3) | SPESE AMMINISTRATIVE (spese di gara, pubblicità e incentivi ex art. 113 del D.Lgs 50/2016) | € 48.716,00 |
| B.4) | SPESE DI COLLAUDO (oneri ed IVA compresi) | € 22.838,40 |
| B.5) | ALTRE SPESE TECNICHE (valutazione acustica, relazione geologica, APE) oneri ed IVA inclusa | € 19.032,00 |
| B.6) | VERIFICA E VALIDAZIONE del progetto (IVA inclusa) | € 15.250,00 |
| B.7) | IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI | € 37.981,20 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | | € 564.200,00 |

| | | |
|-----------|--|-----------------------|
| C) | IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B) | € 3.000.000,00 |
|-----------|--|-----------------------|

Rilevato che il citato progetto definitivo presentato è meritevole di approvazione in quanto idoneo per il conseguimento degli scopi prefissati dall'Amministrazione;

Valutata la necessità di dare avvio alla realizzazione dell'intervento in argomento secondo il cronoprogramma allegato alla citata convenzione sottoscritta con Regione Lombardia per l'attuazione di interventi per le infrastrutture sportive, finalizzati ad incrementare l'attività turistica del paese in relazione allo svolgimento dei giochi olimpici e paralimpici invernali Milano Cortina 2026 (legge 23 luglio 2021, n. 106);

Visto l'art. 48 D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi, espressi palesemente;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori denominati: *"INTERVENTO DI RIFACIMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI PIAZZALE MERIZZI A SONDRIO - CUP H73I21000220003"*, predisposto congiuntamente dall'Arch. Paolo De Meo di Morbegno (SO), dall'Ing. Nicola Perregrini di Buglio in Monte (SO), dal Per. Ind. Cesare Giarba Berbenno di Valtellina (SO) e dal Per. Ind. Mario Sala Tesciat di Sondrio (SO), datato giugno 2022, composto da n° 62 elaborati, che conclude nell'importo totale complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.435.800,00 per lavori ed € 564.200,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 2) di dare mandato al Dirigente pro-tempore del Settore Servizi Tecnici affinché dia seguito alle successive fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori nel rispetto di quanto stabilito nella citata Convenzione sottoscritta con Regione Lombardia;
- 3) di dare atto che presente deliberazione, per quanto occorra, produce gli effetti di cui all'art. 33, comma 2, della Legge Regionale n. 12/2005.

GS/

Fatto, letto e sottoscritto digitalmente.

IL PRESIDENTE

Marco Scaramellini

(firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Livio Tirone

(firmato digitalmente)