



Comune di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 DEL 29/04/2022

OGGETTO: PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2022 – 2023 – PRIMO AGGIORNAMENTO.

L'anno **duemilaventidue** addi **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **17:30** sede delle adunanze, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge e di regolamento si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in **SEDUTA PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Scaramellini Marco		Si
Presidente del Consiglio Comunale	Piasini Maurizio	Si	
Consigliere	Varisto Tiziano	Si	
Consigliere	Massimilla Monica	Si	
Consigliere	Della Cagnoletta Giuseppe	Si	
Consigliere	Cattaneo Maria Silvana	Si	
Consigliere	Parolo Daniela	Si	
Consigliere	Maspes Cristina	Si	
Consigliere	Rota Sergio	Si	
Consigliere	Beraldo Giorgio		Si
Consigliere	Benini Patrizia	Si	
Consigliere	Mariconda Domenico	Si	
Consigliere	Giammanco Anna Maria	Si	
Consigliere	Zoia Sergio	Si	
Consigliere	Volpatti Raffaella	Si	
Consigliere	Motta Giuliano	Si	
Consigliere	Magri Daniele	Si	
Consigliere	Bianchini Beatrice Maria	Si	
Consigliere	Tarabini Giuseppe	Si	
Consigliere	Rebai Filippo	Si	
Consigliere	Testini Giordano	Si	
Consigliere	Zoia Andrea	Si	

Consigliere	Del Marco Simone	Si	
Consigliere	Palotti Gian Mario	Si	
Consigliere	Angelinis Stefano	Si	
Consigliere	Gugiatti Francesca	Si	
Consigliere	Bettinelli Francesco		Si
Consigliere	Di Zinno Donatella		Si
Consigliere	Iannotti Michele	Si	
Consigliere	Songini Roberta	Si	
Consigliere	Cotelli Marina		Si
Consigliere	Maspero Alberto	Si	
Vice Presidente del Consiglio Comunale	Zambon Luca	Si	

Totale Presenti: 28	Totale Assenti: 5
----------------------------	--------------------------

Partecipa il Segretario Comunale: **Claudio Locatelli**

Il Presidente del Consiglio Comunale PIASINI Maurizio, assunta la presidenza, invita il Consiglio a trattare l'argomento indicato in oggetto

Si dà atto che:

- la presente deliberazione viene adottata con l'osservanza dei criteri stabiliti dal Presidente del Consiglio comunale con decreto prot. n. 0013546 in data 20 aprile 2022. In particolare l'intervento dei consiglieri Massimilla, Bianchini, Tarabini, Rebai e Testini nella seduta è stato assicurato mediante videoconferenza con il programma "Cisco Webex" e che gli stessi sono stati identificati dal Presidente del Consiglio comunale e dal Segretario generale e che per ciascuno di essi è stata accertata la possibilità di intervenire;
- sono presenti gli Assessori Assessori Grillo Della Berta Lorenzo, Dell'Erba Barbara Paola, Fratta Marcella, Mazza Carlo, Massera Andrea, Munarini Ivan, Canovi Francesca, Diasio Michele e Rossatti Lorena;
- effettuate le prove di connessione, la seduta ha inizio alle ore 17:45.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 21 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) il quale stabilisce:

- al comma 1 che:

"Le Amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio e, per gli Enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti.";

- al comma 6 che:

"Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000,00 euro. Nell'ambito del programma, le Amministrazioni aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le Amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore a 1 milione di Euro, che prevedono di inserire nella programmazione biennale, al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti. Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.";

- al comma 7 che:

"Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e

dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'articolo 29, comma 4.”;

Visto il Decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze avente ad oggetto *“Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”*, così come previsto dall'art. 21, comma 8 del citato d.lgs. 50/2016 e da applicarsi per il periodo di programmazione di servizi e forniture in oggetto;

Richiamata la propria precedente deliberazione:

- n. 80 del 22/12/2021 con la quale era stato approvato il programma biennale degli acquisti e servizi 2022-2023 costituito da n. 2 schede:
 - Allegato I – scheda A relativa al quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - Allegato II – scheda B relativa all'elenco degli acquisti del programma;

Atteso che successivamente si è reso necessario, in relazione al progetto PINQuA, l'esperimento delle seguenti procedure di servizi di architettura ed ingegneria:

- progettazione definitiva e esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione centro housing temporaneo e centro per la disabilità, durata 9 mesi;
- progettazione definitiva e esecutiva edifici social housing, durata 9 mesi;
- progettazione definitiva e esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione sistemazione spazi verdi ed aree pubbliche, durata 9 mesi;
- progettazione definitiva e esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione realizzazione nuova area comunale per manifestazioni ed eventi, riqualificazione via Donegani e realizzazione nuovo parcheggio in via Gianoli, durata 9 mesi;
- progettazione strutturale definitiva e esecutiva edifici bando PINQuA, durata 9 mesi;
- progettazione definitiva ed esecutiva relative agli impianti idrotermosanitari, elettrici e speciali per realizzazioni bando PINQuA – CHT, CPD, SH, sistemazioni esterne, via Donegani, via Gianoli e area manifestazioni, durata 9 mesi;
- progettazione definitiva e esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione nuova passerella di collegamento ciclopedonale sulla via Stelvio, durata 12 mesi;

così che occorre aggiornare le schede A e B del suddetto programma;

Ravvisato che nel biennio in considerazione non vi sono acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore al milione di euro;

Dato atto che con la richiamata deliberazione consiliare n. 80/2021 si era riscontrato che:

- per quanto riguarda l'espletamento della procedura di gara finalizzata all'individuazione del nuovo concessionario del servizio di distribuzione del gas naturale, la legislazione vigente ha previsto regole speciali per l'affidamento di tale

concessione - giusta quanto disposto in tal senso dal d.l. n. 159/2007 conv. con l. n. 222/2007 e dal D.M. n. 226/2011 nonché dalle altre disposizioni di settore;

- per quanto riguarda i servizi sociali svolti in regime di accreditamento, l'opinione corrente è che gli stessi non siano riconducibili al contratto di appalto o di concessione così come definiti nel codice dei contratti (cfr. delibera ANAC n. 958 del 7 settembre 2016);

con la conseguenza che gli stessi non risultano rientrare nel campo di applicazione di cui al citato articolo 21 del d. lgs. n. 50/2016, fatta salva la possibilità di nuovo inserimento degli stessi in sede di aggiornamento del programma in funzione delle eventuali variazioni del quadro normativo o interpretativo di riferimento;

Considerato che il suddetto Programma verrà recepito negli strumenti di programmazione dell'ente;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

Preso atto:

- del parere espresso dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 19.04.2022;
- dei pareri favorevoli dei soggetti di cui all'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Udita l'illustrazione dell'Assessore Munarini (escono dall'aula alle ore 18,17 i Consiglieri Rota e Iannotti pertanto i presenti al momento del voto sono 26);

Con votazione espressa per alzata di mano dai Consiglieri presenti in aula ed appello nominale per i Consiglieri Massimilla, Bianchini, Tarabini, Rebai e Testini (presenti 26) riportata nella seguente tabella:

N.	Componente	Voto	N.	Componente	Voto
1	SCARAMELLINI Marco	assente	18	BIANCHINI Beatrice Maria	favorevole
2	PIASINI Maurizio	favorevole	19	TARABINI Giuseppe	favorevole
3	VARISTO Tiziano	favorevole	20	REBAI Filippo	favorevole
4	MASSIMILLA Monica	favorevole	21	TESTINI Giordano	favorevole
5	DELLA CAGNOLETTA Giuseppe	favorevole	22	ZOIA Andrea	favorevole
6	CATTANEO Maria Silvana	favorevole	23	DEL MARCO Simone	favorevole
7	PAROLO Daniela	favorevole	24	PALOTTI Gian Mario	astenuto
8	MASPES Cristina	favorevole	25	ANGELINIS Stefano	astenuto
9	ROTA Sergio	assente	26	GUGIATTI Francesca	astenuto
10	BERALDO Giorgio	assente	27	BETTINELLI Francesco	assente
11	BENINI Patrizia	favorevole	28	DI ZINNO Donatella	assente
12	MARICONDA Domenico	favorevole	29	IANNOTTI Michele	assente
13	GIAMMANCO Anna Maria	favorevole	30	SONGINI Roberta	contrario
14	ZOIA Sergio	favorevole	31	COTELLI Marina	assente
15	VOLPATTI Raffaella	favorevole	32	MASPERO Alberto	astenuto
16	MOTTA Giuliano	favorevole	33	ZAMBON Luca	astenuto
17	MAGRI Daniele	favorevole			

riepilogo votazione:

- presenti: n. 26 (come indicato in tabella);
- non partecipanti al voto: n. 0;

- astenuti:	n. 5 (come indicato in tabella);
- votanti:	n. 21 (come indicato in tabella);
- favorevoli:	n. 20 (come indicato in tabella);
- contrari:	n. 1 (come indicato in tabella);

DELIBERA

1) di aggiornare il Programma biennale 2022-2023 degli acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000,00 euro secondo i documenti A e B, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2) di dare atto che il suddetto Programma verrà recepito negli strumenti di programmazione dell'ente;

3) di dare atto che per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative ed amministrative richiamate, nonché si provvederà alle pubblicazioni previste dall'art. 21, commi 6 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del Decreto del Ministero delle infrastrutture e Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018;

4) di dare atto, infine, che, per le ragioni di cui in premessa, non vengono inseriti nel programma la procedura di gara finalizzata all'individuazione del nuovo concessionario del servizio di distribuzione del gas naturale e le procedure di accreditamento dei servizi sociali, fatta salva la possibilità di nuovo inserimento degli stessi in sede di aggiornamento del programma in funzione delle eventuali variazioni del quadro normativo o interpretativo di riferimento;

5) di precisare che nel biennio in considerazione non vi sono acquisizioni di forniture e servizi d'importo superiore al milione di euro.

Successivamente il Presidente del Consiglio Comunale propone di effettuare la votazione sull'immediata eseguibilità della presente deliberazione, necessaria in considerazione dell'urgenza di procedere agli adempimenti successivi.

Il Presidente chiede se vi siano interventi.

Rilevato che nessun Consigliere chiede di intervenire, con votazione espressa con le modalità semplificate di cui all'art. 61, comma 11, del regolamento sul funzionamento del consiglio comunale tenutasi su invito del Presidente del Consiglio comunale che ha riscontrato l'assenza di richieste di intervento, all'unanimità (26 presenti favorevoli, nessun voto contrario o di astensione) il presidente del Consiglio comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Fatto, letto e sottoscritto digitalmente.

**Il Presidente del Consiglio Comunale
Maurizio Piasini**

**Il Segretario comunale
Claudio Locatelli**



Comune di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28 DEL 29/04/2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA DELLE ALIENAZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON L. N. 133/2008 E DELL'ART. 2 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLE ALIENAZIONI DI BENI IMMOBILI DEL COMUNE DI SONDRIO.

L'anno **duemilaventidue** addi **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **17:30** sede delle adunanze, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge e di regolamento si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in **SEDUTA PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Scaramellini Marco		Si
Presidente del Consiglio Comunale	Piasini Maurizio	Si	
Consigliere	Varisto Tiziano	Si	
Consigliere	Massimilla Monica	Si	
Consigliere	Della Cagnoletta Giuseppe	Si	
Consigliere	Cattaneo Maria Silvana	Si	
Consigliere	Parolo Daniela	Si	
Consigliere	Maspes Cristina	Si	
Consigliere	Rota Sergio		Si
Consigliere	Beraldo Giorgio		Si
Consigliere	Benini Patrizia	Si	
Consigliere	Mariconda Domenico	Si	
Consigliere	Giammanco Anna Maria	Si	
Consigliere	Zoia Sergio	Si	
Consigliere	Volpatti Raffaella	Si	
Consigliere	Motta Giuliano	Si	
Consigliere	Magri Daniele	Si	
Consigliere	Bianchini Beatrice	Si	

	Maria		
Consigliere	Tarabini Giuseppe	Si	
Consigliere	Rebai Filippo	Si	
Consigliere	Testini Giordano	Si	
Consigliere	Zoia Andrea	Si	
Consigliere	Del Marco Simone	Si	
Consigliere	Palotti Gian Mario	Si	
Consigliere	Angelinis Stefano	Si	
Consigliere	Gugiatti Francesca	Si	
Consigliere	Bettinelli Francesco		Si
Consigliere	Di Zinno Donatella		Si
Consigliere	Iannotti Michele		Si
Consigliere	Songini Roberta	Si	
Consigliere	Cotelli Marina		Si
Consigliere	Maspero Alberto	Si	
Vice Presidente del Consiglio Comunale	Zambon Luca	Si	

Totale Presenti: 26	Totale Assenti: 7
----------------------------	--------------------------

Partecipa il Segretario Comunale: **Claudio Locatelli**

Il Presidente del Consiglio Comunale PIASINI Maurizio, assunta la presidenza, invita il Consiglio a trattare l'argomento indicato in oggetto

Si dà atto che:

- la presente deliberazione viene adottata con l'osservanza dei criteri stabiliti dal Presidente del Consiglio comunale con decreto prot. n. 0013546 in data 20 aprile 2022. In particolare l'intervento dei consiglieri Massimilla, Bianchini, Tarabini, Rebai e Testini nella seduta è stato assicurato mediante videoconferenza con il programma "Cisco Webex" e che gli stessi sono stati identificati dal Presidente del Consiglio comunale e dal Segretario generale e che per ciascuno di essi è stata accertata la possibilità di intervenire;
- sono presenti gli Assessori Assessori Grillo Della Berta Lorenzo, Dell'Erba Barbara Paola, Fratta Marcella, Mazza Carlo, Massera Andrea, Munarini Ivan, Canovi Francesca, Diasio Michele e Rossatti Lorena;
- effettuate le prove di connessione, la seduta ha inizio alle ore 17:45.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il programma delle alienazioni approvato con deliberazione 97/2009 e le successive proprie deliberazioni relative al medesimo programma n.ri 53/2010, 97/2010, 20/2011, 32/2011, 47/2011, 55/2011, 75/2011, 76/2012, 42/2013, 23/2014, 36/2014, 56/2014, 85/2014, 34/2015, 39/2015, 7/2016, 19/2016, 65/2017, 78/2017, 73/2018, 31/2019, 87/2019, 16/2020, 43/2020, 78/2020, 29/2021 e 79/2021;

Rilevato che rispetto al precedente programma delle alienazioni, così come risultante dalla deliberazione consiliare n. 79 del 22/12/2021, si rende opportuno aggiornare il piano per gli immobili oggetto di trasferimento e precisamente:
mediante l'eliminazione del seguente rigo:

DENOMINAZIONE IMMOBILI	IDENTIFICATIVI CATASTALI	NATURA DIRITTO ALIENATO	UBICAZIONE IMMOBILI	VALORE DI STIMA
Manufatto contenente apparecchiature idrauliche (ora dismesse)	Catasto Fabbricati: Comune di Sondrio, Fg. 46, particella 207, Categoria D1, Rendita 69,72	proprietà	Frazione Sassella	€ 5.000,00

in quanto è stato stipulato il relativo atto di compravendita;
e mediante l'aggiornamento del prezzo di alienazione del seguente immobile già presente nel piano:

DENOMINAZIONE E IMMOBILI	IDENTIFICATIVI CATASTALI	NATURA DIRITTO ALIENATO	UBICAZIONE IMMOBILI	VALORE DI STIMA
n. 1 box	Fg. 27 – mapp. 1314, sub 2	superficie 90/anni	Contrada Moroni	13.878,00

Rilevato che rispetto al programma delle alienazioni così come risultante dalla deliberazione consiliare n. 79 del 22/12/2021 non sono state previste altre modifiche rispetto a quanto sopra previsto;

Ritenuto conseguentemente di aggiornare i contenuti del piano delle alienazioni innanzi citato in base ai procedimenti conclusi nell'anno in corso e così come meglio indicato al punto 1) del dispositivo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 58 della l. n. 133/2008 di conversione del d. l. n. 112/2008, successivamente integrato dall'art. 33, comma 6, d.l. n. 98/2011, convertito nella legge n. 111/2011, a sua volta modificato dall'art. 27 della legge n. 214/2011;

Visto il vigente regolamento comunale per le alienazioni, come modificato con deliberazione consiliare n. 65 del 27.10.2017;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

Preso atto:

- del parere espresso dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 19.04.2022;
- dei pareri favorevoli dei soggetti di cui all'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- del parere del Collegio dei Revisori dei Conti espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) del d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 64, comma 1, lett. a n. 1 del vigente regolamento di contabilità del Comune di Sondrio;

Udita l'illustrazione dell'assessore Munarini;

Con votazione espressa per alzata di mano dai Consiglieri presenti in aula ed appello nominale per i Consiglieri Massimilla, Bianchini, Tarabini, Rebai e Testini (presenti 26) riportata nella seguente tabella:

N.	Componente	Voto	N.	Componente	Voto
1	SCARAMELLINI Marco	assente	18	BIANCHINI Beatrice Maria	favorevole
2	PIASINI Maurizio	favorevole	19	TARABINI Giuseppe	favorevole
3	VARISTO Tiziano	favorevole	20	REBAI Filippo	favorevole
4	MASSIMILLA Monica	favorevole	21	TESTINI Giordano	favorevole
5	DELLA CAGNOLETTA Giuseppe	favorevole	22	ZOIA Andrea	favorevole
6	CATTANEO Maria Silvana	favorevole	23	DEL MARCO Simone	favorevole
7	PAROLO Daniela	favorevole	24	PALOTTI Gian Mario	contrario
8	MASPES Cristina	favorevole	25	ANGELINIS Stefano	contrario
9	ROTA Sergio	assente	26	GUGIATTI Francesca	contrario
10	BERALDO Giorgio	assente	27	BETTINELLI Francesco	assente
11	BENINI Patrizia	favorevole	28	DI ZINNO Donatella	assente
12	MARICONDA Domenico	favorevole	29	IANNOTTI Michele	assente
13	GIAMMANCO Anna Maria	favorevole	30	SONGINI Roberta	contrario
14	ZOIA Sergio	favorevole	31	COTELLI Marina	assente
15	VOLPATTI Raffaella	favorevole	32	MASPERO Alberto	contrario
16	MOTTA Giuliano	favorevole	33	ZAMBON Luca	astenuto
17	MAGRI Daniele	favorevole			

riepilogo votazione:

- presenti: n. 26 (come indicato in tabella);
- non partecipanti al voto: n. 0;
- astenuti: n. 1 (come indicato in tabella);
- votanti: n. 25 (come indicato in tabella);
- favorevoli: n. 20 (come indicato in tabella);
- contrari: n. 5 (come indicato in tabella);

DELIBERA

1) di aggiornare il vigente piano delle alienazioni come segue, dando atto che per effetto della dismissione già effettuata di cui in narrativa, il prospetto aggiornato risulta essere il seguente:

DENOMINAZIONE IMMOBILI	IDENTIFICATIVI CATASTALI	NATURA DIRITTO ALIENATO	UBICAZIONE IMMOBILI	VALORE DI STIMA
n. 1 box	Fg. 27 – mapp. 1314, sub 2	superficie 90/anni	contrada Moroni	€ 13.878,00
n 1 box	Fg. 28 – mapp. 1514, sub 2	superficie 90/anni	contrada S. Anna	€ 13.000,00
n. 1 box	Fg. 49 –mapp. 259, sub 8 cat. C/6	proprietà	Sondrio, .Via Torelli n. 63, piano T	€ 15.000,00
BOX PRIVATI GARBERIA	FG. 33 MAPP. 476 SUB COME ELENCATI IN DELIBERA CC N. 32/2011 e 47/2011 tranne i sub già alienati n.ri 14, 34, 35, 43, 44, 47, 48, 186, 187, da 95 a 117, 189, 191 e 192	nuda proprietà	INTERRATO S1, S2, S3 PRESSO GARBERIA	€ 214.030,00
BOX PRIVATI MERIZZI METRATURE VARIE	Fg. 41 –mapp. 463, Sub COME ELENCATI IN DELIBERA CC N. 20/2011 tranne sub già alienati n.ri 34, 35, 43, 44, 47, 48	nuda proprietà	Sondrio, piazzale Merizzi	€ 199.800,00
Terreno comunale	Foglio 44, mapp. 897, mq 840	proprietà	Sondrio, via Spagna	€ 90.000,00
Terreno comunale	Foglio 44, mapp. 1072, mq 1139	proprietà	Sondrio, via Spagna	€ 120.000,00
n. 55 box	Fg. 52, mapp. 490, sub da 1 a 34 e dal	nuda proprietà	Sondrio, presso garage	€ 242.400,00

	sub 36 al sub 56 COME ELENCATI IN DELIBERA C.C. N. 76/2012		mercato alla Piastra	
n.1 box, mq 17	Fg. 32 –mapp. 929, sub 2	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Giardino Sassi	€ 4.590,00
n.1 box, mq 36	Fg. 32 –mapp. 929, sub 5	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Giardino Sassi	€ 9.720,00
n.1 box, mq 32	Fg. 32 –mapp. 929, sub 10	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Giardino Sassi	€ 8.640,00
n.1 box, mq 17	Fg. 32 –mapp. 929, sub 11	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Giardino Sassi	€ 4.590,00
n.1 box, mq 20	Fg. 32 –mapp. 929, sub 12	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Giardino Sassi	€ 5.400,00
n.1 box, mq 37	Fg. 32 –mapp. 929, sub 13	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Giardino Sassi	€ 9.990,00
n.1 box, mq 27	Fg. 32 –mapp. 929, sub 14	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Giardino Sassi	€ 7.290,00
n. 65 box	Fg. 33 –mapp. 526, dal sub 25 al sub. 57, dal sub. 59 al sub. 73, dal sub. 75 al sub. 77, dal sub 79 al sub. 88 e i sub 90 e 91 (già alienati sub. 74, 78 e 89)	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo Piazza Garibaldi	€ 324.523,81
n.10 box	Fg. 32 –mapp. 980, dal sub 15 al sub. 24	nuda proprietà	Sondrio, sottosuolo giardino Palazzo Martinengo	€ 64.198,00
n. 1 appartamento lascito sig. Goffredo Minocchi	Foglio 35, mappale 210, subalterno 3, cat. A/3 – r.c. 313,75	proprietà	Sondrio, via Lusardi n. 14, piano I	€ 71.500,00
N° 1 posto auto, mq 13	Foglio 32, mappale 890, subalterno 3	proprietà e diritti	Sondrio, via Parravicini	€ 11.050,00

		millesimali connessi sul terreno a copertura (C. T. fg. 32, part. 490)		
N° 1 posto auto, mq 11	Foglio 32, mappale 890, subalterno 10	proprietà e diritti millesimali connessi sul terreno a copertura (C. T. fg. 32, part. 490)	Sondrio, via Parravicini	* € 11.050,00
N° 1 posto auto, mq 11	Foglio 32, mappale 890, subalterno 11	proprietà e diritti millesimali connessi sul terreno a copertura (C. T. fg. 32, part. 490)	Sondrio, via Parravicini	€ 10.498,00
Alienazione di aree in zona P.I.P.	Varie aree comprese nei Piani Insediamenti Produttivi di cui alla legge 22.10.1971 n. 865 già concesse in diritto di superficie, cfr. planimetrie allegate alla delibera di c. c. n. 59 del 28.10.2011	nuda proprietà	Sondrio	€ 350.000,00
Alienazione di aree in zona P.E.E.P.	Varie aree comprese nel piano di zona – P.E.E.P. – già concesse in diritto di superficie	nuda proprietà	Sondrio	€ 30.000,00
Terreno comunale	Fg. 40, mappale 335, mq 370	Proprietà	Sondrio - Parco Ovest	€ 42.180,00
Terreno comunale	Fg. 34, mappale 497, mq 53	Proprietà	Sondrio – loc. Moncucco	€ 5.000,00

* Prevista prelazione contrattuale, al prezzo d'offerta, a favore dei titolari del fondo servente su cui è costituita servitù di passaggio all'autorimessa (androne pertinenziale posto nell'adiacente fabbricato Fg. 32 mapp. n. 484, identificato con il subalterno 13); per un totale complessivo di € 1.878.327,81.

Successivamente il Presidente del Consiglio Comunale propone di effettuare la votazione sull'immediata eseguibilità della presente deliberazione, necessaria in considerazione dell'urgenza di procedere agli adempimenti successivi.

Il Presidente chiede se vi siano interventi.

Rilevato che nessun Consigliere chiede di intervenire, con votazione espressa con le modalità semplificate di cui all'art. 61, comma 11, del regolamento sul funzionamento del consiglio comunale tenutasi su invito del Presidente del Consiglio comunale che ha riscontrato l'assenza di richieste di intervento, all'unanimità (26 presenti favorevoli, nessun voto contrario o di astensione) il presidente del Consiglio comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Fatto, letto e sottoscritto digitalmente.

**Il Presidente del Consiglio Comunale
Maurizio Piasini**

**Il Segretario comunale
Claudio Locatelli**



Comune di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 DEL 27/05/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE 2° ADEGUAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 – 2024, ANNO 2022.

L'anno **duemilaventidue** addì **ventisette** del mese di **maggio** alle ore **17:30** sede delle adunanze, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge e di regolamento si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in **SEDUTA PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Scaramellini Marco	Si	
Presidente del Consiglio Comunale	Piasini Maurizio	Si	
Consigliere	Varisto Tiziano	Si	
Consigliere	Massimilla Monica	Si	
Consigliere	Della Cagnoletta Giuseppe	Si	
Consigliere	Cattaneo Maria Silvana	Si	
Consigliere	Parolo Daniela	Si	
Consigliere	Maspes Cristina		Si
Consigliere	Rota Sergio	Si	
Consigliere	Beraldo Giorgio	Si	
Consigliere	Benini Patrizia	Si	
Consigliere	Mariconda Domenico	Si	
Consigliere	Giammanco Anna Maria	Si	
Consigliere	Zoia Sergio	Si	
Consigliere	Volpatti Raffaella	Si	
Consigliere	Motta Giuliano	Si	
Consigliere	Magri Daniele	Si	
Consigliere	Bianchini Beatrice Maria		Si
Consigliere	Tarabini Giuseppe		Si
Consigliere	Rebai Filippo	Si	
Consigliere	Testini Giordano	Si	

Consigliere	Zoia Andrea		Si
Consigliere	Del Marco Simone	Si	
Consigliere	Palotti Gian Mario	Si	
Consigliere	Angelinis Stefano	Si	
Consigliere	Gugiatti Francesca	Si	
Consigliere	Bettinelli Francesco	Si	
Consigliere	Di Zinno Donatella	Si	
Consigliere	Iannotti Michele		Si
Consigliere	Songini Roberta	Si	
Consigliere	Cotelli Marina		Si
Consigliere	Maspero Alberto	Si	
Vice Presidente del Consiglio Comunale	Zambon Luca	Si	

Totale Presenti: 27	Totale Assenti: 6
----------------------------	--------------------------

Partecipa il Segretario Comunale: **Claudio Locatelli**

Il Presidente del Consiglio Comunale PIASINI Maurizio, assunta la presidenza, invita il Consiglio a trattare l'argomento indicato in oggetto

Sono presenti gli Assessori:

MUNARINI Ivan, MASSERA Andrea, GRILLO DELLA BERTA Lorenzo, DELL'ERBA Barbara Paola, ROSSATTI Lorena, FRATTA Marcella, CANOVI Francesca e DIASIO Michele.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n° 82 in data 22 dicembre 2021 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024 e l'Elenco annuale dei lavori per l'anno 2022;
- con propria deliberazione n° 13 in data 25 febbraio 2022 è stato approvato il 1° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024 per l'anno 2022;

Considerato che si rendono necessarie alcune modifiche relative al finanziamento ed alle opere previste nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per l'anno 2022 e, per la precisione:

- Aumento di €. 200.000,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Strade", tramite fondi derivanti dall'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione;
- Aumento di €. 150.878,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Strade", tramite fondi derivanti da alienazioni;
- Diminuzione di €. 40.000,00 del finanziamento tramite trasferimenti da Comunità Montana per la "Manutenzione Straordinaria Strade";
- Aumento di €. 50.000,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Strade", tramite fondi derivanti da monetizzazioni di aree;
- Aumento di €. 21.000,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Edifici", tramite fondi derivanti dall'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione;
- Diminuzione di €. 28.000,00 del finanziamento tramite trasferimenti da Comunità Montana per la "Manutenzione Straordinaria Edifici";
- Aumento di €. 90.000,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Scuole", tramite fondi derivanti dall'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione;
- Aumento di €. 20.000,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Verde pubblico", tramite fondi derivanti dall'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione;
- Aumento di €. 20.000,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Impianti sportivi", tramite fondi derivanti dall'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione;
- Aumento di €. 25.000,00 del finanziamento per la "Manutenzione Straordinaria Impianti di pubblica illuminazione", tramite fondi derivanti dall'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione;

- Aumento di €. 20.000,00 del finanziamento per la “Manutenzione Straordinaria Cimiteri”, tramite fondi derivanti dall’applicazione dell’Avanzo di Amministrazione;
- Aumento di €. 25.000,00 del finanziamento per la “Manutenzione Straordinaria Opere idrauliche”, tramite fondi derivanti dall’applicazione dell’Avanzo di Amministrazione;
- Rimodulazione finanziamento dell’opera “Rifacimento del palazzetto di piazzale Merizzi” che viene interamente coperto da contributo statale per €. 3.000.000,00 e conseguente eliminazione della quota di finanziamento tramite accensione di mutuo per €. 800.000,00;
- Rimodulazione finanziamento dell’opera “Interventi di messa a norma della scuola Secondaria di primo grado “L. Torelli” che viene interamente coperto da trasferimenti per €. 1.622.611,04 e conseguente eliminazione della quota di finanziamento tramite accensione di mutuo per €. 577.388,96;
- Rimodulazione finanziamento dell’opera “Realizzazione aree per lo sport e il tempo libero alla Piastra” in quanto la quota di cofinanziamento di €. 53.000,00 prevista tramite alienazioni viene invece garantita da fondi derivanti dall’Avanzo di Amministrazione;
- Rimodulazione ed incremento del finanziamento dell’opera “Riqualificazione della via dei Palazzi” per complessivi €. 230.000,00 tramite fondi derivanti dall’Avanzo di Amministrazione, in sostituzione di €. 100.000,00 previsti tramite alienazioni;
- Rimodulazione finanziamento dell’opera “Messa in sicurezza viabilità in zona Moncucco, direzione Ponchiera” in quanto la quota di cofinanziamento di €. 50.000,00 prevista tramite monetizzazioni viene invece garantita da fondi derivanti dall’Avanzo di Amministrazione;
- Rimodulazione finanziamento dell’opera “Realizzazione collegamento ciclopedonale con la frazione di Ponchiera” con inserimento della quota di cofinanziamento di €. 20.000,00 prevista tramite fondi derivanti dall’Avanzo di Amministrazione e diminuzione della quota di finanziamento statale ad €. 980.000,00;
- Rimodulazione finanziamento dell’opera “Intervento di rigenerazione urbana e mobilità sostenibile per il completamento della pista ciclabile con marciapiedi su viale dello Stadio e sistemazione area esterna ai campi sportivi in loc. Castellina” con inserimento della quota di cofinanziamento di €. 60.000,00 prevista tramite fondi derivanti dall’Avanzo di Amministrazione e diminuzione della quota di finanziamento statale ad €. 2.840.000,00;
- Inserimento del progetto per il “Rifacimento di palestra presso il Centro Sportivo di piazzale Merizzi” di €. 1.500.000,00 finanziato tramite fondi di cui al Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 04.04.2022;

Ritenuto doverosi procedere all’adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024 per quanto riguarda l’anno 2022;

Visto il 2° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024, anno 2022, predisposto ai sensi del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 16 gennaio 2018 n. 14;

Ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto l'art. 42 D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

Preso atto dei seguenti pareri espressi:

- dalla competente Commissione Consiliare, nella seduta in data 12.05.2022;
- dai soggetti di cui all'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Udita l'illustrazione dell'Ass.re Massera;

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

- presenti: n. 27;
- non partecipanti al voto: n. 0;
- astenuti: n. 8 (Palotti, Angelinis, Gugliatti, Bettinelli, Di Zinno, Songini, Maspero e Zambon);
- votanti: n. 19;
- favorevoli: n. 19;
- contrari: n. 0;

DELIBERA

di approvare l'allegato 2° adeguamento al "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024, anno 2022".

Fatto, letto e sottoscritto digitalmente.

**Il Presidente del Consiglio Comunale
Maurizio Piasini**

**Il Segretario comunale
Claudio Locatelli**